

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
186	01.03.2018	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
187	01.03.2018	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar, Plan Bütçe ve İnceleme Araştırma Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
188	01.03.2018	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
189	01.03.2018	(Gündemin 1.Maddesi) ile ilgili taleplerden 25 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eyüp Sultan	05.02.2018 tarih 95 sayılı meclis kararının düzeltilerek Eyüp Sultan Mahallesi 268 ada 3,32 ve 33 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre satışının yapılması.	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Fakuşağı	06.02.2018 tarih 127 sayılı meclis kararının düzeltilerek Alibeyli Mahallesi 62 ada 95 nolu parselin mülkiyeti Belediyeye ait Fakuşağı Mahallesi 278 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın kıymet takdiri yapılarak eş değer miktariyle takasının yapılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
3	Osmaniye Valiliği Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliği	Yediocak	220 ada 66 nolu parselin bitişiğinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapıldıktan sonra Öğrenci Yurdu yapılması için tahsisinin yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
4	Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü		Mevlana Mahallesi Dervişiyiye Caddesine Şehit Mehmet Ali SARAĞ isminin verilmesi,	İnceleme Araştırma Komisyonu
5	Osmaniye Gazeteciler Cemiyeti		İlimizde hizmet vermiş gazetecilerin isimlerinin ve anılarının yaşatılması için ekli listede isim ve soy isimleri bulunan gazetecilerin uygun görülecek cadde ve sokaklara isminin verilmesi,	İnceleme Araştırma Komisyonu
6	Osmaniye Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü	Ahmet Yesevi	Mevcut çocuk parkının yetersiz olduğu Fadıl BULUT İlkokuluna yakın bir yere çocuk parkı yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
7	EyüpSultan-Başmahalle-Fatih Mahallesi muhtarları		Fatih Mahallesi Zeytinlik Caddesi isminin Şehit Ömer Halis DEMİR Caddesi olarak değiştirilmesi,	İnceleme Araştırma Komisyonu

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özeti

8	Akbank Türk Anonim Şirketi	İstiklal	145 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
9	Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yenimahalle Fakuşağı	Yenimahalle ve Fakuşağı mahallesinde park olarak kamuya terk edilen alanlar üzerine Trafo yeri konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması,	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
10	Salim BARUTCU	Ulaşlı	228 ada 9 ve 532 ada 17 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik yolun kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
11	Hacı Hamdi YÜCEL	Başmahalle	538 ada 3 nolu parsel üzerinde görülen Eğitim Tesisi (Meslek Okulu) Alanının iptal edilmesi,	İmar Komisyonu
12	Eyyüp TACIKAYAN	Ulaşlı	223 ada 9 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik yolun kaydırılması yönünde alınan 06.02.2018 tarih 113 sayılı Belediye Meclis kararının iptal edilmesi,	İmar Komisyonu
13	Halil TURAN	Yunus Emre (Rızaiye)	623 ada 99 nolu parsel üzerinde görülen 7m lik imar yolunun iptal edilerek parkın genişletilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
14	Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü	Yenimahalle	Mülkiyeti maliye hazinesine ait 1948 ada 12 nolu parselin Dini Tesis Alanı (Cami ve Kuran Kursu)' na dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
15	Fatma SAĞLAM	İstiklal (Rızaiye)	104 ada 146 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun 160 ve 161 nolu parseller üzerine kaydırılması	İmar Komisyonu
16	Ali ASLAN ve Sokak sakinleri	İstiklal (Rızaiye)	104 ada 146 nolu parsel üzerindeki yolun kaydırılması talebinin reddedilmesi,	İmar Komisyonu
17	Haydar GÖRMÜŞ	Fakuşağı	213 ada 8 nolu parsel üzerinde görülen park ve imar yolunun iptal edilmesi veya kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
18	Hatice ÖZAYDIN ve Müşterekleri	Eyüp Sultan	267 ada 41 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun kaydırılması, 12m lik yolun 10m olarak düşürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
19	Emine DEMİRDELEN	Yerpaşa	İmar uygulaması sonucu oluşan 2257 ada 37 nolu parsel üzerinde görülen 40m lik imar yolunun uygulamadaki şekline göre düzenlenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması,	İmar Komisyonu
20	Ali KABA	Raufbey	12 ada 67 ve 68 nolu parseller üzerinde görülen 15m lik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
21	Osman KAMALAK	Eyüp Sultan	955 ada 39 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun 7m ye düşürülmesi,	İmar Komisyonu

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

22	Azize BEŞTEPE	Kurtuluş	İnşaat ruhsatı olarak yaptırılan ve yapı kullanma izni' de alınan içerisinde 2 katlı binanın bulunduğu 137 ada 23 nolu parselin üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi,	İmar Komisyonu
23	Serdar KESKİNER	Hacı Osmanlı	181ada 62 ve 63 nolu parseller üzerinde görülen 10m olarak planlanmasına rağmen 10m den geniş çizilen yolun 10m olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
24	Ünal CEYLAN, Fevzi BAYRAKTAR, Ahmet BEŞLİ	Ulaşlı	228 ada 70,71 ve 72 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi, 15m lik imar yolunun kaydırılması,	İmar Komisyonu
25	Mustafa CANBOLAT ve Muzaffer ÖZDEMİR	Kurtuluş	142 ada 29,40 ve 41 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi veya 7m ye düşürülmesi,	İmar Komisyonu

Belediye Meclis 1.Başkan Vekili Tebernuş ÇİL; 2018 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 02.03.2018 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Tebernuş ÇİL
Meclis 1.Başkan Vekili

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
190	02.03.2018	(Gündemin 1.Maddesi) ile ilgili taleplerden 18 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
26	Hakkı AĞCA	Hacı Osmanlı	184 ada 58 nolu parsel üzerinde görülen ve 3 katlı binaya isabet eden 10m lik imar yolunun iptal edilmesi veya kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
27	Hacer CIPLAK	Eyüp Sultan	600 ada 45 nolu parselin güney kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 600 ada 45 nolu parselin imar yoluna gelen bölümü ile takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	Bidat AKOLUK	Fatih (Başmahalle)	İmar yolu içerisinde kalan 251 ada 50 nolu parselin kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
29	Mustafa DEMİR ve Mahalle sakinleri	Yenimahalle	Yenimahalle Hilmi Kara Boran Caddesi 1747 ada 35 nolu parselin kuzey kısmındaki kadastro yolu içerisinde bulunan su kuyusunun kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
30	Necati ACAR	Cumhuriyet	175 ada 16 nolu parselin yola gelen bölümü ve komşu parsel izasına gelen bölümünün içerisinde Salih Sefa YAZAR Kültür Evinin bulunduğu 175 ada 15 parselin boş olan bölümü ile takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
31	Murat KURT	Akyar	Mülkiyeti Belediyeye ait 365 ada 1 ve 5 nolu parsellerin satışının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
32	Hacı BULUT	Yenimahalle	1238 ada 10 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun parke döşenmek suretiyle fiilen yol olarak kullanılan bölümünün kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
33	Niyazi Peker KARACİBİOĞLU	Başmahalle	Adına 19.03.1987 tarih 606 sayılı tapu tahsis belgesi düzenlenen 554 ada 1 nolu parselin ifrazı sonucu oluşan 813 ada 7 nolu parselin tapu devrinin yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
34	Abdullah TELLİ	Yediocak	323 ada 36 nolu parselin imar yoluna gelen bölümü ile mülkiyeti Belediyeye ait 323 ada 48 nolu parselin takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
35	Hüseyin KAŞDAŞ	İstiklal (Rızaiye)	Mülkiyeti Belediyeye ait 104 ada 160 nolu parselin satışının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
36	Sıdika ÖRSDEMİR	Rızaiye	89 ada 30 nolu parselin kuzey kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
37	Ahmet KOCA	Eyüp Sultan	1493 ada 158 parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
38	İzzettin ALAKUŞ	Eyüp Sultan	Tamamı imar yolu içerisinde kalan 261 ada 8 nolu parselin kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

39	Zekiye GÜLER	Şirin Evler (Yaveriye)	1309 ada 4 nolu parsel için 17.02.2005 tarih 2/17 sayılı inşaat ruhsatı alınarak yanlışlıkla Belediye tasarrufundaki terk edilmiş alana yapılan binanın bulunduğu yerin ihdasının yapılarak satışının yapılması veya 1309 ada 4 nolu parselle takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
40	Rüstem AYGÖRDÜ	Gebeli	2185 ada 11 nolu parselin imar yoluna gelen bölümünün kamulaştırılması veya hissesi miktarında başka bir taşınmazla takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
41	Osman KAMALAK	Eyüp Sultan	955 ada 25 ve 40 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 955 ada 39 nolu parselin yola gelen bölümü ile takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
42	Mehmet ÇELİKKIRAN	İstiklal	İmar yolu içerisinde bulunan 153 ada 16 nolu parselin kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
43	Mustafa BALCI varisi Yaşar BALCI	Alibeyli	Mülkiyeti Belediyeye ait 60 ada 28 nolu parselde kayıtlı 181.98m ² yüzölçümlü taşınmazın satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

Belediye Meclis 2.Başkan Vekili Rifat ŞAHİN; 2018 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 05.03.2018 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Rifat ŞAHİN
Meclis 2.Başkan Vekili

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
191	05.03.2018	(Gündemin Ek/4.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
192	05.03.2018	(Gündemin Ek/5.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
193	05.03.2018	(Gündemin Ek/6.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
194	05.03.2018	(Gündemin 2/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal (Rızaiye) Mahallesi 105 ada 200 nolu parselde kayıtlı taşınmaz ile Mülkiyeti Belediyemize ait 105 ada 199 nolu parselde kayıtlı taşınmazın takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
195	05.03.2018	(Gündemin 2/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 174 ada 156 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdası yapılarak 174 ada 166 parsel numarasını alan 40.92m ² yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 06.03.2018 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
196	06.03.2018	(Gündemin Ek/7.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
197	06.03.2018	(Gündemin Ek/8.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
198	06.03.2018	(Gündemin Ek/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 1851 ada 3 ve 6 nolu parseller arasında bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait 1851 ada 10 nolu parselde kayıtlı 348.28m ² yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
199	06.03.2018	(Gündemin 2/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 326 ada 21 nolu parselin yola gelen bölümünün kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
200	06.03.2018	(Gündemin 2/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 213 ada 41 nolu parselin güney kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
201	06.03.2018	(Gündemin 2/5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 220 ada 54 nolu parselin imar yoluna gelen bölümünün kamulaştırılması talebinin bu bölgede yapılacak genel yol açma ve genişletme çalışması sırasında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
202	06.03.2018	(Gündemin 2/6.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 267 ada 38 nolu parselin imar yoluna gelen bölümünün kamulaştırılması talebinin bu bölgede yapılacak yol genişletme çalışmaları sırasında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
203	06.03.2018	(Gündemin 2/7.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Başmahalle 812 ada 25 ve 26 nolu parsellerin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
204	06.03.2018	(Gündemin 2/8.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 228 ada 58 ve 78 nolu parsellerin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
205	06.03.2018	(Gündemin 2/9.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 237 ada 97 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin söz konusu yerin 237 ada 1 nolu parselde ait alan içerisinde olması nedeni ile konunun gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
206	06.03.2018	(Gündemin 2/10.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Birlik taksi yanındaki çıkmaz sokağın çıkar hale getirilebilmesi için imar planında yol olarak görülen Hacıosmanlı Mahallesi 178 ada 41 nolu parselin kamulaştırılması talebinin ada bazında kentsel dönüşüm çalışması yapılırken değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

207	06.03.2018	(Gündemin 2/11.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 255 ada 144 nolu parselin bitişiğinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin iki sokağı birbirine bağlayan bir yol konumunda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
208	06.03.2018	(Gündemin 2/12.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Haraz Mahallesi 1778 ada 45 nolu parselin bitişiğinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin söz konusu yerin Belediyemizce değerlendirilebilecek konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
209	06.03.2018	(Gündemin 2/13.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle 548 ada 20 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin söz konusu yerin Belediyemizce değerlendirilebilecek konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
210	06.03.2018	(Gündemin 2/14.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; A.Menderes (Raufbey) Mahallesi 14 ada 2 nolu parselin yola giden kısımlarından hissesine düşen miktarının kamulaştırılarak bedelinin ödenmesi talebinin söz konusu taşınmazın çok hisseli olması, kamulaştırma maliyetinin yüksek olması ve Belediyemizin ekonomik şartlarının şuan için böyle bir kamulaştırmaya uygun olmaması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
211	06.03.2018	(Gündemin 2/15.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 136 ada 51 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdası yapıldıktan sonra 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
212	06.03.2018	(Gündemin 2/16.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle 1772 ada 15 nolu parsel içerisinde bulunan 92.80m ² yüzölçümlü Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
213	06.03.2018	(Gündemin 2/17.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Karaçay Mahallesi 196 ada 40 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun kaydırılması talebinin söz konusu yolun fiilen açık olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
214	06.03.2018	(Gündemin 2/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 112 ada 106 nolu parselin kuzeybatı cephesindeki 10m lik imar yolunun bu adalarda yapılaşmanın tamamlanmış olması nedeni ile 7m' ye düşürülmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
215	06.03.2018	(Gündemin 2/19.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle 548 ada 15 nolu parselin bitişiğinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin söz konusu yerin Belediyemizce değerlendirilebilecek konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
216	06.03.2018	(Gündemin 2/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mimar Sinan Mahallesi 1493 ada 161 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi veya kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

217	06.03.2018	(Gündemin 2/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1681 ada 60 ve 86 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin 1681 ada 60 nolu parselinde Belediyeye ait olması ve Belediyemizce değerlendirilebilecek konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
218	06.03.2018	(Gündemin 2/22.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1197 ada 13 nolu parsel için " Mevcut bina cephe hattına, yörenin yerleşim özelliklerini, dokusunu ve kimliğinin korumak amacıyla yapılaşması yüksek oranda tamamlanmış adalarda inşa edilecek olan yeni yapılarda kat adedine yönelik karar vermeye belediyesi yetkilidir." notunun eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
219	06.03.2018	(Gündemin 2/23.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; M.F.Çakmak Mahallesiindeki tren yoluna paralel olarak geçen 12m lik imar yolunun 7653 sokak ile çevre yolu arasındaki bölümünün kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
220	06.03.2018	(Gündemin 2/24.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi İmar planında yol ve Toplu Konut Alanı olarak görülen 520 nolu parselin kamulaştırılması talebinin söz konusu yer TOKİ ile birlikte hazırlanan Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
221	06.03.2018	(Gündemin 2/25.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Büyük bölümü imar yolu içerisinde kalan Yediocak Mahallesi 214 ada 15 ve 17 nolu parsellerin kamulaştırılması talebinin bu bölgede yapılacak genel yol açma ve genişletme çalışması yapılırken değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
222	06.03.2018	(Gündemin 2/26.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi İmar planında MİA B-5 olarak görülen 153 ada 4 ve 13 nolu parsellerin bulunduğu alanın TİCK-1 olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin bu adada Belediyemizce imar düzenleme çalışması yapıldığından gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
223	06.03.2018	(Gündemin 2/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 258 ada 51 ve 52 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması veya kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
224	06.03.2018	(Gündemin 2/28.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 112 ada 141 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun 7m'ye düşürülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
225	06.03.2018	(Gündemin 2/29.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 503 ada 4 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin söz konusu yolun bir bölümünün terk edilmiş olması ve bu yoldan cephe alan başka parseller bulunması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

226	06.03.2018	(Gündemin 2/30.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 1576 ada 209 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar tadilat planının onaylaması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
227	06.03.2018	(Gündemin 2/31.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Aydın 3. Noterliğinin 08.11.2017 tarih 15512 nolu ihtarnamesinde belirtilen imar planında park olarak görülen 258 ada 52 nolu parselin kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
228	06.03.2018	(Gündemin 2/32.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait olup şahıslara satışı yapılan, satış bedeli tahsil edilen ancak bu güne kadar tapu devri yapılamayan 1350 ada 15 nolu parselin tapu devrinin yapılması talebinin satış ve tapu devir evraklarının ıslak imzalı nüshalarının getirilinceye kadar gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
229	06.03.2018	(Gündemin 2/33.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 13013 nolu sokağın devamının kamulaştırılarak açılması talebinin değerlendirilmesi sonucunda Yenimahalle 120 ada 102,103 ve 104 nolu parsellerin yola gelen kısımlarında 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
230	06.03.2018	(Gündemin 2/34.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 88 ada ve 861 adalar arasındaki kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
231	06.03.2018	(Gündemin 2/35.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1437 ada 24,33 ve 34 nolu parseller üzerinde görülen yol genişlemesinin söz konusu parsellerin kuzey doğusunda bulunan kapanan yol durumundaki yerle takasının yapılması talebi ile ilgili inceleme tamamlanıncaya kadar konunun gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
232	06.03.2018	(Gündemin 2/36.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 117 ada 7 nolu parselin ön bahçe çekme mesafesinin iptal edilmesi talebi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
233	06.03.2018	(Gündemin 2/37.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 1022 ada 1 nolu parselin kuzey cephesindeki 5m olan yapı yaklaşma mesafesinin 3m ye düşürülmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının onaylanması talebinin plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
234	06.03.2018	(Gündemin 2/38.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 1659 ada 29,30 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

235	06.03.2018	(Gündemin 2/39.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 10 ada 89 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
236	06.03.2018	(Gündemin 2/40.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 715 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.03.2018 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
237	07.03.2018	(Gündemin 2/41.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Karaçay Mahallesi 6053 nolu sokağın dar olan kısmın genişletilmesi için 1762 ada 75 nolu parselin bir bölümünün kamulaştırılarak açılması talebi ile ilgili inceleme tamamlanincaya kadar konunun gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
238	07.03.2018	(Gündemin 2/42.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait olup imar planında Dini Tesis Alanı olarak görülen Yaverpaşa Mahallesi 2284 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Cami yaptırmak üzere Milletın İradesi Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneğine tapu devrinin yapılması talebinin söz konusu derneğin İl Dernekler Müdürlüğünün 05.12.2017 tarih E.15135 sayılı yazısında Bakanlar Kurulu Kararıyla tespiti yapılan kamu yararına çalışan dernek statüsünde yer almadığı belirtilmiş olup, kamu yararına çalışan bir dernek tarafından başvuru yapılıncaya kadar gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
239	07.03.2018	(Gündemin 2/43.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mahalle Muhtarı ve Camii Yaptırma Derneği Yönetimi, İmar planında konut alanı olarak görülen Fatih (Başmahalle) Mahallesi 935 ada 41,42 ve 43 nolu parsellerin camii yaptırmak üzere Belediyece kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
240	07.03.2018	(Gündemin 2/44.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rahime Hatun (Rızaiye) Mahallesi 118 ada 24 nolu parsel üzerine koyulan 10m lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Tadilat Planının Plan Müellifinin 29.12.2017 tarih 40 sayılı görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
241	07.03.2018	(Gündemin 2/45.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 130 ada 2,3,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
242	07.03.2018	(Gündemin 2/46.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Tamamına yakını imar yolu içerisinde kalan A.Menderes (Raufbey) Mahallesi 380 ada 5 nolu parselin Belediyeye ait eşdeğer bir arsa ile takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
243	07.03.2018	(Gündemin 2/47.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eski imar planına göre 5 kat ruhsat alınarak inşaatına başlanan, yeni imar planında ayırık nizam 3 kat olarak planlanan Haraz Mahallesi 524 ada 13 nolu parselin bulunduğu yerin eski planda olduğu gibi ayırık nizam 5 kat olarak imar değişikliğinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
244	07.03.2018	(Gündemin 2/48.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 2289 ada 1 ve 2 nolu parsellerin 25m lik yola olan cephesinin TİCK2 olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

245	07.03.2018	(Gündemin 2/49.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 520 ada 52 nolu parsel üzerinde görülen parkın iptal edilmesi veya kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
246	07.03.2018	(Gündemin 2/50.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 995 ada 5,6,7 nolu parsellerin güney kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
247	07.03.2018	(Gündemin 2/51.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1635 ada 291 ve 292 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 1635 ada 291 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun aynı miktarı ile takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
248	07.03.2018	(Gündemin 2/52.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle Mahallesi 1001 ada 2 nolu parselin bitişiğinde bulunan çıkmaz sokağın kamulaştırma yapılarak çıkar hale getirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
249	07.03.2018	(Gündemin 2/53.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 326 ada 54 ve 105 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
250	07.03.2018	(Gündemin 2/54.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında otopark olarak görülen 1371 ada 19 nolu parselin Haraz Mahallesi 1778 ada 45 nolu parselin güney kısmından aynı miktarda ihdası yapılarak takasının yapılması talebinin Belediyemizce bu alanda program dahilinde yapılacak genel çalışma sırasında değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
251	07.03.2018	(Gündemin 2/55.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Dr.İhsan Göknel (Alibeyli) Mahallesi 45 ada 46 nolu parsel üzerinde görülen parkın iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
252	07.03.2018	(Gündemin 2/56.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 169 ada 76 nolu parsel üzerinde görülen çocuk bahçesinin 951 ada 3 nolu parsel üzerine kaydırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
253	07.03.2018	(Gündemin 2/57.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İmar planında konut alanı olarak görülen Yenimahalle 1944 ada 12 nolu parselin Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
254	07.03.2018	(Gündemin 2/58.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 1187, 1188, 751, 752, 744, 745, 746, 747 nolu parseller için hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

255	07.03.2018	(Gündemin 2/59.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 181 ada 36,40 ve 41 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
256	07.03.2018	(Gündemin 2/60.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 455 ada 26 ve 27 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
257	07.03.2018	(Gündemin 2/61.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 5545 sokakta fiili bir yola cephesi bulunmayan 11 ve 11/1 nolu mesken sahiplerinin başka şahıslara ait taşınmazlar içerisinde ulaşımı sağladıkları taşınmaz sahiplerinin itirazı üzerine komşular arasında toplumsal sıkıntılara neden olduğu tespit edilmiştir. Bu sıkıntıların ortadan kaldırılabilmesi için ekli haritada işaretlenen kısmen açık olan kadastro yolu üzerine imar yolu konularak kamulaştırılması talebinin değerlendirilmesi sonucunda 597 ada 11,12 ve 14 nolu parseller arasında bulunan kadastro yolu üzerine 7m lik imar yolu konulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması ve 597 ada 29 nolu parselin 7m lik imar yoluna gelen bölümünün 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
258	07.03.2018	(Gündemin Ek-8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İller Bankası'nca Japonya Uluslararası İşbirliği Ajansı (JICA) tarafından sağlanan kredi ile finanse edilen ve "Belediye Kanalizasyon Şebeke ve Atıksu Arıtma Tesislerinin Geliştirilmesi" projesi kapsamında Osmaniye Belediyesince ihale edilen ve müşterek kontrollük esasına göre yürütülmekte olan Osmaniye (Merkez) Terfi Merkezi ve Terfi Hattı İnşaat Yapım işinde 03.01.2018 tarihli 2 nolu hakediş itibarıyla sözleşme fiyatlarıyla 1.566.211,27 TL harcama yapılarak %97,43 gerçekleştirilmiştir. Hattın bir bölümünün güzergâhının kaldırılmadan geçmesi nedeniyle mevcut altyapı sistemleriyle çakışması, yine hat güzergâhı üzerinde camii inşaatına başlanması sebebiyle söz konusu güzergâhların revize edilmesini talep etmiştir. Belediyesinin talebi üzerine Bölge Müdürlüğümüzce yerinde yapılan incelemeler neticesinde 09.10.2017 tarihli tadilat projesi hazırlanmış olup; söz konusu tadilat projesi kapsamında revize edilen proje güzergâhı nedeniyle ilave olarak 1 adet vantuz, 1 adet tahliye, yaklaşık L=180m Ø400 mm terfi hattı ve yaklaşık L=50m Ø600 mm kanalizasyon hattı imalatlarının yapılması gerekmektedir. Osmaniye Belediyesi ilgi (b) yazısı ile söz konusu ilave imalatların iş artışı kapsamında yapılmasını talep etmiştir. Talep edilen güzergâh değişikliğinden kaynaklı yukarıda bahsedilen işlerin, %20 keşif artışı ile birlikte Sözleşmenin 27. maddesi ve Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 21. maddesi hükümleri doğrultusunda ilave işler kapsamında yapımı devam eden kanalizasyon inşaatı işinin bünyesine alınarak yaptırılması hususu Yukarıda bahsedilen ilave imalatlara göre yapılan mukayeseli keşif sonucunda işin 1.607.480,00 TL'lik ihale

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

		bedelinde 114.308,44 TL'lik (%7,11) bir artış meydana gelmektedir. Osmaniye (Merkez) Terfi Merkezi ve Terfi Hattı İnşaat Yapım işi kapsamında %7,11'lik İş artışı yapılması oylandı ve (AK Parti Meclis Grubu Üyeleri E. KALYONCU ERDAL, N.OKUR, Z.YILMAZER, M.ÇUHADAR, A.KARAKURT, İ.KARATAŞ, M.YİĞİT, K.ERSOY, H.ACAR, M.ERGEZ, H.KAYA)'nın ret oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.
259	07.03.2018	(Gündemin 1/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 268 ada 3-32 ve 33 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
260	07.03.2018	(Gündemin 1/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 62 ada 95 nolu parselin mülkiyeti Belediyeye ait Fakiuşağı Mahallesi 278 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın kıymet takdiri yapılarak eş değer miktarıyla takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
261	07.03.2018	(Gündemin 1/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi 145 ada 1 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
262	07.03.2018	(Gündemin 1/9.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yenimahalle ve Fakiuşağı Mahallesindeki kamuya terk edilen alanlar içerisine trafo yeri konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
263	07.03.2018	(Gündemin 1/14.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İmar planında ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak görülen Yenimahalle 1948 ada 12 nolu parselin Dini Tesis Alanı (Cami ve Kuran Kursu) olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
264	07.03.2018	(Gündemin Ek-7.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında MİA olarak görülen 107 ada 45 ve 47 nolu parsellerin Dini Tesis Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
265	07.03.2018	(Gündemin 3/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye'de yeni yeni duyulan Çölyak hastalığıyla ilgili bilinçlendirme çalışmaları yapılması hususuyla ilgili komisyon çalışmamız devam etmekte olup, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
266	07.03.2018	(Gündemin 3/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Türkiye Harp Malulü Gaziler Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Osmaniye Şubesi; Şehit Piyade Uzman Çavuş Savaş ÇİFTÇİ' nin isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
267	07.03.2018	(Gündemin 3/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (n) bendine göre; Fakiuşağı Mahallesi 45038 nolu sokağa 16 Ekim 2016 tarihinde Gaziantep Şahinbey İlçesinde terör saldırısı sonucu şehit olan Özel Harekat Polisi Hüseyin CENGİZ isminin verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Mart ayına ait Meclis Karar Özetleri

268	07.03.2018	(Gündemin 3/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (n) bendine göre; Yıldırım Beyazıt Mahallesi 14039 nolu sokağın isminin yeniden Alparslan Türkeş Caddesi olarak isimlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
269	07.03.2018	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; <ul style="list-style-type: none">• Eyüp Sultan Mahallesi 640 ada 19 ve 20 nolu parsellerin cephe aldığı imar yolunun mevcut yola göre düzenlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.• İstiklal Mahallesi 153 -338 adalar ve Hacıosmanlı Mahallesi 179 ada 3 nolu parselin MİA olan imarının TİCK olarak düzenlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.• Karaçay Mahallesi 200 ve 210 adalar arasında bulunan mevcut yol üzerine imar yolu konulması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.• Çardak Köyü tapulama sahası ve imar planı içerisinde kalan D-400 Karayolunun kuzeyinde kalan 114 ada ve çevresi için hazırlanan imar tadilat planı oylandı ve oybirliği ile karar verildi.• Fakıuşağı Mahallesinde bulunan Korkutata Üniversitesi yerleşkesinin güneyinden geçen 25m lik imar yolunun kanal istikametinde kalması nedeni ile kaydırılması için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planları ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.• Çardak Köyü tapulama sahası ve imar planı içinde çevre yolunun Doğusunda bulunan imar uygulama sahası içerisinde kalan alan için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
270	07.03.2018	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Asri Mezarlık içerisinde yer alan Yaverpaşa Mahallesi 2205 ada 60 nolu parselde kayıtlı taşınmazın ekli haritada işaretlenen yaklaşık 17000m ² yüzölçümlü bölümünün 6757 sayılı Şehitlik Yönetmeliğinin 2. maddesinin b-c-ç bentleri uyarınca Şehitlik yapılmak üzere İl Özel İdaresi adına tahsisinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 02.04.2018 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılacağını, 2018 Yılı Mart ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye