

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
2703	02.10.2017	(Gündemin 1.Maddesi) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ve Kamu İdarelerince hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmelik usul ve esaslarına göre hazırlanan Belediyemizin 2018 Yılı Performans Programının incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
2704	02.10.2017	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 65. Maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükümleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin usul ve esaslarına göre hazırlanan Belediyemizin 2018 Mali Yılı Bütçesinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
2705	02.10.2017	(Gündemin 3.Maddesi) 2018 yılında Belediyemizce uygulanacak Vergi ve Harç tarifelerinin belirlenmesi hususunun incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
2706	02.10.2017	(Gündemin 4.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 42 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Yaverpaşa	Mülkiyeti Belediyemize ait olup imar planında Dini Tesis Alanı olarak görülen Yaverpaşa Mahallesi 2284 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın camii yaptırmak üzere Millet'in İradesi Camii Yapıtırma ve Yaşatma Derneğine tapu devrinin yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	Fiili bir yolu bulunmayan evlere giriş çıkışın yapılabilmesi, su, kanalizasyon ve elektrik bağlantılarının yapılabilmesi için 250 ada 41 ve 42 nolu parsellerin yola gelen kısımlarının kamulaştırılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eyüpsultan	258 ada 15, 41 ve 42 nolu parsellerin bir bölümünün park olarak düzenlenmesine yönelik imar tadilat planınının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
4	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Raufbey	İmar planında yol ve park olarak görülen 26 ada 25 nolu parselin kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
5	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	Belediye Meclisininin 07.07.2017 tarih 2662 sayılı kararıyla ihdası yapıldıktan sonra satışı kararlaştırılan, ihdası yapılarak Başmahalle 540 ada 15 nolu parsel numarasını alan 37,26m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı imar kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
6	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Fakıuşağı	16.03.2006 tarih 206 sayılı encümen kararıyla 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre yapılan uygulama sonucu yoldan ihdasla	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

			Belediye adına tescil edilerek satışı yapılan 101 ada 14 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alandaki imar uygulaması idare mahkemesince iptal edilmiş karar gereğince geri dönüşüm yapılırken 18.09.2017 tarihli Osman Nuri KARAYİĞİT' in ilgili dilekçesine istinaden söz konusu 101 ada 14 nolu parselin sahibi olarak 24989.64m ² alanın yola terkini gerektirecek miktarı 20503,19m ² olduğunu beyan etmektedir. Bu kısmın Belediyesince oluşan hak kaybını ilerde doğacak hukuki sorunların yaşanmaması için satın alınmasını, yine 101 ada 14 nolu parselde geriye kalan 4491.45m ² nin şahsın üzerinde kalması ve oluşacak olan uygulama neticesinde bu miktara sahip bir parselin tarafına verilmesi,	
7	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Hacıosmanlı	Belediye Meclisinin 07.07.2017 tarih 2661 sayılı kararıyla ihdası yapıldıktan sonra satışı kararlaştırılan, ihdası yapılarak Hacıosmanlı Mahallesi 179 ada 70 parsel numarasını alan 115.09m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı imar kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
8	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Alibeyli	Belediye Meclisinin 06.07.2017 tarih 2636 sayılı kararıyla ihdası yapıldıktan sonra satışı kararlaştırılan, ihdası yapılarak Alibeyli 1900 ada 15 parsel numarasını alan 176.13m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı imar kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
9	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Yediocak	323 ada 8 nolu parselin hissedarı olduğunu belirtmekte olup, Devlet Bahçeli Bulvarı 6. Etap kamulaştırması sırasında yol güzergahının hissedarı olduğu parseli ikiye böldüğünü, ifraz sonrası 323 ada 50 ve 51 nolu parsellerin oluştuğunu, söz konusu oluşan parsellerden 323 ada 50 nolu parsel alanının 96,66m ² olduğunu belirtmekte olup, bu parselin yapılaşmaya uygun olmadığından dolayı Kamulaştırma Kanununun ilgili maddelerine göre Yediocak Mahallesi 323 ada 50 nolu parselin kamulaştırılmasını talep etmektedir. Derviş KARA' nın kamulaştırılmasını talep ettiği söz konusu parselin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
10	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	242 ada 44 nolu parselden yol terki yapıldığı itirazların değerlendirilmesi sırasında 10m lik imar yolunun 44 nolu parsel üzerine kaydırılarak mağduriyete neden olduğu görülmüştür. bu nedenle parsel üzerinde görülen yolun askıya çıkartılan imar planındaki haline dönüştürülmesi yönünde	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

			hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	
11	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Cumhuriyet	3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılmakta olan 165, 197, 2071, 2072, 2073 ve 2074 nolu adalardaki mevcut yapıların korunması amacıyla 12m lik imar yolu ve parkların kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	İmar Komisyonu
12	İl Sağlık Müdürlüğü	Eyüpsultan	1336 ada 5 nolu parselin bir bölümünün Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
13	Orman İşletme Müdürlüğü	Raufbey	2289 ada 1, 2288 ada 1, 2287 ada 1, 2119 ada 2, 2120 ada 2, 2121 ada 1, 2122 ada 1 ve 2, 2123 ada 1 ile 2124 ada 1 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
14	Dumlupınar Mahalle Muhtarlığı	Dumlupınar	1037 ada 11 nolu parselin kuzey kısmındaki park olarak kamuya terk edilen alan üzerine camii veya mescit ve kuran kursu yapılması,	İmar Komisyonu
15	Cemal Gökhan MANSUROĞLU	Adnan Menderes (Raufbey)	1508 ada 1 nolu parsel üzerinde görülen parkın kamulaştırılması veya iptal edilmesi,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
16	İbrahim KAŞTAN	Cumhuriyat	163 ada 11,12 ve 51 nolu parseller üzerinde görülen imar yollarının kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
17	Bilal PALABIYIK	Eyüpsultan	284 ada 121 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun kamulaştırılması veya eş değer bir taşınmazla takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
18	Emine ÖZCAN	Başmahalle	Tamamı imar yolu içerisinde kalan 251 ada 53 nolu parselin kamulaştırılması veya eş değer bir taşınmazla takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
19	Ferhat Mehmet ÖZSU	Rızaiye	1477 ada 1 nolu parsel üzerinde görülen 12m lik imar yolunun 10m' ye düşürülmesi, kamulaştırılması veya eş değer bir arsa ile takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
20	Mehmet AKPOLAT	Eyüpsultan	Belediye adına ihdası yapılan 1525 ada 137 nolu parselde kayıtlı 151,08m ² yüz ölçümlü taşınmazın satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
21	Hülya YOLAÇAR	Yıldırım Beyazıt (Raufbey)	953 ada 65 ve 66 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
22	Gülifer TÜRMENOĞLU	Başmahalle	812 ada 27 nolu parselin kuzey ve batı cephesinde bulunana kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
23	Sevgi ŞEHİTOĞLU	Başmahalle	1741 ada 25 nolu parselin yola gelen kısmıyla 1741 ada 30 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin farkının dilekçe sahibi tarafından ödenmek şartıyla takasının yapılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

24	Mahalle Muhtarı ve Camii Yaptırma Derneği Yönetimi	Fatih (Başmahalle)	İmar planında konut alanı olarak görülen 935 ada 41,42 ve 43 nolu parsellerin camii yaptırmak üzere Belediyece kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
25	Ahmet GÜNEŞ	Eyüpsultan	Tamamına yakını imar yolu içerisinde kalan 280 ada 21 nolu parselin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
26	Hasan KILLI	Rahime Hatun (Rızaiye)	Büyük bölümü imar yolu içerisinde kalan 1104 ada 2 nolu parselin kamulaştırılması veya yolun iptal edilmesi	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
27	Cennet ŞAKAR	Başmahalle	251 ada 5 nolu parselin yola gelen bölümünün eşdeğer bir taşınmazla takasının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	İdris ÖZKAN	Kurtuluş	İmar planında tamamı park olarak görülen 134 ada 136 nolu parselde kayıtlı taşınmazın kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
29	Hatice KAVAK ve Müşterekleri	Eyüpsultan	258 ada 39,40,41,42 ve 66 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin parsellerin imar yoluna giden bölümleri ile takasının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
30	Yasin KARA	Eyüpsultan	280 ada 46 nolu parselin güney cepesinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
31	Murat Suat HAS	Eyüpsultan	Belediyece satışı yapılan imar planında tamamı otopark olarak görülen 1371 ada 19 nolu parselin eşdeğer bir taşınmazla takasının yapılması veya 5 kat konut alanı olarak imar değişikliğinin yapılması	İmar Komisyonu
32	Mustafa Erol AZİZLİ	Yenimahalle	İmar uygulaması sonucu DOP kesintisi yapılarak oluşan 1833 ada 2 nolu parselin imar yoluna gelen bölümünün kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
33	Kemal DEMİR	Başmahalle	814 ada 15 nolu parselin imar yolu dışında kalan bölümünün satışının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
34	Selver MENNAN		Şehrimizde bulunan büyük bir parka Şehit Polis Memuru Hayrettin MENNAN isminin verilmesi	İnceleme Araştırma Komisyonu
35	Yasin KÖRLÜ	Rahime Hatun (Rızaiye)	06.01.2017 tarih 26-27 sayılı meclis kararlarıyla onaylanarak askıya çıkartılan imar planında bulunmayan başka parsel sahiplerinin itirazı sonucu 118 ada 24 nolu parsel üzerine koyulan 10m lik imar yolunun iptal edilmesi	İmar Komisyonu
36	Bedirhan ÇAYA ve Müşterekleri	Ulaşlı	221 ada 11ve 12 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun her iki cepheden' de eşit olarak geçecek şekilde kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
37	Mustafa KARAYILAN ve Müşterekleri	Cumhuriyet	169 ada 82 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	İmar Komisyonu
38	İrfan ELVERDİ	Cumhuriyet	174 ada 27 nolu parselin cephe aldığı 10m lik imar yolunun kaydırılması yönünde	İmar Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

			hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	
39	Hasan ÖZCAN ve Müşterekleri	Cumhuriyet	169 ada 53,54,55,56,57 ve 58 nolu parseller üzerinde görülen 10m lik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	İmar Komisyonu
40	Yusuf ÇİMEN	Adnan Menderes (Raufbey)	428 ada 2 nolu parsel üzerinde görülen 7m lik imar yolunun parselin doğu kısmında bulunan mevcut yol üzerine kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
41	Mehmet GENÇ ve Müşterekleri	Eyüpsultan	284 ada 18 ve 19 nolu parseller üzerinde görülen 12m lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
42	Gökhan ERTAN	Raufbey	26 ada 21 nolu parsel üzerinde görülen yolun iptal edilmesine yönelik hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu

Belediye Meclisi; 2017 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşiminin 03.10.2017 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşimin 02.10.2017 Salı günü saat 16.00' da yapılacağını Meclise duyurdu.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
2707	03.10.2017	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
2708	03.10.2017	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Teklif geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
2709	03.10.2017	(Gündemin 5/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rahime Hatun (Rızaiye) Mahallesi 837 ada 20 nolu parsel maliki Belediyemize müracaat ederek taşınmazın ön kısmındaki Belediye adına ihdası yapılarak Rahime Hatun (Rızaiye) Mahallesi 837 ada 22 nolu parsel numarasını alan 30,68m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı Belediye Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2710	03.10.2017	(Gündemin 5/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal (Rızaiye) Mahallesi 105 ada 197 nolu parselden fiilen açılan yolun mülkiyeti Belediyeye ait 105 ada 199 nolu parsel ile 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümlerine göre takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2711	03.10.2017	(Gündemin 5/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 169 ada 76 ve 77 nolu parseller üzerinde görülen parkın kamulaştırılması talebinin sorununun 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak çözümlenebileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2712	03.10.2017	(Gündemin 5/5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 1805 ada 11 nolu parselin fiilen yol olarak kullanılan bölümünün kamulaştırılması talebinin söz konusu yerin imar yolu dışında kaldığından reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2713	03.10.2017	(Gündemin 5/6.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Karaçay Mahallesi 197 ada 64,65,66,67,68,69,102 ve 107 nolu parsellerin kuzey sınırındaki 10m lik imar yolunun kamulaştırılarak açılması talebinin söz konusu bölgedeki sorun 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak çözümlenebileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2714	03.10.2017	(Gündemin 5/7.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1614 ada 11 nolu parselin bitişiğindeki ihdası yapılarak 1614 ada 2 parsel numarasını alan 7.68m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı Belediye Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2715	03.10.2017	(Gündemin 5/9.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 408 ada 28 ve 31 nolu parseller üzerinde görülen park ve Orta Okul Alanının iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin Milli Eğitim Müdürlüğünden görüş alındıktan sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2716	03.10.2017	(Gündemin 5/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 130 ada 2,3,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

2717	03.10.2017	(Gündemin 5/12.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 12532 numaralı çıkmaz sokağın kamulaştırma yapılarak çıkar hale getirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2718	03.10.2017	(Gündemin 5/13.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 157 ada 85-86-87-88-89 ve 90 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2719	03.10.2017	(Gündemin 5/14.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Yediocak Mahallesi 323 ada 12 nolu parselde kayıtlı 152,00 metrekare yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2720	03.10.2017	(Gündemin 5/16.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 174 ada 156 nolu parselin ön kısıda bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2721	03.10.2017	(Gündemin 5/17.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1437 ada 35 nolu parselin parke taşı döşenmek suretiyle fiilen kullanılan bölümünün kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2722	03.10.2017	(Gündemin 5/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fiilen kaldırım olarak kullanılan Yediocak Mahallesi 214 ada 59 parselde kayıtlı 25.14 m2 ve 61 parselde kayıtlı 29.57 m2 yüzölçümlü taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2723	03.10.2017	(Gündemin 5/19.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Tamamına yakını imar yolu içerisinde kalan Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi 380 ada 5 nolu parselin Belediyeye ait eşdeğer bir arsa ile takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2724	03.10.2017	(Gündemin 5/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fay hattı (yapı yasağı alanı) içerisinde kalan Fakiuşağı Mahallesi 152 ada 16 nolu parseldeki C Bloktaki binanın Belediyeye ait bir arsayla TAKS-KAKS farkı olmaksızın takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Meclisi; 2017 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşiminin 04.10.2017 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşimin 04.10.2017 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılacağını Meclise duyurdu.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Sehavet ARSLANKURT
Yedek Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
2725	04.10.2017	(Gündemin 5/22.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 283 ada 10 nolu parsel üzerinde görülen 12 metrelik imar yolunun kaydırılması veya 10m' ye düşürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin, plan bütünlüğü bozulacağından reddilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Meclisi; 2017 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşiminin 05.10.2017 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Meclis 2.Başkan Vekili Rifat ŞAHİN; 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşimin 05.10.2017 Perşembe günü saat 16.00' da yapılacağını Meclise duyurdu.

Rifat ŞAHİN
Meclis 2.Başkan V.

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Sehabet ARSLANKURT
Yedek Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
2726	05.10.2017	(Gündemin 5/24.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle 248 ada 6 nolu parsel üzerinde görülen imar yolu ve parkın kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin planlama ilke ve esaslarına aykırı olduğundan reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2727	05.10.2017	(Gündemin 5/25.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 281 ada 76 parsel ve civarının konut alanı olan imarının Konut ve Ticaret alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ticaret alanlarının Atatürk Caddesiyle sınırlandırılmış olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2728	05.10.2017	(Gündemin 5/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1389 ada 21-22-23 nolu parseller üzerinde görülen Çocuk Bahçesinin kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2729	05.10.2017	(Gündemin 5/28.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Mevlana (Rızaiye) Mahallesi 91 ada 91 nolu parselin park ve yol dışında kalan bölümünün 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2730	05.10.2017	(Gündemin 5/29.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 390 ada 215 ve 218 nolu parseller üzerinde görülen 7 metrelik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2731	05.10.2017	(Gündemin 5/30.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi 744 ada 26 nolu parselin cephe aldığı kadastro yolu üzerine 7 metrelik imar yolu konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Meclisi; 2017 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 5.Birleşiminin 06.10.2017 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkan Vekili Tebernuş ÇİL; 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşimin 06.10.2017 Cuma günü saat 16.00' da yapılacağını Meclise duyurdu.

Tebernuş ÇİL
Belediye Başkan V.

Sehavet ARSLANKURT
Yedek Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
2732	06.10.2017	(Gündemin 5/31.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi Tamamı İmar planında park olarak görülen 62 ada 95 nolu parselin kamulaştırılması veya takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2733	06.10.2017	(Gündemin 5/32.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Bir bölümü imar yolu içerisinde kalan Gebeli Mahallesi 2185 ada 11 nolu parselin kamulaştırılması talebinin sorununun 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak çözümlenebileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2734	06.10.2017	(Gündemin 5/33.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 278 ada 72 nolu parsel üzerinde görülen 10m.'lik imar yolunun kaydırılması veya kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2735	06.10.2017	(Gündemin 5/34.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 25 ada 58,62,63 ve 64 nolu parseller üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2736	06.10.2017	(Gündemin 5/35.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 27 ada 5,6 ve 7 nolu parseller üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2737	06.10.2017	(Gündemin 5/36.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Haraz Mahallesi Eski imar planına göre 5 kat ruhsat alınarak inşaatına başlanan, yeni imar planında ayrıık nizam 3 kat olarak planlanan 524 ada 13 nolu parselin bulunduğu yerin eski planda olduğu gibi ayrıık nizam 5 kat olarak imar değişikliğinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2738	06.10.2017	(Gündemin 5/37.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; 4009 nolu sokakta bulunan Hacıosmanlı Mahallesi 182 ada 5 nolu parselin park alanı olarak plan tadilatının yapılarak kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2739	06.10.2017	(Gündemin 5/38.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 310 ada 54, 57, 58,78, 80, 56, 55 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik yolun ekli öneri planında görüldüğü şekilde 310 ada 80 nolu parsel üzerine kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2740	06.10.2017	(Gündemin 5/39.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Büyük bölümü park ve imar yolu olarak görülen Rızaiye Mahallesi 1107 ada 113 nolu parselin kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

		sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2741	06.10.2017	(Gündemin 5/40.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rahime Hatun (Rızaiye) Mahallesi 1107 ada 113 ve 266 nolu parsellerin park olarak görülen bölümünün cami yapılmak üzere kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2742	06.10.2017	(Gündemin 5/41.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Sağlam Enerji Üretim İNŞ. SAN. LTD. ŞTİ.' nin Karacalar Köyü 106 ada 85 parsel ve 120 ada 20 nolu parselin kuzey kısmındaki devletin hüküm ve tasarrufunda bulunan alanın HES (Hidro Elektrik Santrali) Alanına dönüştürülmesi talebinin reddedilmesi hakkındaki 14.10.2014 tarih 669 ve 670 sayılı Belediye Meclis kararlarının iptal edilmesine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2014/2808 esas 2016/657 ve 2014/2809 esas 2016/658 nolu kararları ile ilgili İl Mahalli İdareler Müdürlüğünden istenilen görüş gelmemiş olup, görüş geldikten sonra konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2743	06.10.2017	(Gündemin 5/42.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediye Meclisininin 04.03.2008 tarih 133 sayılı kararı ile belirlenen otopark bölgelerinin yeni yapılan imar planında kent dokusunun değişmesiyle şehrin gelişimine uygun olarak yeniden belirlenerek güncellenmesi talebinin değerlendirilmesi sonucunda; <ul style="list-style-type: none">• MİA, Ticaret, Ticaret-Konut, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Otel Alanlarının 1. BÖLGE,• Konut Alanlarının 2. BÖLGE,• 2 Katlı Konut Alanlarının 3. BÖLGE olarak belirlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2744	06.10.2017	(Gündemin 5/43.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal (Rızaiye) Mahallesi 111 ada 2 nolu parsel malikleri Belediyemize müracaat ederek 5 kat ruhsat alarak inşaatına başladıkları taşınmazlarının yüksekliğinin 1 kat artırılması talebinin planlama ilke ve esaslarına aykırı olduğundan reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2745	06.10.2017	(Gündemin 5/44.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediye'ye ait olup Sağlık Bakanlığına Tahsisli olan içerisinde 5 nolu Hasan Keskiner Aile Sağlığı Merkezi bulunan Eyüpsultan Mahallesi 1464 ada 2 nolu parselin bitişiğindeki 1464 ada 1 nolu parselin bir bölümünü kapsayacak şekilde Sağlık Tesisi Alanı olarak hazırlanan imar tadilat planının onaylanarak 1464 ada 1 nolu parselin Sağlık Tesisi Alanına dahil edilen bölümünün' de tahsis talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2746	06.10.2017	(Gündemin 6/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemizin en önemli Sosyal Sorumluluk Projelerinden birisi olacak olan “Sosyal Market Projesi” ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesine oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2747	06.10.2017	(Gündemin 6/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Servis Araçları Yönetmeliğinin değiştirilmesi talebi ile ilgili İçişleri Bakanlığı, Milli Eğitim Bakanlığı ve Ulaştırma Denizcilik

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

		Haberleşme Bakanlığının ortak hazırlayacağı “Servis Araçları Yönetmeliği” hazırlık çalışmaları devam ettiğinden dolayı, bu çalışmalar bittikten sonra değerlendirileceğinden talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2748	06.10.2017	(Gündemin 6/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumu Osmaniye Karacaoğlan Kız Öğrenci Yurdunun talebi üzerine, Erzurum 2.İdare Mahkemesinin Kararı gerekçe gösterilerek kurumlarının Kamu Kuruluşu olması ve aynı zamanda 6761 sayılı KHK ile eğitim kurumu olarak kabul edilmesi ve su tarifelerinin Okul olarak değiştirilmesi hususu ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2749	06.10.2017	(Gündemin 6/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (n) bendine göre, İlimiz Merkez Başmahalle 1030 Nolu Sokağa (ekli krokide işaretli) Şehit J.Yüzbaşı Ali ALKAN ın isminin verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2750	06.10.2017	(Gündemin 6/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mücavir alan sınırları dahilinde, taşımacılık işi ile uğraşan Servis ve Taşımacılık Kooperatiflerinin S plaka tahsisi ile ilgili Osmaniye Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü ve Osmaniye Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğüne görüş yazısı yazılmıştır. Konu ile ilgili yazının cevabının gelmemiş olmasından dolayı, Konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2751	06.10.2017	(Gündemin 6/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi barınagında sokak hayvanlarının tedavi ve rahabilitasyonun uygun şekilde yapıldığı tespit edilmiştir. Ancak, şehirde sadece insanların değil, yaşayan tüm canlıların sorumluluğuna sahip belediyece bilinciyle sokak hayvanlarının korunması, sağlığı ve insanlarla etkileşiminin sağlanması amacıyla, talep edilen bölgelerden başlanmak suretiyle odak noktaları belirlenmesine, bu noktalara sokak hayvanlarının ihtiyaçlarına yönelik donatılar (Koruyucu kulübelere, besleme kapları) yaptırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2752	06.10.2017	(Gündemin 4/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle 250 ada 38, 39 ve 40 nolu parsellerdeki evlerin giriş çıkış yapılabilmesi, su-kanalizasyon bağlantısı ve elektrik bağlantısının yapılabilmesi için 250 ada 41 ve 42 nolu parsellerin yola gelen bölümlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2753	06.10.2017	(Gündemin 4/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 258 ada 15, 41 ve 42 nolu parsellerin bir bölümünün park olarak düzenlenmesine yönelik imar tadilat planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2754	06.10.2017	(Gündemin 4/8.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İhdası yapılarak Alibeyli Mahallesi 1900 ada 15 nolu parsel numarasını alan 176,13m ² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2755	06.10.2017	(Gündemin 4/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle 242 ada 44 nolu parselin üzerine kayan 10m' lik imar yolunun kadastral

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

		sınıra göre düzenlenmesine yönelik hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2756	06.10.2017	(Gündemin 4/12.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1336 ada 5 nolu parseldeki Spor Tesisi Alanının 2175 m ² ' lik bölümünün Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2757	06.10.2017	(Gündemin 4/13.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 2289 ada 1, 2288 ada 1, 2287 ada 1, 2119 ada 2, 2120 ada 2, 2121 ada 1, 2122 ada 1 ve 2, 2123 ada 1 ile 2124 ada 1 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2758	06.10.2017	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Konut alanında talep edilecek iş yeri ruhsatlarının değerlendirilmesine esas olmak üzere 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükmü gereği şehrimizde yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş konut alanlarındaki cadde ve sokakların belirlenmesi talebinin değerlendirilmesi sonucunda. <u>10m ve altı yollardan cephe alan konut adalarında/ parsellerinde;</u> Zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekanlarında yada binanın 1. katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalathane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkan, kuaför, terzi ve eczane gibi konut dışı hizmetler verilebilir. <u>12m ve üzeri yollardan cephe alan konut adalarında / parsellerinde;</u> Zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekanlarında yada binanın 1. katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalathane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkan, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile ; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla gününbirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkez, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi, lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir. Ayrıca ilgili kamu kurumunun belirlediği standartları sağlamak ve uygun görüşü alınmak ayrıca getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacı karşılanmak kaydıyla müstakil olarak; Yurt, anaokulu, aile sağlığı merkezi, kreş, ticari katlı otopark binaları ile özel sağlık tesisi ve özel eğitim tesisi yapılabilir. Bu gibi durumlarda kullanım kararı imar planlarına işlenecektir hükmü oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2017 Yılı Ekim Ayı Toplantısına ait Karar Özetleri

2759	06.10.2017	(Gündemin 5/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 132 ada 93 nolu parselin kamulaştırılması ve geriye dönük ecrimisil'inin ödenmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2760	06.10.2017	(Gündemin 5/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 179 ada 21 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin planlama ilke ve esaslarına aykırı olduğundan reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2761	06.10.2017	(Gündemin 5/11.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 532 ada 19 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2762	06.10.2017	(Gündemin 5/15.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 62 ada 76 nolu parselin bitişiğinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2763	06.10.2017	(Gündemin 5/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 326 ada 35-86-87-88 ve 92 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 85-86-87 nolu parsellerin yola giden kısımlarıyla takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2764	06.10.2017	(Gündemin 5/23.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakıuşağı Mahallesi 232 ada 12 nolu parselin konut alanı olan imarının ticaret alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
2765	06.10.2017	(Gündemin 5/26.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 88 ada ve 861 ada arsındaki 10 metrelik imar yolun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkan Vekili Tebernuş ÇİL; 2017 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 01.11.2017 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılacağını, 2017 Yılı Ekim ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Tebernuş ÇİL
Belediye Başkan V.

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye