

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
454	01.06.2018	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
455	01.06.2018	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
456	01.06.2018	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
457	01.06.2018	(Gündemin Ek-4.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde 2017 Mali Yılı Sayıştay Raporu hakkında Meclise bilgi verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
458	01.06.2018	(Gündemin 1.Maddesi) Yunus Emre Mahallesi 14520 sokağa dolmuş güzergahı verilmesi hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
459	01.06.2018	(Gündemin 2.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 10 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Akyar Fakiuşağı	Akyar-Fakiuşağı tapulama sahası içerisinde bulunan D-400 yolunun güneyi ile Fakiuşağı yolunun (Alper Akınoğlu Cad.) batısında kalan 18 imar uygulama sahası içerisindeki alanlar için imar tadilat planlarının onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
2	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Dereobası Fakiuşağı	Dereobası Köyü ve Fakiuşağı Mahallesi tapulama sahası içerisinde yapılmakta olan 18 madde imar uygulaması içerisinde kalan alanlar için imar tadilat planlarının onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Fakiuşağı	219 ada 18 nolu parsel ve çevre sinde bulunan parsellerde yapılacak 18 madde imar uygulaması içerisinde kalan alanlar için imar tadilat planlarının onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu
4	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Başmahalle	Başmahalle tapulama sahası içerisinde Güney Çevre yolunun doğusunda 18 madde imar uygulama sahası içerisindeki alanlarda yapılacak imar tadilat planlarının onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özeti

5	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Rızaiye	Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih 172 sayılı kararıyla takası kararlaştırılan, Rızaiye Mahallesi 1811 ada 4 nolu parselin doğu kısmında bulunan Belediye tasarrufundaki alandan Belediye adına ihdas edilen 2320 ada 1 nolu parsel ile imar planında park ve yol içerisinde kalan Mülkiyeti Kader BENGİ'ye ait 1816 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazların takasının yapılması	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
6	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		Plan notu ilavesi	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
7	Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü	Akyar	Resmi Kurum Alanı olarak görülen 226 ada 1 nolu parselin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
8	Selver MENNAN		Hatay kadrosunda çalışırken terör saldırısı sonucu şehit düşen Polis Memuru Hayrettin MENNAN' ın hatırası için şehir merkezinde bulunan ana arter cadde/bulvar vb. gibi bir yere isminin verilmesi	İnceleme Araştırma Komisyonu
9	Haydar KUBAT	Alibeyli	1575 ada 253 nolu parselin güneyinden geçen 10m'lik imar yolunun 7m'ye düşürülmesi	İmar Komisyonu
10	Fatma UVER Vekaleten Mikail UVER	Eyüp Sultan	273 ada 169 ve 170 parseller üzerinde görülen 10m'lik imar yolunun kaydırılması	İmar Komisyonu

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 04.06.2018 pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayrettin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
460	04.06.2018	(Gündemin Ek-5.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oylandı ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
461	04.06.2018	(Gündemin 2.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 10 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
11	İsmet ÇOBAN,Hüseyin KÜÇÜK ve Sultan FARUKOĞLU	Yenimahalle	İmar planında 998 ada 16,17 ve 18 nolu parseller üzerinde görülen parkın kaldırılıp konut alanı olarak planlanmasını ve konut alanı olan mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait 997 ada 9 nolu parsel üzerine kaydırılması	İmar Komisyonu
12	Mevlüt KARAKAYA	Başmahalle	İmar planında Sosyal Tesis Alanı görülen 541 ada 14 nolu parselin Akaryakıt LPG ve Servis İstasyonu yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
13	Osman GÖKNAR	Dereobası	334 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
14	Ali TORUN	Eyüp Sultan	592 ada 46 ve 9 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
15	Nurettin GÜLTEKİN	Alibeyli	190 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
16	Soner YILDIRIM	Yaverpaşa	2205 ada 49 ve 51 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
17	Mehmet TAŞAR	Rızaiye	112 ada 194 ve 195 bolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
18	Battal GÜNDOĞAN	Eyüp Sultan	1706 ada 245 nolu parselin bedelsiz olarak Osmaniye Belediyesine bağışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
19	Mehmet ANDIRIN ve Müşterekleri	Kurtuluş	132 ada 91 nolu parselin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
20	Özel Sevgi Bakım Hizmetleri Sanayi ve Ticaret LTD. ŞTİ.	Yaverpaşa	1981 ada 4 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 05.06.2018 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
462	05.06.2018	(Gündemin Ek-6.Maddesi) Teklif Müdürlükten geldiği şekli ile meclis gündemine alınması oyları ve incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
463	05.06.2018	(Gündemin 2.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 10 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	TALEP EDEN	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
21	Ferdane GÖK	Rızaiye	99 ada 187 nolu parsel üzerindeki imar yolunun iptal edilmesi, kaydırılması ve kamulaştırılması talebi	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
22	Mustafa Fırat GÜNER	Cumhuriyet	167 ada 7 ve 8 nolu parseller arasında kalan kapanan kadastro yolunun ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
23	Yusuf ÇİMEN	Raufbey	İmar planında konut alanı görülen 428 ada 2 nolu parselin kuzeyinde ve güneyinde bulunan yerlerin Belediye adına ihdası yapıldıktan sonra satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
24	Mahmut ERİŞİŞ'e vekaleten Ökkeş ÇETİN	Yaverpaşa	Mezarlık alanı olarak görülen 2205 ada 61 nolu parselin kamulaştırılması veya mezarlık alanının kaldırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
25	Mustafa ÖZAYDIN ve Varisleri	Eyüp Sultan	267 ada 41 nolu parsel üzerinde görülen 10m ve 12m' lik imar yoluna gelen bölümlerinin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
26	Salih ASLAN	Eyüp Sultan	588 ada 9 nolu parselin yola gelen bölümlerinin kamulaştırılması veya imar yollarının eşit geçecek şekilde kaydırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
27	Mustafa PAMUK	Yenimahalle	997 ada 8 nolu parselin bitişiğinde bulunana Belediyeye ait 9 nolu parselin kullandığı kısmının ifrazının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	Eyyüp ÖZDEMİR'e Vekaleten Murat TOKUR	Alibeyli	62 ada 40 nolu parselin güneyinde bulunana kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
29	Mehmet KAYA	Rızaiye	İmar planında konut alanı olarak görülen Osmaniye Belediyesi ile hissedar olduğu 1870 ada 5 nolu parselin Belediye hissesinin satın alma	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
30	Muhammed Nuri DURUK ve Müşterekleri Vekil Caner BİLİR	Kurtuluş	413 ada 118 nolu parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 06.06.2018 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
464	06.06.2018	(Gündemin Ek-4.Maddesi) Belediye Başkanı Kadir KARA; 5393 sayılı Belediye Kanununun 55.Maddesi gereğince, “Osmaniye Belediyesi 2017 Mali Yılı Sayıştay Raporu” ile ilgili meclise bilgi sunumu yaptı. Belediye Meclisi mevzuata uygun olarak bilgilendirildi.
465	06.06.2018	(Gündemin 3/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 310 ada için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
466	06.06.2018	(Gündemin 3/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü adına verilen dilekçede bahsedilen, Rızaiye Mahallesi 111 ada 1 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
467	06.06.2018	(Gündemin 3/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; TOROSLAR Elektrik Dağıtım A.Ş. adına verilen dilekçede bahsedilen, Kamuya terklı bulunan Rızaiye, Raufbey, Kurtuluş ve Eyüp Sultan Mahallesi ile Yaveriye 2163 ada 5 parsel ve Rızaiye 1045 ada 84 parsel ve çevresinin yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacını karşılamak için Trafo yeri konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
468	06.06.2018	(Gündemin 3/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 107 ada 3,4 ve 5 nolu parseller üzerinde görülen 7m lik imar yolun iptal edilmesi ve MİA-B5 olanından TİCK1 olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
469	06.06.2018	(Gündemin 3/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 159 ada 1 nolu parselin cephe aldığı 12m'lik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
470	06.06.2018	(Gündemin 3/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rahime Hatun (Rızaiye) Mahallesi 2005 ada 9,28 ve 29 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
471	06.06.2018	(Gündemin 3/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaveriye Mahallesi 2205 ada 43 nolu parselin yola gelen bölümünün Akaryakıt LPG ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
472	06.06.2018	(Gündemin 3/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 289 ada 5 nolu parsel üzerinde görülen yapı yaklaşma mesafesinin aynı güzergahtaki kadar çekilmesi ve 10m lik imar yolunun 7m' ye düşürülmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
473	06.06.2018	(Gündemin 3/9.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 180 ada 31 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özeti

474	06.06.2018	(Gündemin 3/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 170 ada 19,50 ve 88 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
475	06.06.2018	(Gündemin 3/11.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 297 ada 6 nolu parselin kuzeyinden geçen 10m'lik imar yolunun kaydırılması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
476	06.06.2018	(Gündemin 3/12.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 532 ada 19 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
477	06.06.2018	(Gündemin 3/13.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 121 ada 10 nolu parselin bir kısmından geçen 10m lik imar yolunun 7m' ye düşürülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
478	06.06.2018	(Gündemin 3/14.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Çardak Köyü 114 ada 45,46 ve 47 nolu parseller arasına 10m'lik imar yolunun konulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
479	06.06.2018	(Gündemin 3/15.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Dereobası Köyü 285 ada 7 nolu parsel, 329 ada 2 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
480	06.06.2018	(Gündemin 3/16.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 157 ada 42 ve 43 nolu parseller üzerinde görülen yolun kaldırılması veya kamulaştırılması talebinin Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
481	06.06.2018	(Gündemin 3/17.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye adına kayıtlı olan Rızaiye Mahallesi 1681 ada 77 nolu parselin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması talebinin incelenmesi sonucunda söz konusu parselin Belediyemizce değerlendirilebilecek bir konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
482	06.06.2018	(Gündemin 3/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 941 ada 25 nolu parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
483	06.06.2018	(Gündemin 3/19.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 995 ada 9 nolu parselin güneyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
484	06.06.2018	(Gündemin 3/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 88 ada 154 nolu parsel ile 861 ada 9 nolu parselin ihdası yapılan parsel ile birlikte yola giden kısımlarının takasının yapılması talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
485	06.06.2018	(Gündemin 3/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; 09.04.2002 tarih 434 sayılı Encümen kararıyla 413 ada 35,44 ve 45 nolu parsellerin yola gelen kısımlarının kamulaştırılması yönünde alınan encümen kararının iptal edilerek yeni yapılan imar planına göre Kurtuluş Mahallesi 413 ada 117 nolu parselin yola gelen bölümlerinin 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu Hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

486	06.06.2018	(Gündemin 3/22.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 328 ada 36, 37, 83, 91, 92 ve 93 nolu parseller üzerinde görülen 10m' lik imar yollarının 7m' ye düşürülmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
487	06.06.2018	(Gündemin 3/23.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 172 ada 17-21-26-, 845 ada 1 ve 845 ada 2 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
488	06.06.2018	(Gündemin 3/24.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 104 ada 165 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
489	06.06.2018	(Gündemin 3/25.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İmar planında ticaret alanı olarak görülen Yenimahalle 1825 ada 1 nolu parselin Akaryakıt - LPG ve Servis İstasyonu olarak hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
490	06.06.2018	(Gündemin 3/26.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 174 ada 87 nolu parsel üzerinde görülen 10m lik imar yolunun iptal edilmesi talebinin plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
491	06.06.2018	(Gündemin 3/27.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle 238 ada 37 nolu parselin ön bahçe mesafesinin 3m ve Max=2 kat olarak Sosyal Tesisi Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
492	06.06.2018	(Gündemin 3/28.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 855 ada 1 ve 2 nolu parsellerin yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
493	06.06.2018	(Gündemin 3/29.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 1240 ada 1-2, 1248 ada 2, 1249 ada 7 ve 8 nolu parsellerin İlkokul Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
494	06.06.2018	(Gündemin 3/30.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 107 ada 3 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
495	06.06.2018	(Gündemin 3/31.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi 2205 ada 33 nolu parsel üzerinde görülen 15m lik imar yolunun iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
496	06.06.2018	(Gündemin 3/32.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakuşağı Mahallesi 123 ada 7,8,9,10,11,12- 185 ada 3,4 ve 8 nolu parseller üzerinde görülen imar yollarının kaldırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

497	06.06.2018	(Gündemin 3/33.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 175 ada 113 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
498	06.06.2018	(Gündemin 3/34.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Dereobası Köyü 104 ada 142 nolu parsel üzerinde görülen İlkokul Alanının kaydırılması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
499	06.06.2018	(Gündemin 3/35.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi İmar planında K-1 Konut Alanı olarak görülen 1654 ada 1,2,3,4,5 ve 6 nolu parseller üzerinde görülen imar yolunun kaydırılması ve TİCK-1' e dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
500	06.06.2018	(Gündemin 3/36.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 2140 ada 1 nolu parselin 5m olan yapı yaklaşma mesafesinin 3m' ye düşürülmesi talebinin incelenmesi sonucunda yapı yaklaşma mesafesinin 3.50m olarak düzenlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
501	06.06.2018	(Gündemin 3/37.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 257 ada 55 ve 56 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi talebinin plan müellifin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddi, kamulaştırılması talebinin ise Belediyemizin ekonomik şartlarının şuan için böyle bir kamulaştırmaya uygun olmaması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
502	06.06.2018	(Gündemin 3/38.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 257 ada 79 nolu parsel üzerinde görülen parkın iptal edilmesi talebinin plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddi, kamulaştırılması talebinin ise Belediyemizin ekonomik şartlarının şuan için böyle bir kamulaştırmaya uygun olmaması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
503	06.06.2018	(Gündemin 3/39.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 119 ada 274 nolu parsel üzerinde görülen imar yolunun kaydırılması talebinin plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
504	06.06.2018	(Gündemin 3/40.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 175 ada 16 nolu parselin yola gelen bölümü ve komşu parsel hizasına gelen bölümünün içerisinde Salih Sefa YAZAR Kültür Evinin bulunduğu 175 ada 15 parselin boş olan bölümü ile takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
505	06.06.2018	(Gündemin 3/41.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyeye ait Başmahalle 812 ada 25 ve 26 nolu parsellerin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
506	06.06.2018	(Gündemin 3/42.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Ulaşlı Mahallesi 228 ada 58 ve 78 nolu parsellerin ön kısmında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
507	06.06.2018	(Gündemin 3/43.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 258 ada 51 ve 52 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar tadilat planının plan müellifin 03.05.2018 tarihli görüşü doğrultusunda reddi, taşınmazlar üzerinde görülen parkın kamulaştırılması talebinin ise Belediyemizin ekonomik şartlarının şuan için böyle bir kamulaştırmaya uygun olmaması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

508	06.06.2018	(Gündemin 3/44.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 1576 ada 209 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar tadilat planının onaylanması talebinin plan müellifinin 22.05.2018 tarihli görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
509	06.06.2018	(Gündemin 3/45.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Aydın 3. Noterliğinin 08.11.2017 tarih 15512 nolu ihtarnamesinde belirtilen imar planında park olarak görülen Eyüpsultan Mahallesinden 258 ada 52 nolu parselin kamulaştırılması talebinin Belediyemizin ekonomik şartlarının şuan için böyle bir kamulaştırmaya uygun olmaması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
510	06.06.2018	(Gündemin 3/46.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 326 ada 54 ve 105 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
511	06.06.2018	(Gündemin 3/47.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 181 ada 36,40 ve 41 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
512	06.06.2018	(Gündemin 3/48.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında konut alanı olarak görülen Fatih (Başmahalle) Mahallesi 935 ada 41,42 ve 43 nolu parsellerin camii yaptırmak üzere Belediyece kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
513	06.06.2018	(Gündemin 3/49.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 130 ada 2,3,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parseller üzerinde görülen parkın iptal edilmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
514	06.06.2018	(Gündemin 4/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; S Plaka ve J Plaka Araçlarının Yaşlarının 19 olması talebi ile ilgili komisyon İl Emniyet Müdürlüğü İl Trafik Komisyon Başkanlığına 24/05/2018 tarih ve 260 sayılı yazı göndermiş olup, cevabi yazının gelmediğinden dolayı, konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
515	06.06.2018	(Gündemin 4/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye’de yeni yeni duyulan Çölyak hastalığıyla ilgili bilinçlendirme çalışmaları yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
516	06.06.2018	(Gündemin 4/3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İlimizde tarımsal alanlara yakın yerleşim yerlerinde yaşayan insanların özellikle çocuklar zirai ilaçlardan olumsuz etkilenmektedir. Belediye olarak üzerimize düşen görevi yapmak için konunun araştırılması ve zirai ilaçlardan etkilenen vatandaşlara nasıl önlem alınması gerektiği hakkında çalışma yapılması” hususu ile ilgili komisyon çalışmamız devam etmekte olup, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
517	06.06.2018	(Gündemin 4/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Türkiye Harp Malulü Gaziler Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Osmaniye Şubesi; Şehit Piyade Uzman Çavuş Savaş ÇİFTÇİ’ nin isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
518	06.06.2018	(Gündemin 4/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü; Mevlana Mahallesi Dervişiyeye Caddesine Şehit Mehmet Ali SARAK isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özeti

519	06.06.2018	(Gündemin 4/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyeti; İlimizde hizmet vermiş gazetecilerin isimlerinin ve anılarının yaşatılması için ekli listede isim ve soy isimleri bulunan gazetecilerin uygun görülecek cadde ve sokaklara isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
520	06.06.2018	(Gündemin 4/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fedai YELMEN, 10.07.2016 tarihinde Hakkari ili Şemdinli ilçesi Aktütün yolunda şehit düşen İ.S.Asb.Kd. Çvş. Kamil YELMEN' in isminin Osmaniye'de uygun bir yere çeşme yaptırılması ve caddeye Şehit Astsubay Kamil YELMEN olarak isminin verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
521	06.06.2018	(Gündemin 4/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Adalet-Besat DEMİRYÜREK, 18.05.2016 tarihinde Hakkari İli Şemdinli ilçesi Aktütün yolunda şehit olan Ulaş. Uzm. Çavuş Veli DEMİRYÜREK'in isminin uygun bir park'a tek olarak verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
522	06.06.2018	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih 233 sayılı kararı sehven alınmış olup kararın düzeltilerek Raufbey Mahallesi 1022 ada 1 nolu parselin cephelerindeki yapı yaklaşma mesafesinin mevcut yapılaşma göz önüne alınarak düzenlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
523	06.06.2018	(Gündemin Ek-5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 506 ada 17 nolu parselin güneyinde bulunana kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
524	06.06.2018	(Gündemin 2/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Akyar - Fakiuşağı tapulama sahası içerisinde bulunan D-400 yolunun güneyi ile Fakiuşağı yolunun (Alper Akınoğlu Cad.) batısında kalan 18 imar uygulama sahası içerisindeki alanlar için imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
525	06.06.2018	(Gündemin 2/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Dereobası Köyü ve Fakiuşağı Mahallesi tapulama sahası içerisinde yapılmakta olan 18 madde imar uygulaması içerisinde kalan alanlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
526	06.06.2018	(Gündemin 2/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 219 ada 18 nolu parsel ve çevresinde bulunan parsellerde yapılacak 18 madde imar uygulaması içerisinde kalan alanlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
527	06.06.2018	(Gündemin 2/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle Mahallesi tapulama sahası içerisinde Güney Çevre yolunun doğusunda 18 madde imar uygulama sahası içerisindeki alanlarda yapılacak imar tadilat planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
528	06.06.2018	(Gündemin 2/5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1811 ada 4 nolu parselin doğu kısmında bulunan Belediye tasarrufundaki alandan Belediye adına ihdas edilen 2320 ada 1 nolu parsel ile imar planında park ve yol içerisinde kalan Mülkiyeti Kader BENGİ'ye ait 1816 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazların takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Aya ait Meclis Karar Özetleri

529	06.06.2018	(Gündemin 2/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İlimiz merkezde yapılan imar planı sınırları içerisindeki alanlarda " YAPILAŞMASI BÜYÜK ORANDA TAMAMLANMIŞ BİTİŞİK NİZAM ALANLARDA, PARSELLERİN CEPHE HATTININ VE ÖN BAHÇE MESAFELERİNİ, ALANDAKİ MEVCUT YAPILAŞMA DURUMU DİKKATE ALINARAK BELİRLEMeye BELEDİYESİ YETKİLİDİR." notunun imar planı notlarına eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
530	06.06.2018	(Gündemin 2/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Mevcut imar durumunda Resmi Kurum Alanı olarak görülen Akyar 226 ada 1 nolu parselin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.06.2018 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2018 Yılı Haziran Ayına ait Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
531	07.06.2018	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18'inci maddesinin e) bendinde; 'Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetine ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek.' Hükmü uyarınca ekli T1 Cetvelinde yer alan araçların alınması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
532	07.06.2018	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18'inci maddesinin b) bendi uyarınca, Osmaniye Belediyesi İktisadi Sosyal Tesisler İşletmesinin faaliyetleri için Mali Hizmetler Müdürlüğüne 4.1.11 Bütçe kodu açılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
533	07.06.2018	(Gündemin 1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yunus Emre Mahallesi 14520 Sokağa Dolmuş Güzergahı verilmesi talebi ile ilgili, Yunus Emre Mahallesi Güzergahının Şehit Polis Ökkeş ÖZDEMİR Bulvarından 14520 nolu sokağı takiben otopan köprüsünden geri dönerek Tutku Sokak ve Meteoroloji Sokak Şehit Polis Ökkeş ÖZDEMİR Bulvarına kadar uzatılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2018 Yılı Temmuz Ayı Meclis Toplantısının 02.07.2018 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılacağını, 2018 Yılı Haziran ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Abdullah BUKAN
Katip Üye

Hayriddin ASLAN
Katip Üye