

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**Belediye Meclisi 2018 Yılı Eylül Ayı Gündemi**

- Yoklama ve Açılış.
- 06.07.2018 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

**TEKLİFLER**

1. Japonya' nın Yamaguchi Eyaletinde bulunan "Kudamatsu Kenti" ile Osmaniye' nin kardeş şehir olma hususunun görüşülmesi.
2. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Raufbey	Otopark Alanı içerisinde kalan 37 ada 19 nolu parselin kamulaştırılması
2	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Yediocak	Devlet Bahçeli Bulvarı 7. etabın kamulaştırılarak açılması amacıyla 218 ada 18-29-30-31-32-33-49-52-53 parseller, 322 ada 1-7 parseller, 549 ada 11 parsel ve 1704 ada 1 parselin kamulaştırılması
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	934,935,936 ve 796 adalar arasında bulunan 10m'lik imar yolunun mevcut zeminde kullanılan yola kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması
4	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eyüpsultan (Karaboyunlu)	Tapulama sahası içerisinde kalan Karacalar-Zorkun köprüsü ile Fakıuşağı köprüsü arasındaki Karaçay dere yatağının doğusunda bulunan yere park alanı konulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması
5	Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü	Fakıuşağı	209 ada 28-29 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması
6	Rahime Hatun Mahalle Muhtarı İsa KAMA	Rahime Hatun (Rızaiye)	9022 sokak ile Şehit Süreyya Atalay Sokak arasında kalan 2011 ada 6-7 nolu parsellerin yola gelen bölümlerinin kamulaştırılarak açılması
7	TOROSLAR	Yaverpaşa İstiklal Kurtuluş	Yaverpaşa 1769 ada 13 parselin tamamı, İstiklal 948 ada 11 parsel ve Kurtuluş 457 ada 40 parsel içerisine uygun bir yere trafo konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
8	Ufuk AYDIN (FEZA İnş. Tic. Tur. ve San. Ltd. Şti.)	Fakıuşağı	275 (eski 2147) ada 1-2 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
9	Dursun TAŞÇI (Hayat Sağlık Hizmetleri Ltd. Şti.)	Eyüpsultan	1437 ada 2-25 nolu parsellerin içerisine 7m lik imar yolunun konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
10	Ayşe OGUDAY Cemile YÜCEER	Alibekirli	192 ada 10-11 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
11	Eşref AYGÜN	Eyüpsultan	Rekreasyon alanı olarak görülen 1360 ada 1-4 nolu parsellerin üzerinde görülen yeşil alanın kaldırılması, kamulaştırılması veya eşdeğer bir yerle takasının yapılması
12	Zeki KARADAĞ (SS İstiklal Konut Yapı Koop.)	Kurtuluş	413 ada 63 nolu parselin imar yoluna gelen kısımları ile bitişiğinde bulunan park alanının kaydırılarak takasının yapılması ve park alanının kendi sınırına kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
13	Durdane ÖZTEKİN	Cumhuriyet	170 ada 113 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
14	Hüseyin YEŞİLDAL	Yaveriye	751 nolu parsel ve çevresi için hazırlanan imar tadilat

	Mehmet GÖKSAL Saiime FIRTINA vekaleten Muhammed GÜNER ve Aysun GÜNER		planlarının onaylanması
15	Süheyla DİKER	Alibekirli	513 ada 7 nolu parsel içerisindeki 10m'lik imar yolunun iptal edilerek park alanının düzenlenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması
16	İbrahim Mete DOĞRUER vekili Av. Şakir EFENDİOĞLU	Hacıosmanlı	182 ada 25 nolu parselin üzerinden geçen imar yolunun düzenlenerek kaldırılması
17	Hüseyin AKAN	Rızaiye	801 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
18	Ahmet SOLAKOĞLU	Rızaiye	1635 ada 291 ve 292 parseller arasındaki 12m'lik imar yolunun 292 nolu parselin sınırından geçecek şekilde kaydırılması
19	Mustafa ÖKSÜZ	Rızaiye	İmar planında MİA, B-5 alanı içerisinde kalan Belediyeye ait 741 ada 37-38 nolu parsellerin satışı
20	Fikret SEYHAN	Fakıuşağı	107 ada 1-2 nolu parsellerin yola gelen bölümlerinin yola terki yapılarak 2 nolu parselin doğusundaki kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak takası ve kalan alan üzerinden satışı
21	Ali ÇEKİÇ	Yenimahalle	İmar planında konut alanı olarak görülen 971 ada 3 nolu parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı
22	Mirza YEŞİL	Eyüpsultan	İmar planında konut alanı olarak görülen 255 ada 107 ve 144 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı
23	Gökçe ÇÖZELİ	Yaveriye	1317 ada 1-4 parseller ile 1319 ada 5-12-13 parseller arasında kalan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı
24	Gökçe ÇÖZELİ	Yaveriye	1317 ada 1-4 nolu parseller arasında kalan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı
25	Barış KALE	Gebeli	İmar planında konut alanı olarak görülen 1963 ada 3 nolu parselin güneyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı
26	Haci BULUT	Yenimahalle	Hali hazırda kullanılan yolun dar olması sebebi ile 1238 ada 10 nolu parselin cephe aldığı imar yolunun kamulaştırılarak yolun açılması
27	Ömer ÖZDEMİR	Yaveriye	1319 ada 14 nolu parselin güneyinde kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı
28	Veli VELİPAŞAOĞLU	Akyar	İmar planında TT Alanı olarak görülen Osmaniye Belediyesi ile hissedar olduğu 376 ada 3 nolu parselin Belediye hissesini satın alma
29	Savaş GİZLİCE	Yenimahalle	1948 ada 7 nolu parselin sınırına denk gelen 13 nolu parselin ihdasının yapılarak satışı
30	Yusuf TENGİR	Karaçay	518 ada 31 nolu parselin yola gelen bölümünün yol terki yapılarak doğu ve batısında bulunan kapanan yol durumundaki yerlerin ihdasının yapılarak takası ve kalan alan üzerinden satışı
31	Ahmet ÜKÜNÇ	Rızaiye	İmar planında konut alanı olarak görülen 1855 ada 10 nolu parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı

## KOMİSYON YAZILARI

### 3. İmar ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Yakup EVLEKSİZ- Hava ÖZDEMİR	Raufbey	1659 ada 29-30 nolu parsellerin cephe aldığı 10m'lik imar yolunun 7m'ye düşürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
2	Ömer KARATAŞ	Raufbey	İmar Planında Resmi Kurum Alanı ve Otopark alanı olarak görülen 4 ada 19 nolu parselin K1 alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
3	Ziya ŞEKER, Ülkü ÖNEL ve Yunis CANBOLAT Vekaleten Ali UZUNÇAYIR	Rızaiye	103 ada 66 nolu parselin imar planında TİCK2 olan yapı düzeninin TİCK1 yapı düzenine dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
4	Dudu Taşar BOZKURT	Eyüpsultan	284 ada 30 nolu parselin güneyinden geçen 12m'lik imar yolunun düzenlenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
5	Talha Hayvancılık Tar. Ürn. Gıda Oto San. Tic. Ltd. Şti.	Rızaiye	113 ada 11 nolu parsel üzerinde görülen 10m'lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
6	Nejla GÖROĞLU	Karacalar	Park alanı olarak görülen 106 ada 164 nolu parselin Ağaçlandırılacak Alan olarak imar değişikliğinin yapılması	İmar Komisyonu
7	Hasan TEKEREK	Haraz	230 ada 14 nolu parsel üzerinden geçen 10m'lik imar yolunun kaldırılması	İmar Komisyonu
8	Mehmet COŞKUN	Rızaiye	119 ada 24 nolu parselin içerisinden geçen 10m'lik imar yolunun 7m'ye düşürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
9	Bekir LOŞ	Eyüpsultan	288 ada 16 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
10	Eyyüp TACIKAYAN	Ulaşlı	223 ada 8 nolu parselin doğu kısmında bulunan yolun kaldırılması, kaydırılması	İmar Komisyonu
11	Osman GÖKNAR	Dereobası	334 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
12	Nurettin GÜLTEKİN	Alibekirli	190 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
13	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Raufbey	310 ada için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
14	M. Serhat KÖRLÜ	Yaveriye	2205 ada 43 nolu parselin yola gelen bölümünün Akaryakıt LPG ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
15	Abdulhadi SALIK	Haciosmanlı	180 ada 31 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
16	Hüsniye SAV	Ulaşlı	532 ada 19 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
17	Vahide BAYRAM	Gebeli	121 ada 10 nolu parselin bir kısmından geçen 10m lik imar yolunun 7m' ye düşürülmesi.	İmar Komisyonu

18	Mehmet KARAKAYA	Yenimahalle	İmar planında ticaret alanı olarak görülen 1825 ada 1 nolu parselin Akaryakıt - LPG ve Servis İstasyonu olarak hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması,	İmar Komisyonu
19	Faruk DEMİR	Rızaiye	İmar planında K-1 Konut Alanı olarak görülen 1654 ada 1,2,3,4,5 ve 6 nolu parseller üzerinde görülen imar yolunun kaydırılması ve TİCK-1' e dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması,	İmar Komisyonu
20	Muhittin NALBANT Deniz AKKOÇ	Hacıosmanlı	181 ada 36,40 ve 41 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
21	İsmail ANDIRIN	Gebeli	130 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması.	İmar Komisyonu
22	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Falıuşağı	230 ada 1 nolu parsel hissedarları Belediyemize müracaat ederek taşınmazları üzerinde uygun bir yere Dini Tesis Alanı konularak plandaki donatı alanlarının düzenlenmesi	İmar Komisyonu
23	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Akyar Fakıuşağı	Akyar-Fakıuşağı tapulama sahası içerisinde bulunan D-400 yolunun güneyi ile Fakıuşağı yolunun (Alper Akınoğlu Cad.) batısında kalan 18 imar uygulama sahası içerisindeki alanlar için imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
24	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	Başmahalle tapulama sahası içerisinde Güney Çevre yolunun doğusunda 18 madde imar uygulama sahası içerisindeki alanlarda yapılacak imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
25	Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü	Yaveriye	2803 ada 1 parselde bulunan Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan Spor Alanı olarak kullanılmak üzere Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğüne tahsisi	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
26	Mesut DEMİR	Kurtuluş	685 ada 75 nolu parselin kuzeyine A harfi ile gösterilen kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
27	Mesut ÇITACI	Rızaiye	1101 ada 214-220 nolu parsellerin batısında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	Ünal KINALI	Akyar	125 ada 7 nolu parselin doğusunda bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
29	Mahmut DEVECİ	Raufbey	1082 ada 20 nolu parselin güneyinde bulunan daha önceki imar durumuna göre terki yapılan ekli krokide A harfi ile gösterilen kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
30	Mehmet COŞKUN- Dede CAN	Yediocak	Büyük bölümü 25m'lik imar yolu içerisinde kalan 214 ada 15-17 nolu parsellerin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
31	Recep Yaşar TOPRAK	Yediocak	326 ada 46 nolu parselin güneyinden geçen 10m'lik imar yolu içerisinde kalan alanın kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
32	Mustafa GÜVERCİN	Kurtuluş	142 ada 29,40-41 nolu parsellerin tevhit işlemlerinin yapılabilmesi için imar ada sınırı ile 142 ada 40-41 nolu parsellerin batısında A	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

			harfi ile gösterilen kapanan kadastro yolunun Belediye adına ihdasının yapılarak satışı	
33	Oktay Ayhan KARABIYIK	Raufbey-Akyar	Raufbey 380 ada 5 nolu parsel ile Akyar 377 ada 1 nolu parselin takası	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
34	Mahmut ERİŞİŞ'e vekaleten Ökkeş ÇETİN	Yaverpaşa	Mezarlık alanı olarak görülen 2205 ada 61 nolu parselin kamulaştırılması veya mezarlık alanının kaldırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
35	Necati ACAR	Cumhuriyet	175 ada 16 nolu parselin yola gelen bölümü ve komşu parsel izasına gelen bölümünün içerisinde Salih Sefa YAZAR Kültür Evinin bulunduğu 175 ada 15 parselin boş olan bölümü ile takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
36	Gülüfer TÜRKMENOĞLU	Başmahalle	Mülkiyeti Belediyeye ait 812 ada 25 ve 26 nolu parsellerin satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
37	Mahalle Muhtarı ve Camii Yapıtırma Derneği Yönetimi	Fatih (Başmahalle)	İmar planında konut alanı olarak görülen 935 ada 41, 42 ve 43 nolu parsellerin camii yaptırmak üzere Belediyeye kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

#### 4. Komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N.	TALEP EDEN	TALEPLER	İLGİLİ KOMİSYON
1	Ulaşım Hizmetleri Müd.	S.S 8 No'lu, S.S 36 No'lu ve S.S 106 No'lu Kooperatiflerin ortak imzaladıkları dilekçe ile "J" ve "S" Plakalı araçların yaşınının 19 olması talepleri.	Ulaştırma Komisyonu
2	Ulaşım Hizmetleri Müd.	S.S 8 No'lu Osmaniye İli Fakuşağı Mahallesi Minibüsçüler,Özel Halk Otobüsleri ve Taksiciler Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi Vekilleri Av.Kubilay Kağan LÖKOĞLU ve Av.Fatih ÇUHADAR' ın Mahkeme Kararının Yerine getirilmesi talepleri.	Ulaştırma Komisyonu
3	Ulaşım Hizmetleri Müd.	S.S 8 No'lu Osmaniye İli Fakuşağı Mahallesi Minibüsçüler,Özel Halk Otobüsleri ve Taksiciler Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi Vekilleri Av.Kubilay Kağan LÖKOĞLU ve Av.Fatih ÇUHADAR' ın Mahkeme Kararının Yerine getirilmesi talepleri.	Ulaştırma Komisyonu
4	Meclis Üyeleri	Belediye olarak zirai ilaçlara karşı önlem alınması,	Sağlık Komisyonu İnceleme Araştırma
5	Türkiye Harp Malulü Gaziler, Şehit, Dul ve Yetimleri Derneği Osmaniye Şubesi	Y.Beyazıt Mahallesi muhtarlık binasının bulunduğu parka Şehit Piyade Uzman Çavuş Savaş ÇİFÇİ isminin verilmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
6	Osmaniye Gazeteciler Cemiyeti	İlimizde hizmet vermiş gazetecilerin isimlerinin ve anılarının yaşatılması için ekli listede isim ve soy isimleri bulunan gazetecilerin uygun görülecek cadde ve sokaklara isminin verilmesi,	İnceleme Araştırma Komisyonu
7	Fedai YELMEN	10.07.2016 tarihinde Hakkari ili Şemdinli ilçesi Aktütün yolunda şehit düşen İ.S.Asb.Kd. Çvş. Kamil YELMEN' in isminin Osmaniye'de uygun bir yere çeşme yaptırılması ve caddeye Şehit Astsubay Kamil YELMEN olarak isminin verilmesi	İnceleme Araştırma Komisyonu
8	Adalet-Besat DEMİRYÜREK	18.05.2016 tarihinde Hakkari ili Şemdinli ilçesi Aktütün yolunda şehit olan Ulaş. Uzm. Çavuş Veli DEMİRYÜREK'in isminin uygun bir	İnceleme Araştırma Komisyonu

		park'a tek olarak verilmesi.	
<b>9</b>	Selver MENNAN	Hatay kadrosunda çalışırken terör saldırısı sonucu şehit düşen Polis Memuru Hayrettin MENNAN' ın hatırası için şehir merkezinde bulunan ana arter cadde/bulvar vb. gibi bir yere isminin verilmesi.	<b>İnceleme Komisyonu</b> <b>Araştırma</b>
<b>10</b>	Dereobası Köyü Muhtarı Davut YAŞAR	01.07.1898-14.04.1992 tarihleri arasında yaşamış olan Kuvayi Milli Gazisi Elif Oğlu İbrahim YAŞAR' ın adının Dereobası Köyü Yolu üzerinde yapılan köprüye adının verilmesi	<b>İnceleme Komisyonu</b> <b>Araştırma</b>
<b>11</b>	Hatem KOCAMEMİK	İzmir adliyesi önünde teröristlerle yaptığı silahlı çatışma sonucu şehit olan Şehit Po. Me. Fethi SEKİN' in adının Dereobası Köyünde uygun bir sokağa isminin verilmesi	<b>İnceleme Komisyonu</b> <b>Araştırma</b>

**Kadir KARA**  
**Belediye Başkanı**