

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
397	01.12.2023	(Gündemin Ek-1.Maddesi) 2019 yılında yaşanan küresel Kovid-19 salgını nedeni ile iki yıl kadar kopalı yada kapalı sayılacak derecede açık kalan işletmelerinin maddi olarak büyük ekonomik sıkıntılara girmiş olduğunu ve üzerine 06/02/2023 Kahramanmaraş depremi ile bu durumun ekonomik açıdan daha kötü bir hal aldığı hususunun görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
398	01.12.2023	(Gündemin 1.Maddesi) 5620 sayılı Kanun gereği sürekli işçi kadrosuna veya sözleşmeli personel statüsüne geçişi yapılamayan ekli listede ismi yazılı (1) bir adet personelin 2024 yılında 12 ay süre ile çalıştırılması hususunun meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
399	01.12.2023	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 51. ve 52. Maddelerine göre Zabıta – İtfaiye ve Koruma Güvenlik Personellerine 2024 yılı içerisinde ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K- Cetvelinde belirlenen rakamlara uygun olarak belirlenmesi hususunun meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
400	01.12.2023	(Gündemin 3.Maddesi) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. fıkrası gereğince Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalışmakta olan, ekli listede ünvan ve adetleri belirtilen personellerin 2024 yılı için çalıştırılması ve ücretlerinin belirlenmesi hususunun meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
401	01.12.2023	(Gündemin 4.Maddesi) S.S.8 nolu Kooperatif – S.S. 36 nolu Kooperatif – S.S.106 nolu Kooperatif Başkanlıkları 16.11.2023 tarih ve 2023/38 sayılı ortak imzaladıkları dilekçesinde, “Belediyemiz tarafından 195 Özel Halk Otobüs Araç sahiplerinden her ay alınan, Belediye Aidatlarına her yıl TEFE ve TÜFE yerine %10 oranında artış yapılması” hususunun görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna ve Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
402	01.12.2023	(Gündemin 5.Maddesi) S.S.8 nolu Kooperatif – S.S. 36 nolu Kooperatif – S.S.106 nolu Kooperatif Başkanlıkları 02.11.2023 tarih ve 2023/36 sayılı ortak imzaladıkları dilekçesinde, Türk Vatandaşı olan 65 yaş ve üzere kişiler ile engelliler için Sağlık Kurulu Raporu %40 üzerinde engelli olduğunu belgeleyen Türk vatandaşların kendileri ağır engellilerin ise birlikte fazla olmamak üzere beraber seyahat ettikleri refakatçileri, Toplu Taşıma Araçlarını ücretsiz kullanmalarına, bu ücretsiz kullanım yapan yolcuların kişi başı yarım öğrenci tarifesini üzerinden Belediyemiz tarafından ödenmesi yolu ile Toplu Taşıma Esnafına biniş başına gelir desteği verilmesi hususu Plan Bütçe Komisyonu ve Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
403	01.12.2023	(Gündemin 6.Maddesi) Gözde Kooperatifi S.S.50 nolu Minibüsçüler, Servisçiler, Otobüsçüler Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi, S.S. 53 nolu Otobüs, Minibüs, Servis Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi, S.S.Yurt Minibüs, Midibüs, Otobüsçüler, Servisçiler ve Taksiciler Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi, S.S. Gar Minibüsçüler ve Taksiciler Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatiflerinin ortak imzaladıkları dilekçesi hususunun İnceleme Araştırma ve Ulaştırma Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özetleri

404	01.12.2023	(Gündemin 7.Maddesi) Yerel Yönetişimde Dayanıklılık Projesi (RESLOG Türkiye) kapsamında ulusal göç politikalarının yerel yönetimlerin katkısı, görüş ve fikirlerini yansıtmak amacıyla Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) Koordinasyonunda oluşturulan Belediye Başkanları Göç Platformu tarafından yürütülen çalışmaları yerinde görmek, benzer uygulamalara ilişkin bilgi edinmek ve istişareler gerçekleştirmek amacıyla 11-16 Aralık 2023 tarihleri arasında İsveç'e gerçekleştirilecek çalışma ziyaretine Kurumumuz adına Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü Bahadır Erdem BÜLBÜL'ün katılması hususunun meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
------------	-------------------	---

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2023 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 04.11.2023 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1. Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
405	04.12.2023	(Gündemin 8.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 9 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Rızaiye/Kazım Karabekir	6532 nolu sokağa Şehit Jandarma Uzman Çavuş Oğuzhan TEKEREK isminin verilmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
2	Akyar-Yaverpaşa	Akyar ve Yaverpaşa Mahallelerinde deprem iskan alanı için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması.	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
3	Raufbey	1803 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
4	Raufbey/Adnan Menderes	2285 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
5	Yıldırım Beyazıt	Plan teklif numarası “801036107” alınan 1079 ada 4 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu
6	Fakıuşağı	Plan teklif numarası “801036429” alınan 390 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu
7	Rızaiye/Rahime Hatun	Plan teklif numarası “801036802” alınan 1104 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu
8	Karaçay	208 ada 19 nolu parseldeki yolun kaldırılması veya kaydırılması için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu
9	Başmahalle	550 ada 10 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2023 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 05.12.2023 Salı günü saat 16.00’ da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
406	05.12.2023	(Gündemin 8.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 6 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
10	Karaçay	1193 ada 3 ve 4 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu
11	Gebeli	2306 ada 8 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu
12	Yenimahalle/Dumlu Pınar	1824 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	İmar Komisyonu
13	Gebeli	Plan teklif numarası "801036444" alınan 130 ada 2,3,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması veya takası.	İmar Komisyonu-Plan Bütçe Koms.
14	İstiklal	151 ada 27 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması veya kamulaştırılması.	İmar Komisyonu-Plan Bütçe Koms.
15	Rızaiye	2564 ada 76 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması veya kamulaştırılması.	İmar Komisyonu-Plan Bütçe Koms.

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2023 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 06.12.2023 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
407	06.12.2023	(Gündemin Ek-2.Maddesi) İlimiz Merkezde yapılan İmar Planı sınırları içerisindeki yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan plan notu değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması hususunun Meclis Gündemine alınması ve meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
408	06.12.2023	Gündemin 8.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 14 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
16	Eyüp Sultan/Mimar Sinan	2596 ada 41 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması, kamulaştırılması veya takası.	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
17	Akyar	209 ada 1 ve 2 nolu parsellerin kamulaştırılması	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
18	Esenevler	2711 ada 11 nolu parselin kamulaştırılması	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
19	Rızaiye/M. Fevzi Çakmak	1606 ada 208 nolu parselin kamulaştırılması veya takası	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
20	Rızaiye/Yunus Emre	2888 ada 5 ve 6 nolu parseller arasında bulunan ihdaslık alanlarla 2888 ada 5 ve 6 nolu parsellerin imar yolunda kalan kısımlarıyla takası	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
21	Dereobası	356 ada 5 nolu parselde bulunan 3.13m ² 'lik Belediye hissesinin satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
22	Eyüp Sultan	Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan 267 ada 31 nolu parselin satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
23	Raufbey	Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan 2669 ada 11 nolu parselin satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
24	Eyüp Sultan	Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan 256 ada 111 nolu parselin satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
25	Eyüp Sultan	262 ada 17 ve 22 nolu parsellerin arasında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
26	Eyüp Sultan	262 ada 17, 22 ve 58 nolu parsellerin arasında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
27	Fakıuşağı	228 ada 6 nolu parselin güney kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
28	Yıldırım Beyazıt	2813 ada 6 nolu parselin kuzey-batı kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu
29	Yıldırım Beyazıt	2818 ada 1 nolu parsel ile 2817 ada 1 nolu parsel arasında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Koms.-Plan Bütçe Komisyonu

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2023 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.12.2023 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özeti

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
409	07.12.2023	(Gündemin 9/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey/Adnan Menderes Mah. Şehit Fatih Gökşen parkına 100m ² 'lik alanın mescit yapılmak üzere ihdasının yapılarak tahsisi talebinin park alanı içerisinde ağaçların yoğun olması, park alanının dar olması ve yakınlarında camii alanı bulunduğundan gündemden çıkartılması oyları ve oybirliği ile karar verildi.
410	07.12.2023	(Gündemin 9/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevlana Mah. 2622 ada 2 nolu parselin 8000m ² 'lik kısmının yol olarak kullanılmak üzere hibe edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
411	07.12.2023	(Gündemin 9/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yeşilyurt Mah. 1913 ada 13 nolu parselin satışı talebinin rezerv alan içerisinde kalması ve kamulaştırılan bir parsel olması sebebiyle reddedilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
412	07.12.2023	(Gündemin 9/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Dereobası 449 ada 12 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
413	07.12.2023	(Gündemin 9/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yenimahalle/Dumlupınar 2269 ada 6 ve 7 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli oğrudan ilgilendirdiği bu kapsamda plan değişikliği teklifinin uygun olmadığı görüşü doğrultusunda reddedilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
414	07.12.2023	(Gündemin 9/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mah. 600 ada 20 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
415	07.12.2023	(Gündemin 9/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye/Rahime Hatun Mah. 1212 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
416	07.12.2023	(Gündemin 9/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakıuşağı Mah. 213 ada 8 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
417	07.12.2023	(Gündemin 9/9.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mah. 2671 ada 19 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
418	07.12.2023	(Gündemin 9/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Akyar Mah. 367 ada 1 nolu parsel, 223 ada 2,3 ve 4 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.
419	07.12.2023	(Gündemin 9/11.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İhsan Göknel Mah. Plan teklif numarası "801029206" alınan 1902 ada 17 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli " görüşü doğrultusunda reddedilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özeti

420	07.12.2023	(Gündemin 9/12.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye/Yunusemre Mah. Plan teklif numarası "801029203" alınan 921 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
421	07.12.2023	(Gündemin 9/13.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yediocak Mah. Plan teklif numarası "801032686" alınan 549 ada 21 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
422	07.12.2023	(Gündemin 9/14.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye/Yunus Emre Mah. 2892 ada 4 nolu parselin kamulaştırılması, takası veya imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ilerde bu bölgede yapılacak plan çalışması sırasında değerlendirileceğinden gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
423	07.12.2023	(Gündemin 9/15.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle/Fatih Mah. 1524 ada 38 nolu parselin kamulaştırılması veya imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
424	07.12.2023	(Gündemin 9/16.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye/Rahime Hatun Mah. 1110 ada 3 nolu parselin yola giden kısımlarının kamulaştırılması talebinin reddi, imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ise plan müellifinin 24.11.2023 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
425	07.12.2023	(Gündemin 9/17.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye/Rahime Hatun Mah. 2001 ada 9 nolu parselin yola giden kısımlarının kamulaştırılması talebinin reddi,imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ise talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
426	07.12.2023	(Gündemin 9/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye/Yunus Emre Mah. 2895 ada 77 ve 78 nolu parsellerin kamulaştırılması veya imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin bu bölgede 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
427	07.12.2023	(Gündemin 9/19.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan/Mehmet Akif Ersoy Mah. 583 ada 2 parselin yola gelen kısımlarının kamulaştırılması veya imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 24.11.2023 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
428	07.12.2023	(Gündemin 9/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; ; Karaçay Mah.956 ada 75 nolu parselin ulaşım sağlana bilmesi için 956 ada 74 nolu parselin kamulaştırılması talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
429	07.12.2023	(Gündemin 9/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; ; Karaçay Mah. 1737 ada 95 nolu parselin kamulaştırılması talebinin ilerde bu bölgede yapılacak genel yol çalışması sırasında değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
430	07.12.2023	(Gündemin 9/22.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; ; Gebeli Mah. 2195 ada 8 parselin yola giden kısımlarının kamulaştırılması talebinin ilerde bu bölgede yapılacak genel yol çalışması sırasında değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özeti

431	07.12.2023	(Gündemin 9/23.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey Mah. 2665 ada 10 nolu parselin satışı, 2665 ada 11,12 ve 13 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
432	07.12.2023	(Gündemin 9/24.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle 569 ada 26 nolu parselde bulunan 17675/48287 (176.75m ²) Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
433	07.12.2023	(Gündemin 9/25.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Dereobası 450 ada 11 nolu parselde bulunan 37894488720 TC nolu Perihan KORKMAZ' a ait hissenin, Dereobası Köyü 448 ada 8 nolu parselde bulunan belediye ait hisse ile eşdeğer oranda 5393 sayılı Belediye kanununa göre takasın yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
434	07.12.2023	(Gündemin 9/26.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaveriye/Şirinevler 2772 ada 15 nolu parsel ile Fakıuşağı 214 ada 29 nolu parselin takası talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
435	07.12.2023	(Gündemin 9/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal Mah. 104 ada 146 nolu parselin kuzey kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
436	07.12.2023	(Gündemin 9/28.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar 102 ada 8 nolu parselin güney kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
437	07.12.2023	(Gündemin 9/29.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye/Fevzi Çakmak Mah. 1681 ada 60 ve 61 nolu parsellerin güney kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
438	07.12.2023	(Gündemin 9/30.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan / Mehmet Akif Ersoy Mah. 284 ada 101 nolu parselin kuzey kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
439	07.12.2023	(Gündemin 9/31.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaveriye/Şirinevler Mah. 2778 ada 4 nolu parselin kamulaştırması veya takası talebinin reddi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
440	07.12.2023	(Gündemin 9/32.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye /Yunusemre Mah. 925 ada 1 ve 4 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
441	07.12.2023	(Gündemin 9/33.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Esenevler Mah. 2732 ada 4 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
442	07.12.2023	(Gündemin 9/34.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Çardak Tapulama sahası içerisinde 180 ha. alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özetleri

443	07.12.2023	(Gündemin 9/35.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Çardak merkez yeni sokak olarak geçen adresteki evlerin Mevlana Mahallesiine bağlanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
444	07.12.2023	(Gündemin 9/36.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 270 ada 99 nolu parselin güneyinde bulunan alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
445	07.12.2023	(Gündemin 9/37.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye ili Dereobası Köyü 104 ada 143 ve 144 nolu parseller için ekli krokideki hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
446	07.12.2023	(Gündemin 8/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Akyar ve Yaverpaşa Mahallelerinde deprem iskan alanı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
447	07.12.2023	(Gündemin 8/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 1803 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
448	07.12.2023	(Gündemin 8/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 2285 ada 1 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
449	07.12.2023	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İlimiz merkezde yapılan imar planı sınırları içerisindeki yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan plan notu değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
450	07.12.2023	(Gündemin 1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5620 sayılı Kanun gereği sürekli işçi kadrosuna veya sözleşmeli personel statüsüne geçişi yapılamayan aşağıda listede isimleri yazılı (1) bir adet personelin 2024 yılında 12 ay süre ile çalıştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
451	07.12.2023	(Gündemin 2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Zabıta-İtfaiye-Koruma Güvenlik Personellerine 2024 yılı içerisinde ödenecek Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretlerinin 2024 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun ilgili K-Cetvelinin III maddesinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti başlıklı (B) fıkrasında belirtilen rakamlara uygun olarak belirlenmesi talebinin değerlendirilmesi sonucunda ödenecek fazla mesai ücretinin Maliye Bakanlığının Nüfus yoğunluğuna göre belirlemiş olduğu aylık brüt tutarda olması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
452	07.12.2023	(Gündemin 3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinde Belediye ve Bağlı kuruluşlarında, Norm Kadroya uygun olarak Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel çalıştırılmasına ve Hazine ve Maliye Bakanlığının belirlediği taban net tutardan ücretlerinin ödenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı ait Karar Özeti

453	07.12.2023	(Gündemin 7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yerel Yönetişimde Dayanıklılık Projesi (RESLOG Türkiye) kapsamında ulusal göç politikalarının yerel yönetimlerin katkısı, görüş ve fikirlerini yansıtmak amacıyla Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) Koordinasyonunda oluşturulan Belediye Başkanları Göç Platformu tarafından yürütülen çalışmaları yerinde görmek, benzer uygulamalara ilişkin bilgi edinmek ve istişareler gerçekleştirmek amacıyla 11-16 Aralık 2023 tarihleri arasında İsveç'e gerçekleştirilecek çalışma ziyaretine Kurumumuz adına Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü Bahadır Erdem BÜLBÜL'ün katılmasına oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
454	07.12.2023	(Gündemin 10/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Türkmen Beyi Göçeri Oğlu Hamza Bey isminin yaşatılması için Osmaniye Merkezinde yeni açılan caddelerden birine isim verilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
455	07.12.2023	(Gündemin 10/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi Musa Şahin Bulvarı ile Atatürk Caddesi arasında kalan ekli krokide belirtilen sokağa cadde isminin verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
456	07.12.2023	(Gündemin 10/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye'miz için böylesine önemli bir değer adının yaşatılması için şu an Ailesinin oturduğu bölgede ya da Belediyemizce uygun görülen bir sokağa Elif Dilek GÜVENÇ isminin verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
457	07.12.2023	(Gündemin 10/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Şehit Jandarma Çavuş Enes TEKE' nin isminin yaşatılması için Selimiye Mahallesinde yeni yapılmakta olan parka veya Bulvar, Cadde, Sokak, Hatıra Ormanı, Okula Şehidin isminin verilmesi" talebinin Selimiye Mahallesi 10506 nolu Sokağı yerine Şehit Jandarma Çavuş Enes TEKE isminin verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
458	07.12.2023	(Gündemin 10/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; MSUD (Akçaağaç Şurubu İdrar Hastalığı) olarak bilinen, genellikle akraba evliliği ile ortaya çıkan bu hastalığın İlimizde yaygınlığı, sebep ve sonuçlarının araştırılarak raporlaştırılması ile ilgili konunun ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
459	07.12.2023	(Gündemin 10/6.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Mücavir alan sınırları içerisinde taşımacılık faaliyeti gösteren Özel Halk Otobüsleri ve Öğrenci Servislerinin araç içi Kamera sistemleri, temizlik bakımı, Emniyet Kemerlerinin takılması ve genel trafik kurallarına uyulması hususu ile ilgili konunun ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2024 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısının 02.01.2024 Salı günü saat 16.00' da yapılacağını, 2023 Yılı Aralık ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye