

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**Belediye Meclisi 2023 Yılı Ekim Ayı Gündemi**

- Yoklama ve Açılış.
- 07.09.2023 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

**TEKLİFLER**

1. Belediyemizce 2024 yılında uygulanacak Vergi ve Harç Tarifelerinin belirlenmesi.
2. Erasmus+Roods Projesi
3. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP
1	Yıldırım Beyazıt	2839 ada 1 nolu parsel için alınan 07.09.2023 tarih 238 sayılı meclis kararına itiraz
2	Rızaiye/Fevzi Çakmak	7539 sokak ile 7538 sokak arasında İbrahim Etiz Parkı'na bölge regülatörü istasyonu konulması yönünde hazırlanan imar planının onaylanması ve tahsisi
3	Yaveriye/Şirinevler	1327 ada 1,2 ve 3 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması
4	Yıldırım Beyazıt	Plan teklif numarası "801029059" alınan 2838 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması
5	Cumhuriyet	Plan teklif numarası "801028113" alınan 158 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması
6	Rızaiye/Rahime Hatun	Plan teklif numarası "801029005" alınan 113 ada 11 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması
7	Eyüpsultan	262 ada 16 ve 17 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması
8	Eyüpsultan	262 ada 22 ve 58 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması
9	Rızaiye/Rahime Hatun	1113 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması
10	Cumhuriyet	174 ada 37 nolu parselin kamulaştırılması veya imar planı değişikliği
11	Eyüpsultan/Mimar Sinan	274 ada 9 nolu parselin kamulaştırılması, takası veya imar planı değişikliği
12	Akyar	128 ada 1 nolu parselin kamulaştırılması veya takası
13	Dereobası	450 ada 7 nolu parselde bulunan belediyenin hissesi ile 450 ada 10 nolu parselde bulunan hissesin eşdeğer takası
14	Fakıuşağı	406 ada 3 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı
15	Fakıuşağı	413 ada 5 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı
16	Rızaiye/Yunus Emre	1450 ada 1 nolu parselin kuzey kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı

**KOMİSYON YAZILARI**

**4. İmar ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.**

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Başmahalle/Fatih	251 ada 52 nolu parselin kamulaştırılması, takası veya imar planı değişikliğinin onaylanması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	Rızaiye/Yunus Emre	Plan teklif numarası "801025396" alınan 2888 ada 5 ve 6 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	İmar Komisyonu
3	İhsan Göknel	2441 ada 27 nolu parsel için 08.05.2018 tarih 435 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ve park alanının kaldırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**Belediye Meclisi 2023 Yılı Ekim Ayı Gündemi**

4	Kurtuluş	134 ada 113 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
5	Haraz	521 ada 26 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
6	Yaverpaşa	Plan teklif numarası “801025385” alınan 2920 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu
7	Mevlana	1689 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
8	Mevlana	1689 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
9	Rızaiye/Yunus Emre	2887 ada 32 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması veya 2887 ada 26 nolu parselin kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
10	Yenimahalle	Plan teklif numarası “801025394” alınan 124 ada 10 ve 178 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
11	Rızaiye/Yunus Emre	2888 ada 9 nolu parsel ve 1285 ada 23 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
12	Yıldırım Beyazıt (Raufbey)	952 ada 90 nolu parsel için 04.08.2010 tarih 668 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ve imar planı değişikliğinin onaylanması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
13	Başmahalle	1772 ada 15 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
14	Alibekirli	512 ada 51 nolu parselde bulunan Belediye taşınmazının satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
15	Yediocak	215 ada 24 nolu parselin batısında bulunan alanın ihdasının yapılarak takası,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
16	Yaveriye/Şirinevler	2778 ada 4 nolu parselin kamulaştırması veya takası,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
17	Yıldırım Beyazıt	2795 ada 109 ve 106 nolu parseller arasında bulunan imar yolunun kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
18	Yıldırım Beyazıt	2839 ada 2 nolu parselin kuzey kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
19	Yenimahalle/Dumlupınar	828 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
20	M. Fevzi Çakmak	1681 ada 60 nolu parselin güneyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
21	Yıldırım Beyazıt	Yıldırım Beyazıt 2818 ada 1 nolu parselin ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
22	Yaveriye/Şirinevler	1127 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
23	Yaveriye/Şirinevler	1413 ada 1181 nolu parselin güneyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
24	Rızaiye/Yunus Emre	1811 ada 1,2,3,4,5 ve 6 nolu parsellerin doğu kısmında bulunan alanların ihdası,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
25	Çardak Köyü	281,282,283,284 nolu adalar ve çevresi için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
26	Gebeli	2193 ada 55 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	İmar Komisyonu
27	Raufbey	Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait Raufbey Mahallesi 2665 ada 10 nolu parselin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	Akyar Mahallesi	106 ada 15 ve 16 nolu parsellerin güney batısında yer alan kısmın kiralanması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
29		Osmaniye İl merkezi imar planında yapılaşma koşullarının ve plan notlarının yeniden düzenlenmesi,	İmar Komisyonu

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**Belediye Meclisi 2023 Yılı Ekim Ayı Gündemi**

30	Yaveriye/Şirinevler	Yaveriye Mahallesi 2394 ada 17 parsel, 2402 ada 1 parsel ve Yaveriye/Şirinevler Mahallesi 1132 ada 13 parsel, 1320 ada 1-7 parseller, 1323 ada 7 parsel, 1329 ada 2 parsel ve bölgeleri için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
31		Kamyon ve tır garajı yapılması için yer belirlenmesi,	İmar Komisyonu
32	Rızaiye/Yunus Emre	925 ada 1 ve 4 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
33	Esenevler	2732 ada 4 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu
34	Gebeli	Gebeli 2386 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	İmar Komisyonu
35	Çardak	Tapulama sahası içerisinde 180 ha. alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu
36		Çardak merkez yeni sokak olarak geçen adresteki evlerin Mevlana Mahallesine bağlanması,	İmar Komisyonu İnceleme Araştırma Komisyonu
37	Rızaiye/Yunus Emre Mahallesi	2348 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

**5. Komisyon raporlarının görüşülmesi.**

S.N	TALEP EDEN	TALEPLER	İLGİLİ KOMİSYON
1	İstiklal	Musa Şahin Bulvarı ile Atatürk Caddesi arasında kalan ekli krokide belirtilen sokağa cadde isminin verilmesi	İnceleme Araştırma Komisyonu
2	Meclis Üyesi	Belediyemizce uygun görülen bir sokağa Elif Dilek GÜVENÇ isminin verilmesi	İnceleme Araştırma Komisyonu
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Şehit Jandarma Çavuş Enes TEKE' nin isminin yaşatılması için Selimiye Mahallesinde yeni yapılmakta olan parka veya Bulvar, Cadde, Sokak, Hatıra Ormanı, Okula Şehidin isminin verilmesi,	İnceleme Araştırma Komisyonu
4	Meclis Üyeleri	MSUD (Akçağaç Şurubu İdrar Hastalığı) olarak bilinen, genellikle akraba evliliği ile ortaya çıkan bu hastalığın ilimizde yaygınlığı, sebep ve sonuçlarının araştırılarak raporlaştırılması	Sağlık Komisyonu
5	Meclis Üyeleri	Osmaniye Mücavir alan sınırları içerisinde taşımacılık faaliyet gösteren Özel Halk Otobüsleri ve Öğrenci Servislerinin araç içi Kamera sistemleri, Temizlik bakımı, Emniyet Kemerlerinin takılması ve genel trafik kurallarına uyulması,	İnceleme Araştırma Koms. Ulaştırma Komisyonu

**Kadir KARA**  
**Belediye Başkanı**