

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
668	01.10.2018	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
669	01.10.2018	(Gündemin 1.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
670	01.10.2018	(Gündemin 2.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 5 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Yaverpaşa	İmar Planında Belediye Hizmet Alanı olarak görülen, Yaverpaşa Mahallesi 2284 ada 1 nolu parsel üzerine Milletın İradesi Camii Yaptırma ve Yaşatma Derneği cami yapılması ile ilgili İl Müftüğü' nün görüş yazısı doğrultusunda Yaverpaşa Mahallesi 2284 ada 1 nolu parselin İl Müftülüğünce uygun görüldüğü belirtilmiş olup, talebin görüşülmesi.	(Meclis Süresi içinde) İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Fakıuşağı	110,111,112,113,114,121,122,123,124 ve 125 nolu adalar arasındaki 7m'lik imar yolunun 12m' ye çıkarılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması.	(Meclis Süresi içinde) İmar Komisyonu
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	Belediye Meclisinin 15.11.2017 tarih 2795 sayılı kararına istinaden takas kararı alınmış ve ihdası yapılmış olan mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait ilimiz merkez Başmahalle 1741 ada 32 nolu parsel ile mülkiyeti Sevgi ŞEHİTOĞLU' na ait olan 1741 ada 25 nolu parselin imar yoluna gelen kısımlarının takasının yapılması.	(Meclis Süresi içinde) İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
4	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	Belediye Meclisinin 07.05.2018 tarih 398 sayılı kararıyla ihdası yapıldıktan sonra satışı kararlaştırılan, Başmahalle Mahallesi 935 ada 40 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdası yapılarak, 935 ada 46 nolu parsel numarasını alan 22.34m ² yüzölçümlü taşınmazın satışı.	(Meclis Süresi içinde) İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
5	Bilal BERKİ	Gebeli	137 ada 11 nolu parselin bir kısmından geçen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi.	İmar Komisyonu

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 02.10.2018 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayrıtın ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
671	02.10.2018	(Gündemin 2.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 14 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
6	Ali UZUNÇAYIR	Rızaiye	103 ada 66 nolu parselin yapı düzeninin değiştirilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması.	İmar Komisyonu
7	Aziz BOZKIR	Rızaiye	398 ada 41 nolu parsel içerisindeki 10mlik imar yolun kaydırılması.	(Meclis Süresi içinde) İmar Komisyonu
8	Şamil Plastik Ürün İml. Tic. Taah. Ltd. Şti.	Yenimahalle	79 ada 1 nolu parsel üzerinde görülen 12mlik imar yolunun iptal edilmesi veya parsel sınırına göre düzenlenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması.	İmar Komisyonu
9	Hatice EMELCE	Eyüp Sultan	258 ada 52 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması.	İmar Komisyonu
10	Halil TEMİZ	Ulaşlı	221 ada 11 nolu parsel içerisinde geçen 10mlik imar yolu için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması.	İmar Komisyonu
11	Ali TORUN	Eyüp Sultan	592 ada 9-46 nolu parseller üzerinden geçen 15mlik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması.	İmar Komisyonu
12	Ömer KIZILAY	Eyüp Sultan	581 ada 32 nolu parsel üzerinde görülen 10m'lik imar yolunun kaydırılması.	İmar Komisyonu
13	Lütfi ÖZKAN ve Komşuları	Alibekirli	503 ada 16,07,18,19,43 ve 44 nolu parseller üzerinde görülen 12mlik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması.	İmar Komisyonu
14	Yusuf ÇOMU	Alibeyli	1881 ada 5 nolu parselin güneyinden geçen 10mlik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması.	İmar Komisyonu
15	Mustafa ARIKAN	Yediocak	213 ada 24-88 nolu parseller üzerinde görülen park alanının kaldırılması.	İmar Komisyonu
16	Metin SELBİ Dursun ERTAN	Rızaiye	2005 ada 9-28 nolu parseller üzerinde görülen 10mlik imar yolunun iptal edilmesi.	İmar Komisyonu
17	Fatma SAĞLAM	İstiklal (Rızaiye)	104 ada 146 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi.	İmar Komisyonu
18	Ömer DÜZ Binvar DOĞAN	Alibeyli	63 ada 20-21 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması.	İmar Komisyonu
19	İzzet AYSAN	Raufbey	18 ada 80 nolu parsel üzerinde görülen Akaryakıt ve LPG İstasyonunun kaldırılarak Ticaret ve Konut Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması.	İmar Komisyonu

Belediye Başkan Vekili Tebernuş ÇİL; 2018 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 03.10.2018 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Tebernuş ÇİL
Belediye Başkan V.

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
672	03.10.2018	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
673	03.10.2018	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
674	03.10.2018	(Gündemin Ek-4.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
675	03.10.2018	(Gündemin 2.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 11 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
20	Ali KILIÇ	Rızaiye	1286 ada 96,97,98 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması veya kamulaştırılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
21	Meryem BALLI	İstiklal	356 ada 128 nolu parsel üzerinde görülen 10mlik imar yolunun iptal edilmesi veya kamulaştırılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
22	İsmail ACIBUCU	Rızaiye	622 ada 103 nolu parsel üzerinde görülen park alanının kaldırılması veya kamulaştırılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
23	Hatice YAVUZER Salim YAVUZER	Fakıuşağı	İmar planında park alanı olarak görülen 212 ada 2 nolu parselin Belediyeye ait eşdeğer bir yerle takasının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
24	Sevdağül KORKUT	Raufbey	3 ada 218 nolu parselin asfalt olan kısmının kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
25	Yeter GÖRKEM	Cumhuriyet	169 ada 13 nolu parselin yola gelen kısımlarının kamulaştırılması.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
26	Habibe SABANCALI	Yıldırım Beyazıt (Raufbey)	3 ada 24 nolu parselin kuzeyinde bulunan mevcut imar planında konut alanı olarak görülen mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait 3 ada 449 nolu parselin satışı.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
27	Mesut DEMİR	Kurtuluş	685 ada 75 nolu parselin ön kısmında bulunan mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan 685 ada 83 nolu parselin satışı.	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	Şeyhmus GÜNEŞ	Eyüp Sultan	271 ada 88 nolu parselin güneyinde bulunan mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan 271 ada 310 nolu parselin satışı.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
29	Ramazan GÜRBÜZ	Rızaiye	1290 ada 6 nolu parselin doğusunda bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
30	Ali KALE	Raufbey	293 ada 6 nolu parsel ile 25 ada 82 nolu parsel arasında kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı.	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 04.10.2018 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
676	04.10.2018	(Gündemin Ek-5.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
677	04.10.2018	(Gündemin Ek-6.Maddesi) Meclis Üyelerinin öneri teklifi geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
678	04.10.2018	(Gündemin 3/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesinde tamamı Otopark Alanı içerisinde kalan 37 ada 19 nolu parselin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
679	04.10.2018	(Gündemin 3/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Devlet Bahçeli Bulvarı 7. etabın kamulaştırılarak açılması amacıyla Yediocak Mahallesi 218 ada 18-29-30-31-32-33-49-52-53 parseller,321 ada 2 parsel, 322 ada 1-7 parseller, 549 ada 11 parsel ve 1704 ada 1 parselin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
680	04.10.2018	(Gündemin 3/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan (Karaboyunlu) Mahallesi Tapulama sahası içerisinde kalan Karacalar-Zorkun köprüsü ile Fakiuşağı köprüsü arasındaki Karaçay dere yatağının doğusunda bulunan yere park alanı konulması ve kaydırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
681	04.10.2018	(Gündemin 3/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rahime Hatun (Rızaiye) Mahallesi 9022 sokak ile Şehit Süreyya Atalay Sokak arasında kalan 2011 ada 6-7 nolu parsellerin yola gelen bölümlerinin kamulaştırılarak açılması talebinin yapılan inceleme ve araştırma neticesinde 6 nolu parselin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
682	04.10.2018	(Gündemin 3/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa 1769 ada 13 parselin tamamı, İstiklal 948 ada 11 parsel ve Kurtuluş 457 ada 40 parsel içerisine uygun bir yere trafo konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
683	04.10.2018	(Gündemin 3/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 275 (eski 2147) ada 1-2 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin plan müellifinin 19.09.2018 tarihli " Plan değişikliği talebinin, Fakiuşağı Mahallesi 274 (eski 2147) Ada 1-2 Nolu Parsellerin kuzeyinde bulunan 10 m.'lik imar yolu olduğu, Bu imar yolunun, parsellerin kuzey sınırına dayanacak şekilde kaydırılmak istendiği, Bölgenin henüz imar uygulamasının tamamlanmadığı, İmar planlarında belirlenen yolların, mevcut ulaşım şemasına uygun, cephe alan parsellerden eşit ve dengeli bir şekilde geçirildiği, Bu kapsamda, yolun kaydırılması ile, imar planı talep eden parsellerin kuzeyinde bulunan parsellerin olumsuz etkileneceği, Bu durumun, imar planlarının eşitlik ve adalet ilkesine uygun olmadığı" görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
684	04.10.2018	(Gündemin 3/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1437 ada 2-25 nolu parsellerin içerisine 7m lik imar yolunun konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
685	04.10.2018	(Gündemin 3/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 192 ada 10-11 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 19.09.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

686	04.10.2018	(Gündemin 3/9.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1360 ada 1-4 nolu parsellerin üzerinde görülen yeşil alanın kaldırılması, kamulaştırılması veya eşdeğer bir yerle takasının yapılması talebinin bu bölgede 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
687	04.10.2018	(Gündemin 3/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 170 ada 113 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 19.09.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
688	04.10.2018	(Gündemin 3/11.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 751 nolu parsel ve çevresi için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
689	04.10.2018	(Gündemin 3/12.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 513 ada 7 nolu parsel içerisindeki 10m'lik imar yolunun iptal edilerek park alanının düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 19.09.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
690	04.10.2018	(Gündemin 3/13.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 182 ada 25 nolu parselin üzerinden geçen imar yolunun düzenlenerek kaldırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
691	04.10.2018	(Gündemin 3/14.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 801 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
692	04.10.2018	(Gündemin 3/15.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1635 ada 291 ve 292 parseller arasındaki 12m'lik imar yolunun 292 nolu parselin sınırından geçecek şekilde kaydırılması talebinin plan müellifinin 19.09.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
693	04.10.2018	(Gündemin 3/16.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında MİA, B-5 alanı içerisinde kalan Belediyeye ait Rızaiye Mahallesi 741 ada 37-38 nolu parsellerin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
694	04.10.2018	(Gündemin 3/17.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 107 ada 1-2 nolu parsellerin yola gelen bölümlerinin yola terki yapılarak 2 nolu parselin doğusundaki kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak takası ve kalan alan üzerinden satışı talebinin bu bölgede yapılaşmalar bulunması, mevcut nizamın bozulacağı ve ileride Belediyemizce değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
695	04.10.2018	(Gündemin 3/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında konut alanı olarak görülen Yenimahalle 971 ada 3 nolu parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
696	04.10.2018	(Gündemin 3/19.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında konut alanı olarak görülen Eyüpsultan Mah. 255 ada 107 ve 144 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin devamlılığı olan bir kadastro yolu olması nedeni ile satış talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
697	04.10.2018	(Gündemin 3/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 1317 ada 1-4 parseller ile 1319 ada 5-12-13 parseller arasında kalan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

698	04.10.2018	(Gündemin 3/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 1317 ada 1-4 nolu parseller arasında kalan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
699	04.10.2018	(Gündemin 3/22.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında konut alanı olarak görülen Gebeli Mahallesi 1963 ada 3 nolu parselin güneyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
700	04.10.2018	(Gündemin 3/23.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Halihazırda kullanılan yolun dar olması sebebi ile Yenimahalle 1238 ada 10 nolu parselin cephe aldığı imar yolunun kamulaştırılarak yolun açılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
701	04.10.2018	(Gündemin 3/24.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 1319 ada 14 nolu parselin güneyinde kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
702	04.10.2018	(Gündemin 3/25.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında TT Alanı olarak görülen Osmaniye Belediyesi ile hissedar olduğu Akyar Köyü 376 ada 3 nolu parselin Belediye hissesini satın alma talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
703	04.10.2018	(Gündemin 3/26.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 1948 ada 7 nolu parselin sınırına denk gelen 13 nolu parselin ihdasının yapılarak satışı talebinin söz konusu yerin Belediyemizce değerlendirilebilecek konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
704	04.10.2018	(Gündemin 3/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Karaçay Mahallesi 518 ada 31 nolu parselin yola gelen bölümünün yol terki yapılarak doğu ve batısında bulunan kapanan yol durumundaki yerlerin ihdasının yapılarak takası ve kalan alan üzerinden 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
705	04.10.2018	(Gündemin 3/28.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında konut alanı olarak görülen Rızaiye Mahallesi 1855 ada 10 nolu parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
706	04.10.2018	(Gündemin 3/29.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 328 ada 36, 37, 83, 91, 92 ve 93 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması ve yol terkinin ile ihdası yapılacak olan kadastro yolu takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
707	04.10.2018	(Gündemin 3/30.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 1659 ada 29-30 nolu parsellerin cephe aldığı 10m'lik imar yolunun 7m'ye düşürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
708	04.10.2018	(Gündemin 3/31.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Karacalar Köyü Park alanı olarak görülen 106 ada 164 nolu parselin Ağaçlandırılacak Alan olarak imar değişikliğinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
709	04.10.2018	(Gündemin 3/32.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 119 ada 24 nolu parselin içerisinden geçen 10m'lik imar yolunun kayması şeklinde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
710	04.10.2018	(Gündemin 3/33.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 288 ada 16 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

711	04.10.2018	(Gündemin 3/34.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 190 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin plan müellifinin 25.06.2018 tarihli " Plan değişikliği talebinin, Alibekirli Mahallesi 190 Ada 8 ve 9 Parsellere içerisinde bulunan 10 m. lik imar yolları ile sınırlandırıldığı, bahsi geçen parsellerin imar planlarında Yerleşik Konut Alanı (K1) olarak belirlendiği ve bu alanlarda büyük parsel ve ada bazı uygulamalarının plan hükümleri ile teşvik edildiği ancak, belirtilen 2 adet 10 m.lik yolun kaldırılması durumunda, ada boyunun yaklaşık 300 m.'ye ulaşabileceği ve 19. Sokak ve bağlantılı 25 m.'lik yol ile alanın kuzeyinde yer alan 11. Sokak ve konut alanları ile bağlantının kesileceği, bu durumun yaya ve trafik sirkülasyonu açısından olumsuz bir durum oluşturacağı, bu doğrultuda plan değişikliği teklifinin uygun olmadığı" görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
712	04.10.2018	(Gündemin 3/35.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 310 ada için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
713	04.10.2018	(Gündemin 3/36.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 180 ada 31 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
714	04.10.2018	(Gündemin 3/37.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 230 ada 1 nolu parsel hissedarları Belediyemize müracaat ederek taşınmazları üzerinde uygun bir yere Dini Tesis Alanı konularak plandaki donatı alanlarının düzenlenmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
715	04.10.2018	(Gündemin 3/38.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey 380 ada 5 nolu parsel ile Akıyar 377 ada 1 nolu parselin takası talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
716	04.10.2018	(Gündemin 3/39.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 175 ada 16 nolu parselin yola gelen bölümü ve komşu parsel hizasına gelen bölümünün içerisinde Salih Sefa YAZAR Kültür Evinin bulunduğu 175 ada 15 parselin boş olan bölümü ile takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
717	04.10.2018	(Gündemin 3/40.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Başmahalle 812 ada 25 ve 26 nolu parsellerin satışı 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
718	04.10.2018	(Gündemin 4/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 1-) S.S 8 No'lu Kooperatif, S.S 36 No'lu Kooperatif ve S.S 106 No'lu Kooperatif 25/03/2016 tarihinde Ön Mutabakat Protokolü imzalamış olup, 2 maddelik Protokol şartlarında; Taşıma Kooperatifleri kendi aralarında yaptıkları anlaşmaya göre dönerli sistem şeklinde hatlara giriş sağlayacak olup; S.S 8 No'lu Kooperatif 40 araçla, S.S 36 No'lu Kooperatif 45 araçla, S.S 106 No'lu Kooperatif 110 araçla, Hatlara gireceği ve 10 Yıl boyunca geçerli olmak üzere Osmaniye Belediyesi tarafından taşıma kooperatiflerinin hatlardaki durumu ile ilgili olarak, kısa sürede hukuki alt yapısını düzenleyeceği,10 yıl sonra Belediye tarafından araç artırımının eşit oranda sağlanacağı hususunda Osmaniye Belediyesi ile aralarında protokol yapılmıştır. 2-) Talep sahibi S.S 8 Nolu Kooperatif üyelerinin talebi, 27 adet üye olarak şehir içi dolmuş hatlarında müşterek ve dönerli çalışması talebidir. Talebin reddine dair dava konusu idari işlem tarihi ise 02.12.2015 dir. Ancak talep sahibi üyelerin bağlı

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

		<p>bulunduğu S.S 8 Nolu Kooperatif, dava konusu idari işleme dair dava derdest iken, 11/04/2016 tarih 02673 noter sayılı yönetim kurulu kararıyla, S.S 8 No’lu Kooperatif 40 araç, S.S 36 No’lu Kooperatif 45 araç ve S.S 106 No’lu Kooperatif 110 araç olmak üzere toplam 195 araç sayısının 10 yıl süreyle sınırlandırılması yönünde karar almışlardır.</p> <p>3-) S.S 8- S.S 36-S.S 106 No’lu kooperatifleri yönetim kurulları 11 Nisan 2016 tarihinde Protokole uygun olarak Kooperatif Yönetim kurulu defterlerine karar almış olup, alınan kararlar noterden onaylatıldıktan sonra 13 Nisan 2016 tarihli ortak imzalı dilekçe ile talepleri doğrultusunda; talep sahibi üyelerin bağlı bulunduğu S.S 8 Nolu Kooperatif 40 araç, S.S 36 Nolu Kooperatif 45 araç, S.S 106 Nolu Kooperatif 110 araç olmak üzere toplam 195 aracın, İlimiz sınırları içerisinde Şehir içi tüm hatlarda eşit dönerli şekilde 10 yıl boyunca araç sayılarında kesinlikle artış olmayacak biçimde çalışma taleplerinin Belediye Meclisi tarafından kabulünü istemişlerdir.</p> <p>4-) Talep sahibi üyelerin bağlı bulunduğu S.S 8 S.S 36 S.S 106 No’lu Karayolu Toplu Taşımacılık Kooperatiflerinin 11/04/2016 tarihli Noter onaylı karar defterlerine almış oldukları kararlar, 25/03/2016 tarihli ön mutabakat protokolü, her üç kooperatifin ortak imzalı 13/04/2016 tarihli dilekçeleri, Belediyemiz tarafından Gazi Üniversitesine yaptırılan Trafik Sirkülasyon Planında belirtilen Şehrin Sosyo-Ekonomik ve demografik yapısı, mevcut ve gelecekteki araç ve nüfus planlaması, mevcut yolculuk talebi analizleri, nüfusun yoğunluğunu gösterir harita ve mevcut durum analizlerini dikkate alarak, Osmaniye Belediye Meclisi 03/05/2016 tarihli 232 sayılı kararı ile talep sahibi üyelerin bağlı bulunduğu S.S 8- S.S 36-S.S 106 No’lu Kooperatifin Eşit dönerli şekilde 10 yıl süre ile 195 araç sayısına sınırlandırılma getirmiştir.</p> <p>5-) Yukarıda izah edilen gerekçeler doğrultusunda, Talep sahibi üyelerin bağlı bulunduğu S.S 8 No’lu Kooperatif dava konusu işlemten sonra araç sınırlandırılmasını ve 10 yıl boyunca başka araç çalıştırılmamasını talep ettiğinden, S.S 8 nolu kooperatifin yönetim kurulu tarafından karar defterlerine alınan kararları, protokol ve kurumlara yaptıkları başvurular ve neticeleri talep sahibi üyeleri hukuken bağladığından, araç sayısını sınırlandırma talebi Osmaniye Belediye Meclisi tarafından 03/05/2016 tarihli 232 sayılı kararıyla iş bu talebi kabul ettiğinden, iş bu meclis kararına karşı dava yoluna gidilmeyip herhangi bir itiraz olmadığından, talep sahiplerinin talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>
719	04.10.2018	<p>(Gündemin 4/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda;</p> <p>1-) S.S 8 No’lu Kooperatif, S.S 36 No’lu Kooperatif ve S.S 106 No’lu Kooperatif 25/03/2016 tarihinde Ön Mutabakat Protokolü imzalamış olup, 2 maddelik Protokol şartlarında;</p> <p>Taşıma Kooperatifleri kendi aralarında yaptıkları anlaşmaya göre dönerli sistem şeklinde hatlara giriş sağlayacak olup;</p> <p style="padding-left: 40px;">S.S 8 No’lu Kooperatif 40 araçla, S.S 36 No’lu Kooperatif 45 araçla, S.S 106 No’lu Kooperatif 110 araçla,</p> <p>Hatlara gireceği ve 10 Yıl boyunca geçerli olmak üzere Osmaniye Belediyesi tarafından taşıma kooperatiflerinin hatlardaki durumu ile ilgili olarak, kısa sürede hukuki alt yapısını düzenleyeceği,10 yıl sonra Belediye tarafından araç artırımının eşit oranda sağlanacağı hususunda Osmaniye Belediyesi ile aralarında protokol yapılmıştır.</p> <p>2-) Talep sahibi S.S 8 Nolu Kooperatifin talebi, 27 adet üyesinin daha şehir içi dolmuş hatlarında müşterek ve dönerli çalışmasıdır. Talebin reddine dair dava konusu idari işlem tarihi ise 02.12.2015 dir. Ancak talep sahibi S.S 8 Nolu Kooperatif, dava konusu idari işleme dair dava derdest iken, 11/04/2016 tarih 02673 noter sayılı yönetim kurulu kararıyla, S.S 8 No’lu Kooperatif 40 araç, S.S 36 No’lu Kooperatif 45 araç ve S.S 106 No’lu Kooperatif 110 araç olmak üzere toplam 195 araç sayısının 10 yıl süreyle sınırlandırılması yönünde karar almışlardır.</p> <p>3-) S.S 8- S.S 36-S.S 106 No’lu kooperatifleri yönetim kurulları 11 Nisan 2016 tarihinde Protokole uygun olarak Kooperatif Yönetim kurulu defterlerine karar almış olup, alınan kararlar noterden onaylatıldıktan sonra 13 Nisan 2016 tarihli ortak imzalı dilekçe ile talepleri doğrultusunda; S.S 8 Nolu Kooperatif 40 araç, S.S 36 Nolu</p>

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özeti

		<p>Kooperatif 45 araç, S.S 106 Nolu Kooperatif 110 araç olmak üzere toplam 195 aracın, İlimiz sınırları içerisinde Şehir içi tüm hatlarda eşit dönerli şekilde 10 yıl boyunca araç sayılarında kesinlikle artış olmayacak biçimde çalışma taleplerinin Belediye Meclisi tarafından kabulünü istemişlerdir.</p> <p>4-) S.S 8 S.S 36 S.S 106 No'lu Karayolu Toplu Taşımacılık Kooperatiflerinin 11/04/2016 tarihli Noter onaylı karar defterlerine almış oldukları kararlar, 25/03/2016 tarihli ön mutabakat protokolü, her üç kooperatifin ortak imzalı 13/04/2016 tarihli dilekçeleri, Belediyemiz tarafından Gazi Üniversitesine yaptırılan Trafik Sirkülasyon Planında belirtilen Şehrin Sosyo-Ekonomik ve demografik yapısı, mevcut ve gelecekteki araç ve nüfus planlaması, mevcut yolculuk talebi analizleri, nüfusun yoğunluğunu gösterir harita ve mevcut durum analizlerini dikkate alarak, Osmaniye Belediye Meclisi 03/05/2016 tarihli 232 sayılı kararı ile S.S 8- S.S 36-S.S 106 No'lu Kooperatifin Eşit dönerli şekilde 10 yıl süre ile 195 araç sayısına sınırlandırılma getirmiştir.</p> <p>5-) Yukarıda izah edilen gerekçeler doğrultusunda, Talep eden S.S 8 No'lu Kooperatif dava konusu işlemden sonra araç sınırlandırılmasını ve 10 yıl boyunca başka araç çalıştırılmamasını talep ettiğinden, bu talep Osmaniye Belediye Meclisi tarafından 03/05/2016 tarihli 232 sayılı kararıyla iş bu talebi kabul ettiğinden, iş bu meclis kararına karşı dava yoluna gidilmeyip herhangi bir itiraz olmadığından, talep sahibinin talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>
720	04.10.2018	<p>(Gündemin 4/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İlimizde tarımsal alanlara yakın yerleşim yerlerinde yaşayan insanların özellikle çocuklar zirai ilaçlardan olumsuz etkilenmektedir. Belediye olarak üzerimize düşen görevi yapmak için konunun araştırılması ve zirai ilaçlardan etkilenen vatandaşlara nasıl önlem alınması gerektiği hakkında çalışma yapılması hususu kabul edilmiş olup, konuyla ilgili teknik destek ve danışmanlık hizmeti alınmasına, ilgili kurumlarla işbirliği yapılarak bilimsel veriler ışığında bir eylem planı hazırlanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>
721	04.10.2018	<p>(Gündemin 4/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevzuat gereği Şehit Piyade Uzman Çavuş Savaş ÇİFTÇİ' nin isminin verilmesi talebi ile ilgili Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra değerlendirilmek üzere konunun meclis gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>
722	04.10.2018	<p>(Gündemin 4/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyeti; İlimizde hizmet vermiş gazetecilerin isimlerinin ve anılarının yaşatılması için ekli listede isim ve soy isimleri bulunan gazetecilerin uygun görülecek cadde ve sokaklara isminin verilmesi talebi ile ilgili Osmaniye Valiliği İl İdare ve Denetim Müdürlüğünden görüş geldikten sonra değerlendirilmek üzere konunun meclis gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>
723	04.10.2018	<p>(Gündemin 4/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevzuat gereği Şehit İ.S.Asb.Kd. Çvş. Kamil YELMEN' in isminin Osmaniye'de uygun bir yere çeşme yaptırılması ve caddeye Şehit Astsubay Kamil YELMEN olarak isminin verilmesi talebi ile ilgili Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra değerlendirilmek üzere konunun meclis gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>
724	04.10.2018	<p>(Gündemin 4/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevzuat gereği Şehit şehit Ulaş. Uzm. Çavuş Veli DEMİRYÜREK'in isminin uygun bir park'a tek olarak verilmesi talebi ile ilgili Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra değerlendirilmek üzere konunun meclis gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>
725	04.10.2018	<p>(Gündemin 4/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevzuat gereği Şehit Polis Memuru Hayrettin MENNAN' ın isminin şehir merkezinde bulunan ana arter, cadde/bulvar vb. bir yere isminin verilmesi talebi ile ilgili Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra değerlendirilmek üzere konunun meclis gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

726	04.10.2018	(Gündemin 4/9.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevzuat gereği Kuvayi Milli Gazisi Elif Ođlu İbrahim YAŞAR' ın adının Dereobası Köyü Yolu üzerinde yapılan köprüye adının verilmesi talebi ile ilgili Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra değerlendirilmek üzere konunun meclis gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
727	04.10.2018	(Gündemin 4/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevzuat gereği Şehit Polis Memuru Fethi SEKİN' in adının Dereobası Köyünde uygun bir sokağa isminin verilmesi talebi ile ilgili Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra değerlendirilmek üzere konunun meclis gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
728	04.10.2018	(Gündemin 4/11.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi olarak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesine göre diğer kuruluşlarla işbirliği yapmak ve ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesi amacıyla Belediye Başkanı Sayın Kadir KARA' ya yetki verilmesi hususunun ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
729	04.10.2018	(Gündemin Ek – 1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesinde mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü'ne tahsisli olan 1746 ada 1 nolu parselin 10.000m ² lik kısmında yapılacak olan "Sporcu Fabrikası Çok Amaçlı Spor Salonu İnşaatı" için ayrılan alanın ön kısmında kavşak ve kaldırım düzenlemesi için yapılacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
730	04.10.2018	(Gündemin Ek – 3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İlimiz merkezde yapılan imar planı sınırları içerisindeki imar adalarındaki yapılacak uygulamalara esas teşkil etmek üzere "YAPILAŞMASI BÜYÜK ORANDA TAMAMLANMIŞ PLANDA (TICK1) İLE GÖSTERİLEN YOL BOYU TİCARET ALANLARINDA, ALANDAKİ MEVCUT YAPILAŞMA DURUMU DİKKATE ALINARAK YÖNETMELİKTE BELİRTİLEN CEPHE VE DERİNLİK ŞARTLARI KORUNMAK KOŞULUYLA YAPILAŞMA KOŞULLARINI BELİRLEMeye BELEDİYESİ YETKİLİDİR. ANCAK, PLAN HÜKÜMLERİNİN 3.5. MADDESİNİN (d) FIKRASINDA BELİRTİLEN YAPI NİZAMI ŞARTLARINA UYULACAK, KAKS VE YÜKSEKLİK ŞARTLARI AŞILMAYACAKTIR." notunun, planı notlarına eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
731	04.10.2018	(Gündemin Ek – 4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 2291,2292,2293,2294,2295,2296 adalar ve 2172 ada 3 nolu parselin bulunduğu kısımda fiiliyatta bulunan mevcut boru hattının imar planına işlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Tebernuş ÇİL; 2018 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 05.10.2018 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Tebernuş ÇİL
Meclis 1.Başkan V.

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayrittin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Ekim Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
732	05.10.2018	(Gündemin Ek-7.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
733	05.10.2018	(Gündemin Ek-5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 03.10.2018 tarih E.602233 sayılı yazısına istinaden Eyüp Sultan Mahallesi Karacay Deresi kenarındaki 1746 ada 1 nolu parselde Su kayağı yapım işinden çeşitli nedenlerden dolayı vazgeçilmiş olup tahsis edilen 20.000m ² alanın 14.000m ² sinin Sentetik Zeminli Futbol Sahası, 6.000m ² sinin ise Açık Bocce Sahası olarak Spor Genel Müdürlüğüne tahsisinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
734	05.10.2018	(Gündemin 2/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi 2284 ada 1 nolu parsel imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak görülmektedir. Söz konusu taşınmazın üzerine Milletin İradesi Camii Yapıtırma ve Yaşatma Derneği olarak camii yapılması yönünde talepleri bulunmaktadır. Talepte ruhsata ait projelerin ve aynı zamanda camii yapım işlerinin bütün mali ve hukuki sorumluluklarının taraflarına ait olmak üzere; fenni mesuliyet kısmı ise Osmaniye Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nce veya Derneğin Özel Proje Müteahhiti, Mimarlar ve Mühendisleri tarafından müracaatı ile sağlanarak yapı ruhsat süresi olan 5 yıl içerisinde imalatın tamamlanması koşulu ile cami yapılması talebinin İl Müftülüğünden alınan 29.03.2018 tarih ve 614 sayılı görüş yazısı doğrultusunda kabulü oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
735	05.10.2018	(Gündemin 2/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakıuşağı Mahallesi 110, 111, 112, 113, 114, 121, 122, 123, 124 ve 125 nolu adalar arasındaki 7m'lik imar yolunun 12m' ye çıkarılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
736	05.10.2018	(Gündemin 2/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait ilimiz merkez Başmahalle 1741 ada 32 nolu parsel ile mülkiyeti Sevgi ŞEHİTOĞLU' na ait olan 1741 ada 25 nolu parselin imar yoluna gelen kısımlarının takasının yapılması talebinin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerinin 26. maddesine göre takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
737	05.10.2018	(Gündemin 2/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye Meclisinin 07.05.2018 tarih 398 sayılı kararıyla ihdası yapıldıktan sonra satışı kararlaştırılan, Başmahalle Mahallesi 935 ada 40 nolu parselin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdası yapılarak, 935 ada 46 nolu parsel numarasını alan 22.34m ² yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
738	05.10.2018	(Gündemin 2/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 398 ada 41 nolu parsel içerisindeki 10mlik imar yolun kaydırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
739	05.10.2018	(Gündemin 2/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 685 ada 75 nolu parselin ön kısmında bulunan mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan 685 ada 83 nolu parselin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Tebernuş ÇİL; 2018 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 01.11.2018 Perşembe günü saat 16.00' da yapılacağını, 2018 Yılı Ekim ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Tebernuş ÇİL
Meclis 1.Başkan V.

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayrittin ASLAN
Katip Üye