

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2016 Yılı Kasım Ayı Gündemi

5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereğince toplanacak olan Osmaniye Belediye Meclisi 01.11.2016 Salı günü saat 16.00' da aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere Rahime Hatun Mahallesi Musa Şahin Bulvarı üzerinde Belediye Hizmet Binasında bulunan Meclis Salonunda Kasım ayı olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

- Yoklama ve Açılış.
- 07.10.2016 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- Sayıştay Raporu ile ilgili Meclise Bilgi Sunumu.

TEKLİFLER

1. Osmaniye Belediyesi 2015 – 2019 Stratejik Planının revize edilmesi.
2. 2017 Yılı Performans Programının görüşülmesi.
3. Osmaniye Spor Futbol Kulübü ile Topyalı Toya Osmaniye Kadın Basketbol Kulübü takımlarının spor malzemesi taleplerinin karşılanması için yardım yapılması.
4. SS 8 Nolu, SS 36 Nolu ve SS 106 Nolu Kooperatiflerin güzergah uzatım talepleri.
5. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	812 ada 1 nolu parselde kayıtlı Mülkiyeti Belediyemize ait olup adına tapu tahsis belgesi almak suretiyle hak sahibi olan Seydo EKİNCİ' nin varisleri adına tapu devrinin yapılması.
2	Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü	Başmahalle	Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih 301 sayılı kararının yeniden değerlendirilerek Mülkiyeti Belediyeye ait 557 ada 1 nolu parselin Sağlık Bakanlığı Türkiye Halk Sağlığı Kurumu adına tahsisinin yapılması.
3	Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü	Fakıuşağı	280 ada 2 ve 215 ada 9 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması.
4	İl Jandarma Komutanlığı		Muhtelif mahallelerdeki park ve caddelere ekli listede belirtilen Şehit isimlerinin verilmesi.
5	Hüseyin ÜNALDI	Rahime Hatun	9010 sokağa şehit polis Mehmet ÜNALDI' nın adının verilmesi.
6	Toroslar Elektrik Dağıtım		Muhtelif mahallerdeki parklar üzerine trafo konulması.
7	Metin BAYKAL	Adnan Menderes (Raufbey)	16 ada 7 nolu parselin Belediyece kaldırım yapılan kısmıyla 16 ada 2 ve 7 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin takasının yapılması.
8	Serkan DAĞ	Rahime Hatun (Rızaiye)	Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarih 361 sayılı kararıyla üzerine park ve yol koyulan 112 ada 144 nolu parselin kamulaştırılması.
9	Mesut TÜZER	Eyüp Sultan	Mülkiyeti Belediye'ye ait 768 ada 1 nolu parselin satışı.

	Hatice KURT		
10	Selahattin ÖZDEMİR	Esen Evler (Alibeyli)	1576 ada 227 nolu parselin park ve imar yoluna gelen bölümlerinin kamulaştırılması.
11	Ahmet KÖŞKER- Ali KALENDER	Fakıuşağı	105 ada 17 ve 18 nolu parsellerin cephe aldığı yolun kamulaştırma yapılarak Prof Dr. Kazım Tülücü Bulvarına bağlanması.
12	Mustafa GÜLCİ	Raufbey	10 ada 25 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı.
13	Mehmet ERSÖZLÜ	Akyar	Belediyece 19.12.2014 tarih 12/448 sayılı ruhsat verilerek tamamlanan inşaatlara Orman Bölge Müdürlüğünden izin alınarak açılan yolun altyapı ve asfaltının yapılması.

KOMİSYON YAZILARI

6. İmar ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Maraşal Fevzi Çakmak Mahalle Muhtarlığı		7566 sokaktaki boru hattı kenarında bulunan 7m lik imar yolunun kamulaştırılarak açılması.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.
2	Cennet KILIÇER	Rahime Hatun (Rızaiye)	07.06.2016 tarih 295 sayılı Meclisçe fiilen yol olarak kullanılması kararlaştırılan 112 ada 59 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde görülen imar yolunun tamamının kamulaştırılması.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.
3	Mimar Sinan Mahalle Muhtarlığı	Mimar Sinan (EyüpSultan)	1385 ada78 nolu parselin kamulaştırılarak yol açılması.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.
4	Abidin ÖKSÜZ	İstiklal (Rızaiye)	105 ada 199 nolu parselin satışının yapılması yönünde alınan 07.09.2015 tarih 504 sayılı Meclis kararının iptal edilerek 105 ada 197 nolu parselden fiilen açılan yola karşılık 105 ada 199 nolu parselin takasının yapılması.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.
5	Maraşal Fevzi Çakmak Mahalle Muhtarlığı	M.Fevzi Çakmak	7595 ve 7589 nolu çıkmaz sokakların kamulaştırma yapılarak çıkar hale getirilmesi.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.
6	Sabri AKSU	Yıldırım Beyazıt (Raufbey)	Belediye Meclisininin 05.02.2015 tarih 111 sayılı kararıyla park ve yol dışında kalan bölümünün satışı kararlaştırılan park ve yolun terkinden sonra yeni oluşan yine 3 ada 140 parsel numarasını alan 213,80m ² yüz ölçümlü taşınmazın satışının yapılması talebi.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.
7	İmar ve Şehircilik Müd.		Belediyemiz uygulama imar planı plan notlarına aşağıda belirtilen hükmün plan notu olarak eklenmesi.	İmar Komisyonu
8	İmar ve Şehircilik Müd.	Yediocak	326 ada 111 nolu parselde kayıtlı taşınmazın imar yolu dışında kalan bölümünün park alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebi.	İmar Komisyonu
9	Menderes YILDIRIM	Eyüp Sultan	288 ada 11,13,14 ve 15 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.

10	İbrahim HAFİF ve Müşterekleri	Cumhuriyet	157 ada 86,87,88,89 ve 90 nolu parseller arasındaki kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışının yapılması.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.
11	İmar ve Şehircilik Müd.		İlimiz Merkezde yürütülmekte olan genel revizyon çalışması kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebi	İmar Komisyonu
12	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Karacalar	Sağlam Enerji Üretim İNŞ. SAN. LTD. ŞTİ.' nin Karacalar Köyü 106 ada 85 parsel ve 120 ada 20 nolu parsellerin HES (Hidro Elektrik Santrali) Alanına dönüştürülmesi talebinin reddedilmesi hakkındaki 14.10.2014 tarih 669 ve 670 sayılı Belediye Meclis kararlarının iptal edilmesine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2014/2808 esas 2016/657 ve 2014/2809 esas 2016/658 karar nolu kararları doğrultusunda Sağlam Enerji Üretim İNŞ. SAN. LTD. ŞTİ.' nin talebi	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms. İnceleme Araştırma
13	Muzaffer İŞLER Vekili Av. Muhammet DOĞAN		Şehirler Arası Otobüs Terminalindeki sorunun uzlaşma yoluyla çözülmesi talebi.	İmar Komisyonu Bütçe Plan Koms.

7. Komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N.	TALEP EDEN	TALEPLER	İLGİLİ KOMİSYON
1	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Belediyemizin 2017 Mali Yılı Bütçesi ve izleyen 2 yılın içindeki gelir ve gider tahminlerin gösterir cetvellerin görüşülmesi.	Bütçe Plan Komisyonu
2	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Belediyemizde uygulanacak 2017 yılı Vergi ve Harç Tarifelerinin belirlenmesi.	Bütçe Plan Komisyonu
3	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Mülkiyeti Belediyemize ait Mevlana Mahallesi çevre yolu üzerinde bulunan Kumcular, Odun-Kömürçüler ve Hurdacıların sözleşmelerinin uzatılıp uzatılmayacağı hususunun görüşülmesi.	Bütçe Plan Komisyonu
4	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	S.S.8 nolu Fakiuşağı Özel Halk Otobüsleri ve S.S.106 nolu Şehiriçi Birlik Özel Halk Otobüsleri Kooperatiflerinin hat devir ücreti talepleri.	Ulaştırma Komisyonu Bütçe Plan Komisyonu
5	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	Osmaniye Servisçiler Toplu Taşımacılar Dernek Başkanlığı mevcut olan Osmaniye Servis Araçları Yönetmeliği ile ilgili değişikliklerin yapılması.	Ulaştırma Komisyonu İnceleme Araştırma Komisyonu
6	Burak YILMAZER	Karaçay üzerine Belediye tarafından yaptırılan asma köprüye 15 Temmuz darbe girişiminde şehit olan Astsubay Ömer Halis DEMİR isminin verilmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
7	Murat YILMAZ	Şehit polis Ökkeş ÖZDEMİR isminin İlimizde bulunan herhangi park veya okula verilmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
8	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Raufbey Mahallesi 9587 nolu sokağın isminin BOZDAĞ Sokağı olarak değiştirilmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu