

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
271	02.04.2018	(Gündemin 1.Maddesi) Belediye Meclisince yapılan gizli oylama neticesinde; Encümen Üyeliğine Üye Tebernuş ÇİL, Üye Hamet ÖZTÜRK ve Üye Mustafa İNCE seçildiler.
272	02.04.2018	(Gündemin 2.Maddesi) Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarının üç üyeden oluşmasına ve bir yıl süreyle görev yapmaları yönünde işaretlerle yapılan oylama sonunda; İhtisas Komisyonlarının üç üyeden oluşmasına ve bir yıl süreyle görev yapmalarına oybirliği ile karar verildi.
273	02.04.2018	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Plan Bütçe Komisyonu Üyeliğine Üye İsmet BAL, Üye Mustafa UÇAN, Üye Muzaffer ÇUHADAR oybirliği ile seçildiler.
274	02.04.2018	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; İmar Komisyonu Üyeliğine Üye Hacer Burcu YÜCEER, Üye Hayriddin ASLAN, Üye Necati OKUR oybirliği ile seçildiler.
275	02.04.2018	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; İnceleme Araştırma Komisyonu Üyeliğine; Üye Sehavet ARSLANKURT, Üye Seyfettin ŞEHİTOĞLU, Üye Murat YİĞİT oybirliği ile seçildiler.
276	02.04.2018	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Ulaştırma Komisyonu Üyeliğine; Üye Tebernuş ÇİL, Üye Mehmet KADIOĞLU, Üye Mahmut ERGEZ oybirliği ile seçildiler.
277	02.04.2018	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Sağlık Komisyonu Üyeliğine Üye Oğuzhan SAÇIKARA, Üye Mithat ŞEKER, Üye Zekiye YILMAZER oybirliği ile seçildiler.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 03.04.2018 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
278	03.04.2018	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
279	03.04.2018	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
280	03.04.2018	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
281	03.04.2018	(Gündemin 4.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 13 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eyüp Sultan	1562 ada 206 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun 1562 ada 198 nolu parsel sınırına kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
2	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	Zorkun yolu ile güney çevre yolunun kesiştiği kavşağın yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar tadilat planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Yaverpaşa	Belediye Meclisininin 07.03.2018 tarih 270 sayılı kararın yeniden değerlendirilerek Yaverpaşa Mahallesi 2205 ada 60 nolu parselin ekli haritada işaretlenen 3000m ² lik bölümünün 6757 sayılı Şehitlik Yönetmeliğinin 2. maddesinin b-c-ç bentleri uyarınca İl Özel İdaresi adına tahsisinin yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
4	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Yunus Emre (Rızaiye)	Yunus Emre (Rızaiye) Mahallesinde imar uygulaması yapılacak olan 397, 398 408 ve 420 adaları kapsayan alanlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı, 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
5	İbrahim BAŞDOĞAN	Cumhuriyet	172 ada 17-21-26-, 845 ada 1 ve 845 ada 2 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

6	Abdurrahman GÖKÇE	Rızaiye	104 ada 165 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
7	Öztaş ÇATAL	Yediocak	1284 ada 19 nolu parsel üzerinde görülen 7m lik imar yolunun iptal edilmesi	İmar Komisyonu
8	Mehmet KARAKAYA	Yenimahalle	İmar planında ticaret alanı olarak görülen 1825 ada 1 nolu parselin Akaryakıt - LPG ve Servis İstasyonu olarak hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
9	Ahmet Mahir EMREM	Cumhuriyet	174 ada 87 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi	İmar Komisyonu
10	Adem CİNGÖZ	Başmahalle	238 ada 37 nolu parselin ön bahçe mesafesinin iptal edilerek Sosyal Tesisi Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
11	Seydi ÇULHA	Raufbey	855 ada 1 ve 2 nolu parsellerin yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
12	Osmaniye İl Özel İdaresi	Eyüp Sultan	1240 ada 1-2, 1248 ada 2, 1249 ada 7 ve 8 nolu parsellerin İlkokul Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
13	Hatice YILDIZ	Rızaiye	107 ada 3 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 04.04.2018 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
282	04.04.2018	(Gündemin 4.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 24 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
14	Battal GÜNDOĞAN	Eyüp Sultan	1706 ada 98,217 ve 218 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
15	M. Serhat KÖRLÜ	Yaverpaşa	2205 ada 33 nolu parsel üzerinde görülen 15m lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
16	M. Serhat KÖRLÜ	Fakuşağı	123 ada 7,8,9,10,11,12- 185 ada 3,4 ve 8 nolu parseller üzerinde görülen imar yollarının kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
17	Fahrettin ÇAKMAK	Çardak	115 ada 56 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
18	Velittin ANIL ve Müşterekleri	Cumhuriyet	175 ada 113 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi	İmar Komisyonu
19	Hanifi ALKAN	Dereobası	104 ada 142 nolu parsel üzerinde görülen İlkokul Alanının kaydırılması	İmar Komisyonu
20	Faruk DEMİR	Rızaiye	İmar planında K-1 Konut Alanı olarak görülen 1654 ada 1,2,3,4,5 ve 6 nolu parseller üzerinde görülen imar yolunun kaydırılması ve TİCK-1' e dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
21	Ali ÇİFTÇİ	Eyüp Sultan	2140 ada 1 nolu parselin 5m olan yapı yaklaşma mesafesinin 3m' ye düşürülmesi	İmar Komisyonu
22	Bekir YAVAŞ	Gebeli	İmar yolu içerisinde kalan 112 ada 138 nolu parselde kayıtlı 15,51m ² yüzölçümlü taşınmazın kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
23	Mehmet VURAL	Eyüp Sultan	Mülkiyeti Belediyeye ait olup şahıslara satışı yapılarak satış bedeli tahsis edilen ancak bugüne kadar tapu devri yapılamayan 1350 ada 15 nolu parselin tapu devrinin yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
24	Cemil TİLKİ	Cumhuriyet	841 ada 5 nolu parselin cephe aldığı kadastro yolu üzerine imar yolu konulması	İmar Komisyonu
25	Murat DEMEZ	Alibeyli	49 ada 264 nolu parselin batı sınırında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
26	Mehmet Emin SÖZEN	Başmahalle	935 ada 40 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

27	Ali Haydar KÖŞGEROĞLU ve Sedat KÖŞGEROĞLU	Eyüp Sultan	257 ada 55 ve 56 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi veya kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	Şükrü ŞAHİN	Rızaiye	1681 ada 61 nolu parselin batı sınırında bulunan kapanan yol durumundaki yer ile mülkiyeti Belediyeye ait 1681 ada 86 nolu parselin bir bölümünün satışının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
29	Ali OKUR	Kurtuluş	455 ada 26 ve 27 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
30	Ümmü SARP KAYA	Akyar	205 ada 12 nolu parsel üzerinde görülen parkın iptal edilmesi veya kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
31	Müslüm DUYMAZ	Eyüp Sultan	257 ada 79 nolu parsel üzerinde görülen parkın iptal edilmesi veya kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
32	İsa ARSLAN	Rızaiye	1423 ada 9 nolu parselin asfalt dökmek suretiyle fiilen kullanılan bölümünün kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
33	Nihayet ÖZDİL	Eyüp Sultan	Tamamına yakını imar yolu içerisinde kalan 1278 ada 243 nolu parselin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
34	Tansel ELVERDİ	Yediocak	328 ada 36, 37, 91 ve 93 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
35	Hıdır SÜMBÜL	Başmahalle	Mülkiyeti Belediyeye ait 887 ada 1 ve 2 nolu parsellerin satışının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
36	Ali ULUDAĞ	Rızaiye	119 ada 274 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun kaydırılması	İmar Komisyonu
37	Ali KALE	Raufbey	25 ada 54, 55, 56, 57 ve 58 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 05.04.2018 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
283	05.04.2018	(Gündemin Ek-4.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
284	05.04.2018	(Gündemin Ek-5.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
285	05.04.2018	(Gündemin 5/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 220 ada 66 nolu parselin bitişiğinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapıldıktan sonra Öğrenci Yurdu yapılması için tahsisinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
286	05.04.2018	(Gündemin 5/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Ahmet Yesevi Mahallesi Mevcut çocuk parkının yetersiz olduğu Fadıl BULUT İlkokuluna yakın bir yere çocuk parkı yapılması talebinin bu alanda yapılan imar uygulaması idare mahkemesince bozulmuş yeniden imar uygulaması çalışmaları devam ettiğinden uygulama kesinleştikten sonra değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
287	05.04.2018	(Gündemin 5/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi 145 ada 1 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 28.12.2017 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
288	05.04.2018	(Gündemin 5/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yenimahalle ve Fakuşağı mahallesinde park olarak kamuya terk edilen alanlar üzerine Trafo yeri konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
289	05.04.2018	(Gündemin 5/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 228 ada 9 ve 532 ada 17 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik yolun kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 23.03.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
290	05.04.2018	(Gündemin 5/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle 538 ada 3 nolu parsel üzerinde görülen Eğitim Tesisi (Meslek Okulu) Alanının iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
291	05.04.2018	(Gündemin 5/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 223 ada 9 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik yolun kaydırılması yönünde alınan 06.02.2018 tarih 113 sayılı Belediye Meclis kararının iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

292	05.04.2018	(Gündemin 5/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yunus Emre (Rızaiye) Mahallesi 623 ada 99 nolu parsel üzerinde görülen 7m lik imar yolunun iptal edilerek parkın genişletilmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 23.03.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
293	05.04.2018	(Gündemin 5/9.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal (Rızaiye) Mahallesi 104 ada 146 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun mevcut yol genişliğine göre düzenlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
294	05.04.2018	(Gündemin 5/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal (Rızaiye) Mahallesi 104 ada 146 nolu parsel üzerindeki yolun kaydırılması talebinin reddedilmesi talebinin dilekçe sahibine ait bir taşınmaz olmaması nedeni ile gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
295	05.04.2018	(Gündemin 5/11.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 213 ada 8 nolu parsel üzerinde görülen park ve imar yolunun iptal edilmesi talebinin reddedilmesi, kamulaştırılması talebinin ise bu bölgede program dahilinde yapılacak olan genel kamulaştırma sırasında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
296	05.04.2018	(Gündemin 5/12.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 267 ada 41 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun kaydırılması, 12m lik yolun 10m olarak düşürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin plan müellifinin 23.03.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 2.Başkan Vekili Rifat ŞAHİN; 2018 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 06.04.2018 Cuma günü saat 15.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Rifat ŞAHİN
Meclis 2.Başkan V.

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
297	06.04.2018	(Gündemin Ek-6.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oyları ve görüşülmek üzere Sağlık ve İnceleme Araştırma Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
298	06.04.2018	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemizin Şehitler Anıtı Yapım Projesinde kullanılmak üzere Özel Bankalardan 10.000.000,00-TL (On Milyon Türk Lirası) kredi kullanılmasına ve Bankaca Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü Kredi kullanılan Banka'ya ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını Banka'ya terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi Banka'ya rehin vermeye, Bankanın mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Kadir KARA'nın yetkilendirilmesi oyları ve (AK Parti Meclis Grubu Üyeleri E. KALYONCU ERDAL, N.OKUR, Z.YILMAZER, M.ÇUHADAR, A.KARAKURT, İ.KARATAŞ, V.EDEBALI, K.ERSOY, M.ERGEZ, H.KAYA)'nın ret oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.
299	06.04.2018	(Gündemin 3.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 56.maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41.Maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen hükümler doğrultusunda hazırlanan " Osmaniye Belediyesi 2017 Yılı Faaliyet Raporu " nun kabulü oyları ve (AK Parti Meclis Grubu Üyeleri E. KALYONCU ERDAL, N.OKUR, Z.YILMAZER, M.ÇUHADAR, A.KARAKURT, V.EDEBALI, K.ERSOY, M.ERGEZ, H.KAYA)'nın ret oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.
300	06.04.2018	(Gündemin 5/13.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi İmar uygulaması sonucu oluşan 2257 ada 37 nolu parsel üzerinde görülen 40m lik imar yolunun uygulamadaki şekline göre düzenlenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
301	06.04.2018	(Gündemin 5/14.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 12 ada 67 ve 68 nolu parseller üzerinde görülen 15m lik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının plan müellifinin 04.04.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oyları ve oybirliği ile karar verildi.
302	06.04.2018	(Gündemin 5/15.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 955 ada 39 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun 7m ye düşürülmesi talebinin plan müellifinin 04.04.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
303	06.04.2018	(Gündemin 5/16.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi İnşaat ruhsatı alarak yaptırılan ve yapı kullanma izni' de alınan içerisinde 2 katlı binanın bulunduğu 137 ada 23 nolu parselin üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

304	06.04.2018	(Gündemin 5/17.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 181ada 62 ve 63 nolu parseller üzerinde görülen 10m olarak planlanmasına rağmen 10m den geniş çizilen yolun 10m olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
305	06.04.2018	(Gündemin 5/18.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 228 ada 70,71 ve 72 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi, 15m lik imar yolunun kaydırılması talebinin 228 ada 3 ve 70 nolu parsellerin yola gelen kısımlarının kamulaştırılması yönünde alınmış 05.05.2016 tarih 252 sayılı Belediye Meclis kararı bulunduğundan reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
306	06.04.2018	(Gündemin 5/19.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 142 ada 29,40 ve 41 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun 7m ye düşürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının plan müellifinin 23.03.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
307	06.04.2018	(Gündemin 5/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 184 ada 58 nolu parsel üzerinde görülen ve 3 katlı binaya isabet eden 10m lik imar yolunun iptal edilmesi talebinin plan müellifinin 23.03.2018 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi, kamulaştırılması talebinin ise bu bölgede program dahilinde yapılacak olan yol açma ve genişletme çalışması sırasında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
308	06.04.2018	(Gündemin 5/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 600 ada 45 nolu parselin güney kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 600 ada 45 nolu parselin imar yoluna gelen bölümü ile takasının yapılması talebinin söz konusu yerin yol olarak terk edilmiş olması ve kanalizasyon hattının döşenmiş olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
309	06.04.2018	(Gündemin 5/22.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fatih (Başmahalle) Mahallesi İmar yolu içerisinde kalan 251 ada 50 nolu parselin kamulaştırılması talebinin söz konusu yerin Devlet Bahçeli Bulvarının devamında yer alması nedeni ile yapılacak olan genel yol açma çalışması sırasında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
310	06.04.2018	(Gündemin 5/23.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle Hilmi Kara Boran Caddesi 1747 ada 35 nolu parselin kuzey kısmındaki kadastro yolu içerisinde bulunan su kuyusunun 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
311	06.04.2018	(Gündemin 5/24.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 175 ada 16 nolu parselin yola gelen bölümü ve komşu parsel hizasına gelen bölümünün içerisinde Salih Sefa YAZAR Kültür Evinin bulunduğu 175 ada 15 parselin boş olan bölümü ile takasının yapılması talebinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulundan görüş alındıktan sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

312	06.04.2018	(Gündemin 5/25.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Akyar Köyü 365 ada 1 ve 5 nolu parsellerin satışının yapılması talebinin söz konusu parsellerin Belediyemizce değerlendirilebileceği düşüncesi ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
313	06.04.2018	(Gündemin 5/26.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 1238 ada 10 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun parke döşenmek suretiyle fiilen yol olarak kullanılan bölümünün kamulaştırılması talebinin ulaşımı sağlayacak genişlikte yol bulunması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
314	06.04.2018	(Gündemin 5/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Niyazi Peker KARACİBİOĞLU adına Belediye tarafından 19.03.1987 tarih 606 sayılı tapu tahsis belgesi düzenlenen Başmahalle 554 ada 1 nolu parselin ifrazı sonucu oluşan 813 ada 7 nolu parselin hak sahibi olan Niyazi Peker KARACİBİOĞLU' na tapu devrinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
315	06.04.2018	(Gündemin 5/28.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 323 ada 36 nolu parselin imar yoluna gelen bölümü ile mülkiyeti Belediyeye ait 323 ada 48 nolu parselin takasının yapılması talebinin söz konusu 323 ada 48 nolu parselin satışının yapılması yönünde 07.10.2015 tarih 577 sayılı Belediye Meclis kararı bulunduğundan reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
316	06.04.2018	(Gündemin 5/29.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait İstiklal (Rızaiye) Mahallesi 104 ada 160 nolu parselin satışının yapılması talebinin söz konusu taşınmazın satışının yapılması yönünde 07.12.2017 tarih 2896 sayılı Belediye Meclis kararı alınmış olduğundan gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
317	06.04.2018	(Gündemin 5/30.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 89 ada 30 nolu parselin kuzey kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin söz konusu yerin Belediyemizce değerlendirilebileceği düşünüldüğünden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
318	06.04.2018	(Gündemin 5/31.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 1493 ada 158 parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
319	06.04.2018	(Gündemin 5/32.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi Tamamı imar yolu içerisinde kalan 261 ada 8 nolu parselin kamulaştırılması talebinin bu bölgede yapılacak olan genel yol açma çalışması sırasında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
320	06.04.2018	(Gündemin 5/33.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Şirinevler (Yaveriye) Mahallesi 1309 ada 4 nolu parsel için 17.02.2005 tarih 2/17 sayılı inşaat ruhsatı alınarak yanlışlıkla Belediye tasarrufundaki terk edilmiş alana yapılan binanın bulunduğu yerin 1309 ada 4 nolu parsel miktarı kadar ihdası yapıldıktan sonra takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
321	06.04.2018	(Gündemin 5/34.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 2185 ada 11 nolu parselin imar yoluna gelen bölümünün kamulaştırılması veya hissesi miktarında başka bir taşınmazla takasının yapılması talebinin incelenmesi sonucunda Belediyeye ait uygun bir yer bulunduğu değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

322	06.04.2018	(Gündemin 5/35.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 955 ada 25 ve 40 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 955 ada 39 nolu parselin yola gelen bölümü ile takasının yapılması talebinin söz konusu yolun fiilen kullanılıyor olması ve alt yapısının tamamlanmış olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
323	06.04.2018	(Gündemin 5/36.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar yolu içerisinde bulunan İstiklal Mahallesi 153 ada 16 nolu parselin kamulaştırılması talebinin bu bölgede yapılacak olan genel yol açma ve genişletme çalışması sırasında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
324	06.04.2018	(Gündemin 5/37.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Alibeyli Mahallesi 60 ada 28 nolu parselde kayıtlı 181.98m ² yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
325	06.04.2018	(Gündemin 5/38.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 377 nolu parselin imar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görülen yerin Eğitim Tesisi Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
326	06.04.2018	(Gündemin 5/39.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 118 ada 74 nolu parselin MİA B-5 olan imarının adanın tamamının plan müellifinin 04.04.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda TİCK olarak düzenlemesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
327	06.04.2018	(Gündemin 5/40.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 326 ada 21 nolu parselin yola gelen bölümünün kamulaştırılması talebinin ekonomik şartlarının şuan için öyle bir kamulaştırmaya uygun olmaması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
328	06.04.2018	(Gündemin 5/41.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Başmahalle 812 ada 25 ve 26 nolu parsellerin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
329	06.04.2018	(Gündemin 5/42.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 228 ada 58 ve 78 nolu parsellerin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
330	06.04.2018	(Gündemin 5/43.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mimar Sinan Mahallesi 1493 ada 161 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi talebinin mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 29. maddesine göre reddedilmesi, kamulaştırılması talebinin ise ulaşımı sağlayacak genişlikte yol bulunması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
331	06.04.2018	(Gündemin 5/44.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Tren yoluna paralel olarak geçen 12m lik imar yolunun 7653 sokak ile çevre yolu arasındaki bölümünün kamulaştırılması talebinin bu yerdeki sorunun 18. madde uygulamasıyla çözümlenebileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

332	06.04.2018	(Gündemin 5/45.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 258 ada 51 ve 52 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar tadilat planının onaylanması veya taşınmazlar üzerinde görülen parkın kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
333	06.04.2018	(Gündemin 5/46.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 112 ada 141 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun 7m'ye düşürülmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
334	06.04.2018	(Gündemin 5/47.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 1576 ada 209 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
335	06.04.2018	(Gündemin 5/48.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Aydın 3. Noterliğinin 08.11.2017 tarih 15512 nolu ihtarnamesinde belirtilen imar planında park olarak görülen 258 ada 52 nolu parselin kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
336	06.04.2018	(Gündemin 5/49.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 88 ada ve 861 adalar arasındaki kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
337	06.04.2018	(Gündemin 5/50.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 1659 ada 29,30 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
338	06.04.2018	(Gündemin 5/51.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 10 ada 89 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
339	06.04.2018	(Gündemin 5/52.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 715 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin taşınmazla ilgili sorunun giderilmiş olması nedeni ile gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
340	06.04.2018	(Gündemin 5/53.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında konut alanı olarak görülen Fatih (Başmahalle) Mahallesi 935 ada 41,42 ve 43 nolu parsellerin camii yaptırmak üzere Belediyece kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
341	06.04.2018	(Gündemin 5/54.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 130 ada 2,3,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
342	06.04.2018	(Gündemin 5/55.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Tamamına yakını imar yolu içerisinde kalan A.Menderes (Raufbey) Mahallesi 380 ada 5 nolu parselin Belediyeye ait eşdeğer bir arsa ile takasının yapılması talebinin Belediyeye ait uygun bir arsa bulunduğu takdirde takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

343	06.04.2018	(Gündemin 5/56.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eski imar planına göre 5 kat ruhsat alınarak inşaatına başlanan, yeni imar planında ayrıık nizam 3 kat olarak planlanan Haraz Mahallesi 524 ada 13 nolu parselin bulunduğu yerin eski planda olduğu gibi ayrıık nizam 5 kat olarak imar değişikliğinin yapılması talebinin plan müellifinin 28.12.2017 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
344	06.04.2018	(Gündemin 5/57.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 2289 ada 1 ve 2 nolu parsellerin 25m lik yola olan cephesinin TİCK2 olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli imar tadilat planlarının plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
345	06.04.2018	(Gündemin 5/58.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 520 ada 52 nolu parsel üzerinde görülen parkın iptal edilmesi veya kamulaştırılması talebinin ayrııntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
346	06.04.2018	(Gündemin 5/59.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 995 ada 5,6,7 nolu parsellerin güney kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebi ile ilgili inceleme tamamlanıncaya kadar konunun gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
347	06.04.2018	(Gündemin 5/60.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 1001 ada 2 nolu parselin bitişiğinde bulunan çıkmaz sokağın kamulaştırma yapılarak çıkar hale getirilmesi talebinin ayrııntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
348	06.04.2018	(Gündemin 5/61.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 326 ada 54 ve 105 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrııntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
349	06.04.2018	(Gündemin 5/62.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Dr.İhsan Göknel (Alibeyli) Mahallesi 45 ada 46 nolu parsel üzerinde görülen parkın iptal edilmesi veya kamulaştırılması talebinin ayrııntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
350	06.04.2018	(Gündemin 5/63.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 169 ada 76 nolu parsel üzerinde görülen çocuk bahçesinin 951 ada 3 nolu parsel üzerine kaydırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrııntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
351	06.04.2018	(Gündemin 5/64.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 1187, 1188, 751, 752, 744, 745, 746, 747 nolu parseller için hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması talebinin plan müellifinin 04.04.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
352	06.04.2018	(Gündemin 5/65.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 181 ada 36,40 ve 41 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrııntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

353	06.04.2018	(Gündemin 5/66.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 5545 sokakta fiili bir yola cephesi bulunmayan 11 ve 11/1 nolu mesken sahiplerinin başka şahıslara ait taşınmazlar içerisinde ulaşımı sağladıkları taşınmaz sahiplerinin itirazı üzerine komşular arasında toplumsal sıkıntılara neden olduğu tespit edilmiştir. Bu sıkıntıların ortadan kaldırılabilmesi için ekli haritada işaretlenen kısmen açık olan kadastro yolu üzerine imar yolu konularak kamulaştırılması talebinin değerlendirilmesi sonucunda 597 ada 11,12 ve 14 nolu parseller arasında bulunan kadastro yolu üzerine 7m lik imar yolu konulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 12.02.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması ve 597 ada 29 nolu parselin 7m lik imar yoluna gelen bölümünün 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
354	06.04.2018	(Gündemin 5/67.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Çardak Köyü tapulama sahası ve imar planı içinde çevre yolunun Doğusunda bulunan imar uygulama sahası içerisinde kalan alan için hazırlanan imar tadilat planlarının 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
355	06.04.2018	(Gündemin 6/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye’de yeni yeni duyulan Çölyak hastalığıyla ilgili bilinçlendirme çalışmaları yapılması hususuyla ilgili komisyon çalışması devam etmekte olup, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
356	06.04.2018	(Gündemin 6/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; S Plaka ve J Plaka Araçlarının Yaşlarının 19 olması talebi ile ilgili komisyon incelemeleri devam ettiğinden dolayı, konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
357	06.04.2018	(Gündemin 6/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Türkiye Harp Malulü Gaziler Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Osmaniye Şubesi; Şehit Piyade Uzman Çavuş Savaş ÇİFTÇİ’ nin isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışması devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
358	06.04.2018	(Gündemin 6/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü; Mevlana Mahallesi Dervişiyeye Caddesine Şehit Mehmet Ali SARAĞ isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışması devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
359	06.04.2018	(Gündemin 6/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyeti; İlimizde hizmet vermiş gazetecilerin isimlerinin ve anılarının yaşatılması için ekli listede isim ve soy isimleri bulunan gazetecilerin uygun görülecek cadde ve sokaklara isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışması devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
360	06.04.2018	(Gündemin 6/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarih ve 133 sayılı kararı ile Fakuşağı Mahallesi Osmaniye Korkut Ata Üniversitesi giriş kapısı önündeki meydana Şehit Ömer HALİSDEMİR ismi verilmiş olup, dilekçe sahiplerinin talepleri bu meclis kararı içerisinde değerlendirilmiştir. Oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Nisan Ayına ait Meclis Karar Özetleri

361	06.04.2018	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Karacalar Köyünde mülkiyeti maliye hazinesine ait olup imar planında mezarlık alanı olarak görülen 107 ada 2 nolu parsel ve 108 ada 7 nolu parselde kayıtlı taşınmazların mezarlık olarak kullanılmak üzere Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünden tahsisinin istenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
362	06.04.2018	(Gündemin Ek-4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle ve Dumlupınar Mahallesi hitap edecek şekilde park yapılmak üzere yapılan araştırmalar sonucunda 1748 ada 1 nolu parselin fiziken park yapmaya daha uygun olduğundan dolayı Yenimahalle 520 ada 52 ve 53 nolu parseller üzerinde görülen ve içerisinde mevcut binaların olduğu park alanının 1748 ada 1 nolu parselde kaydırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması, Yenimahalle 1748 ada 1 nolu parselin 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu Hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
363	06.04.2018	(Gündemin Ek-5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak görülen İlimiz Merkez Yaverpaşa Mahallesi 2284 ada 1 nolu parsel üzerinde Milletın İradesi Camii Yapıtırma ve Yaşatma Derneği, cami yapılması yönünde ruhsata ait projelerin ve aynı zamanda camii yapım işlerinin bütün mali ve hukuki sorumluluklarının taraflarına ait olmak üzere; fenni mesuliyet kısmı ise Osmaniye Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nce sağlanarak yapı ruhsat süresi olan 5 yıl içerisinde imalatın tamamlanması koşulu ile İl Müftüğü'nün uygun yazısı doğrultusunda Yaverpaşa Mahallesi 2284 ada 1 nolu parsel üzerine camii yapıtırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
364	06.04.2018	(Gündemin 4/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1562 ada 206 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun 1562 ada 198 nolu parsel sınırına kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
365	06.04.2018	(Gündemin 4/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle zorkun yolu ile güney çevre yolunun kesiştiği kavşağın yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar tadilat planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
366	06.04.2018	(Gündemin 4/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi 2205 ada 60 nolu parselin ekli haritada işaretlenen 3000m ² lik bölümünün 6757 sayılı Şehitlik Yönetmeliğinin 2. maddesinin b-c-ç bentleri uyarınca İl Özel İdaresi adına tahsisinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
367	06.04.2018	(Gündemin 4/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yunus Emre (Rızaiye) Mahallesinde imar uygulaması yapılacak olan 397, 398 408 ve 420 adaları kapsayan alanlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı, 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 02.05.2018 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılacağını, 2018 Yılı Nisan ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriffin ASLAN
Katip Üye