

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2017 Yılı Mart Ayı Gündemi

- Yoklama ve Açılış.
- 07.02.2017 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

TEKLİFLER

1. Osmaniye Belediyesi İmar San. Tic. A.Ş.' nin; "Teminat Mektubu" miktarında mevzuata uygun artışın ve kullanımı hususunun görüşülmesi.
2. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		Belediye Meclisinin 06.01.2017 tarih 26 ve 27 sayılı kararlarıyla onaylanarak 19.01.2017 ve 20.02.2017 tarihleri arasında askıya çıkartılan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarına askı süresi içerisinde yapılan ekli listedeki itirazların değerlendirilmesi.
2	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		Belediye Meclisinin 07.09.2012 tarih 558 sayılı kararıyla Emniyet Genel Müdürlüğü' ne Polis Şehitliği olarak tahsisi yapılan Asri Mezarlık içerisindeki Yaverpaşa Mahallesi 1914 (2205 ada 55 nolu) parselde kayıtlı taşınmazın Emniyet Genel Müdürlüğü adına yapılan tahsisin iptal edilerek İl Özel İdaresi adına yeniden tahsisinin yapılması talebi.
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	İlimiz merkez Başmahalle' de fiili bir yolla bağlantısı bulunmayan 250 ada 39 ve 40 nolu parsellerdeki taşınmazlara ulaşımın sağlanabilmesi için 250 ada 42 nolu parselde kayıtlı taşınmazın imar yoluna gelen bölümünün 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması talebi.
4	Oktay Ayhan KARABIYIK	A. Mendres (Rufbey)	Fiilen yol olarak kullanılan 380 ada 5 nolu parselin kamulaştırılarak bedelinin ödenmesi talebi.
5	Sevgi GÜLMÜŞ	Başmahalle	İçerisinde kendisine ait ev bulunan mülkiyeti Belediyeye ait 805 ada 7 nolu parselde kayıtlı taşınmazın satışının yapılması.
6	Mehmet GÜLTEPE	Yediocak	326 ada 21 nolu parselin fiilen yol açılan bölümünün kamulaştırılarak bedelinin ödenmesi talebi.
7	Sevim ÖZYURT	Alibekirli	189 ada 35 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun parselin güney sınırında bulunan kadastro yoluyla takasının yapılması.
8	Zeki ÇAM	Başmahalle	Mülkiyeti Belediyeye ait 812 ada 25 ve 26 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların satışının yapılması talebi.
9	Cem Burak KESKİNER	Hacıosmanlı	Hacıosmanlı Mahallesi yeni yapılan içerisinde muhtarlık binasının bulunduğu çocuk parkına merhum mahalle muhtarı Necmettin KESKİNER' in adının verilmesi talebi.
10	Yılmaz KÖSE	Haraz	Kazım Karabekir Caddesi üzerinde içerisinde muhtarlık binasının bulunduğu çocuk parkına Şehit Baş Komiser Mehmet KÖSE isminin verilmesi talebi.
11	Burak YILMAZER		Güney çevre yolu veya eş değer bir yere Şehit Ömer HALİSDEMİR isminin verilmesi talebi.
12	Leman USTA	Esenevler (Alibeyli)	49 ada 69 nolu parselin cephe aldığı çıkmaz sokağın kamulaştırılarak açılması talebi.
13	İsmail ve Hasibe GÜNER	Esenevler (Alibeyli)	1567 ada 240 -241 -242- 243 ve 246 nolu parsellerin cephe aldığı kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebi.

KOMİSYON YAZILARI

3. İmar ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Metin BAYKAL	Raufbey	16 ada 2 ve 7 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	Dumlupınar Mahalle Muhtarlığı	Dumlupınar	2525 sokağın devamının kamulaştırma yapılarak açılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
3	Abdullah ÖZDEMİR	Eyüpsultan	Belediye tarafından satışı yapılan 1369 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın tapu devrinin yapılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
4	Mehmet ERSÖZLÜ	Akyar	Belediyece 19.12.2014 tarih 12/448 sayılı ruhsat verilerek tamamlanan inşaatlara Orman Bölge Müdürlüğünden izin alınarak açılan yolun altyapı ve asfaltının yapılması.	İmar Komisyonu
5	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Karacalar	Sağlam Enerji Üretim İNŞ. SAN. LTD. ŞTİ.'nin talebi	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms. İnceleme Araştırma Komisyonu
6	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eyüp Sultan	Mülkiyeti Belediyeye ait Eyüp Sultan Mahallesi 1337 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Çok Amaçlı Spor Tesisi yapılmak üzere 10.000 m ² lik kısmının Spor Genel Müdürlüğü adına tahsisinin yapılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
7	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eyüp Sultan	Belediye Meclisininin 04.02.2016 tarih 81 sayılı kararıyla ihdası yapıldıktan sonra satışı kararlaştırılan, ihdası yapılarak 638 ada 116 parsel numarasını alan 108,24m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı imar kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
8	Savaş ALPAY	Başmahalle	Mülkiyeti Belediyeye ait 569 ada 13 nolu parselde kayıtlı 177.00m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı imar kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

4. Komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N.	TALEP EDEN	TALEPLER	İLGİLİ KOMİSYON
1	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	S.S.8 nolu Fakiuşağı Özel Halk Otobüsleri ve S.S.106 nolu Şehiriçi Birlik Özel Halk Otobüsleri Kooperatiflerinin hat devir ücreti talepleri.	Ulaştırma Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	Osmaniye Servisçiler Toplu Taşımacılar Dernek Başkanlığı mevcut olan Osmaniye Servis Araçları Yönetmeliği ile ilgili değişikliklerin yapılması.	Ulaştırma Komisyonu İnceleme Araştırma Komisyonu
3	Alparslan YÜCEL	Esenevler Mahallesi 15554 nolu sokağa Kürevi Müftü Efendi sokağı isminin verilmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu

N.Yener TUNCER
Belediye Başkan V.