

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
182	01.09.2020	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Yaverpaşa Mahallesi 1971, 1975, 1976, 1978, 1981, 1982, 2359, 2360 ve 2361 adalar ve bölgesi için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması hususunun Meclis gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
183	01.09.2020	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Raufbey Mahallesi 2286 ada 2, 3 ve 4 parseller, 2287 ada 1 parsel, 2288 ada 1 parsel, 2289 ada 2, 3, 4 ve 5 parseller için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması hususunun Meclis gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
184	01.09.2020	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Osmaniye Özel Halk Otobüsleri Kooperatifleri Toplu Taşıma Ücretlerine zam yapılması taleplerinin Meclis gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna ve Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
185	01.09.2020	(Gündemin Ek-4.Maddesi) İlimiz Merkez Güney Çevre Yolu yada uygun görülen bir caddeye, Eski Belediye Başkanı İbrahim KARAYİĞİT isminin verilmesi hususunun Meclis gündemine alınması ve incelenmek üzere İnceleme Araştırma Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
186	01.09.2020	(Gündemin 1.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 10 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Fakuşağı	Plan teklif numarası "80727370-80405516" alınan 280 ada 1 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
2	Rızaiye	1606 ada 339 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu
3	Fakuşağı	Plan teklif numarası "80552652-80705516" alınan 214 ada 26 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
4	Başmahalle	Plan teklif numarası "80791442" alınan 249 ada 21, 22 ve 26 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
5	Raufbey	Plan teklif numarası "80739425" alınan 34 ada 7 ve 8 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
6	Yenimahalle	Plan teklif numarası "80189452-80706779" alınan 1817 ada 1 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
7	Rızaiye	Plan teklif numarası "80183943" alınan 666 ada 117, 124, 125, 126 ve 127 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

8	Raufbey	Plan teklif numarası "80350380" alınan 33 ada 33 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
9	Kurtuluş	Plan teklif numarası "80943842" alınan 143 ada 125 ve 126 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
10	Başmahalle	Plan teklif numarası "80577024" alınan 1384 ada 17 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	İmar Komisyonu

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 02.09.2020 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Ahmet ERKMEN
Katip Üye

Murat ALKAN
Katip Üye

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
187	02.09.2020	(Gündemin Ek-5.Maddesi) İlimiz Merkez Yaveriye Mahallesi 2803 ada 1 nolu parselde kayıtlı bulunan 2765,90m2 olan arsanın spor alanı olarak yapılmak üzere kullanım hakkı verilmesi hususunda protokol yapılması hususunun Meclis gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde incelenmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
188	02.09.2020	(Gündemin 1.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 9 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
11	Yaveriye	Plan teklif numarası "80183943" alınan 1920 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması	İmar Komisyonu
12	Alibeyli	Plan teklif numarası "80383298" alınan 59 ada 46 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	İmar Komisyonu
13	Fakıuşağı	212 ada 2 nolu parsel üzerinde görülen park alanı, kanal alanının kaldırılması veya emsali kadar bir yerle takasının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
14	Raufbey	378 ada 19 nolu parseldeki Belediye hissesinin satışı	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
15	Ulaşlı	Belediye adına kayıtlı olan 228 ada 85 nolu parselin satışı	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
16	Başmahalle	1772 ada 1 nolu parseldeki Belediye hissesinin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
17	Eyüp Sultan	262 ada 6 ve 7 nolu parsellerin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
18	Yaveriye	942 ve 1801 nolu parsellerin güneyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
19	Eyüp Sultan	271 ada 20 nolu parselin kuzeyinde konut alanı içerisinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
189	02.09.2020	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İlimiz Merkez Yaverpaşa Mahallesi 1971, 1975, 1976, 1978, 1981, 1982, 2359, 2360 ve 2361 adalar ve bölgesi için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

190	02.09.2020	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 2286 ada 2, 3 ve 4 parseller, 2287 ada 1 parsel, 2288 ada 1 parsel, 2289 ada 2, 3, 4 ve 5 parseller için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
------------	-------------------	--

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 03.09.2020 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Ahmet ERKMEN
Katip Üye

Murat ALKAN
Katip Üye

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
191	03.09.2020	(Gündemin Ek-6.Maddesi) S.S.6 Nolu Lider Öğrenci Servisi ve S.S.53 Nolu Önder Öğrenci Servisi Kooperatif Üyelerine S Plaka Tahsisi yapılması hususunun Meclis gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde incelenmek üzere Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
192	03.09.2020	(Gündemin 2/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80390769-80551606" alınan Yaverpaşa Mahallesi 1752 ve 1769 nolu adaları kapsayan alanda 18. madde imar uygulamasının yapılması için imar planlarının yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
193	03.09.2020	(Gündemin 2/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İlimiz Merkez Alibeyli Mahallesi Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.11.2018 tarih 10474 sayılı Kurul Kararı ekli krokideki koordinatları belirtilen alanda kalan parsellere ilişkin "Taşınmaz Kültür Varlığı Koruma Alanı" sınırının işlenmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
194	03.09.2020	(Gündemin 2/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyeye ait muhtelif alanlarda büfe, ticari ünite ve buna benzer yerlerin belirlenerek kiralanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
195	03.09.2020	(Gündemin 2/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80503242" alınan Alibeyli Mahallesi 64 ada 14 nolu parsel için plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
196	03.09.2020	(Gündemin 2/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80345017" alınan Alibekirli Mahallesi 511 ada 40 nolu parsel için plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
197	03.09.2020	(Gündemin 2/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80140298" alınan Kurtuluş Mahallesi (eski 132 ada 88 parsel) 132 ada 113 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
198	03.09.2020	(Gündemin 2/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80270644" alınan Yenimahalle 1475 ada 4 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve (İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri S.TÜRKMEN, T.Fikret ÖZTÜRK, A.KAPLANCI, M.ÜLGER ve M.BOZKURT' un Çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

199	03.09.2020	(Gündemin 2/9.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Alibeyli 15545 sokak üzerinde bulunan imar yolunun daraltılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
200	03.09.2020	(Gündemin 2/10.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80063134" alınan Raufbey Mahallesi 10 ada 88-89-112 parseller ve 301 ada 27 nolu parsel için plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Osman TÜLÜCÜ; 2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 04.09.2020 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Osman TÜLÜCÜ
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet ERKMEN
Katip Üye

Hamed ÖZTÜRK
Yedek Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
201	04.09.2020	(Gündemin 2/11.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80138079-80781678" alınan Gebeli Mahallesi 2174 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
202	04.09.2020	(Gündemin 2/12.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80854215" alınan Alibeyli Mahallesi 1570 ada 260 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
203	04.09.2020	(Gündemin 2/13.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80553052" alınan Başmahalle Mahallesi 539 ada 44 nolu parsel için plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
204	04.09.2020	(Gündemin 2/14.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80626407-80850697" alınan Gebeli Mahallesi 2174 ada 97 ve 98 nolu parseller için plan müellifinin 14.08.2020 tarihli "öneri 1" görüş yazısı doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
205	04.09.2020	(Gündemin 2/15.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80614352-80103280" alınan Akyar Köyü 207 ada 33 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
206	04.09.2020	(Gündemin 2/16.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80209543" alınan Kurtuluş Mahallesi 135 ada 32 nolu parselin kuzeyinden geçen 12m'lik imar yolu için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 14.08.2020 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
207	04.09.2020	(Gündemin 2/17.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80266652-80298732" alınan Dereobası Köyü 104 ada 142 ve 730 (eski 104 ada 139)nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin 03.07.2020 tarihli dilekçesine istinaden gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
208	04.09.2020	(Gündemin 2/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 5547 sokağın kamulaştırılarak açılması talebinin 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
209	04.09.2020	(Gündemin 2/19.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 267 ada 41 nolu parselin etrafından geçen imar yollarının kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
210	04.09.2020	(Gündemin 2/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 118 ada 78 nolu parsel için giriş çıkışın sağlanabilmesi için 54 nolu parselin kamulaştırılması 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

211	04.09.2020	(Gündemin 2/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; 25m'lik imar yolu içerisinde kalan Başmahalle Mahallesi 238 ada 27 nolu parselin kamulaştırılması talebinin 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre Belediyemizce bu bölgede program dahilinde genel yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
212	04.09.2020	(Gündemin 2/22.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 112 ada 287 nolu parselin cephe aldığı 7m'lik imar yolunun kamulaştırılarak açılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
213	04.09.2020	(Gündemin 2/23.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 121 ada 1 nolu parselin her iki tarafından da yola giden kısımlarının kamulaştırılması talebinin 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
214	04.09.2020	(Gündemin 2/24.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle 803 ada 3 nolu parsel içerisinde geçerek 10m'lik imar yolu ile bölünen kullanışsız hale gelen parselimin kamulaştırılması talebinin bu bölgede 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
215	04.09.2020	(Gündemin 2/25.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1187 ada 22 nolu parselin kuzeyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
216	04.09.2020	(Gündemin 2/26.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye adına kayıtlı Alibekirli Mahallesi 192 ada 11 nolu parselin satışı talebinin bu bölgede 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre ada bazlı imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
217	04.09.2020	(Gündemin 2/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 142 ada 6 nolu parselin güneyinde bulunan kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
218	04.09.2020	(Gündemin 2/28.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 1963 ada 3 nolu parselin güneyinde bulunan ve ekli krokide "A" harfi ile gösterilen alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
219	04.09.2020	(Gündemin 2/29.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İlimiz merkezde yapılan imar planı içerisinde yapılacak uygulamalara esas teşkil etmek üzere ekte sunulan plan notlarının eklenmesi yönünde hazırlanan imar planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
220	04.09.2020	(Gündemin 2/30.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi 1293 nolu parsel için hazırlanan imar planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
221	04.09.2020	(Gündemin 2/31.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 2019 ada 5 ve 6 nolu parseller için hazırlanan imar planının onaylanması talebinin plan müellifinin 25.06.2020 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

222	04.09.2020	(Gündemin 2/32.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Akyar Köyü 132 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planlarının onaylanması talebinin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 29.01.2020 tarih E.1168 sayılı ve Gençlik ve spor İl Müdürlüğünün 24.01.2020 tarih E.129191 sayılı yazılarına istinaden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
223	04.09.2020	(Gündemin 2/33.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar Köyü 349 ada 1 nolu parsel ve çevresi için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin bu bölgede 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi veya ekli krokideki A-B ile gösterilen alanlar ile ihdasının satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
224	04.09.2020	(Gündemin 2/34.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar Köyü Belediye ile hissedar olunan 377 ada 1 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
225	04.09.2020	(Gündemin 2/35.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 604 ada 5 parsel ile ulaşımın sağlanabilmesi için güneyinden geçen 10m'lik imar yolunun kamulaştırılarak açılması talebinin 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
226	04.09.2020	(Gündemin 2/36.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 175 ada 44, 46, 111, 112, 113, 114, 115, 121, 122 ve 123 nolu parseller için hazırlanan imar planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
227	04.09.2020	(Gündemin 2/37.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yenimahalle 1065 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planlarının onaylanması talebinin plan müellifinin 24.02.2020 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
228	04.09.2020	(Gündemin 2/38.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Haraz Mahallesi 521 ada 37 ve 38 nolu parseller için hazırlanan imar planının onaylanması talebinin plan müellifinin 24.02.2020 tarihli görüşü doğrultusunda reddi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
229	04.09.2020	(Gündemin 2/39.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 310 ada 34, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 54, 55, 56, 57, 58 ve 70 nolu parseller için hazırlanan imar planının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
230	04.09.2020	(Gündemin 2/40.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 1372 ada 13 nolu parsel için 04.03.1994 tarih 560 sayılı encümen kararıyla satışı yapılan taşınmazın tapu devri talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
231	04.09.2020	(Gündemin 2/41.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye tarafından satışı yapılan Başmahalle Mahallesi 251 parselin tapu devri talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
232	04.09.2020	(Gündemin 2/43.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Çardak Köyü 139 ada (eski 3 parsel) 88 ve 89 nolu parseller üzerinde görülen park ve imar yolunun düzenlenmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

233	04.09.2020	(Gündemin 1/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80727370-80405516" alınan Fakiuşağı Mahallesi 280 ada 1 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
234	04.09.2020	(Gündemin 1/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 1606 ada 339 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
235	04.09.2020	(Gündemin 1/14.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 378 ada 19 nolu parseldeki Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
236	04.09.2020	(Gündemin 1/15.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye adına kayıtlı olan Ulaşlı Mahallesi 228 ada 85 nolu parselin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Osman TÜLÜCÜ; 2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.09.2020 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Osman TÜLÜCÜ
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet ERKMEN
Katip Üye

Murat ALKAN
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2020 Yılı Eylül Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
237	07.09.2020	(Gündemin 3/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Şehiriçi Halk Otobüslerinin çalışacağı güzergâhlarının yeniden belirlenmesi talepleri ile ilgili komisyon çalışmaları devam ettiğinden, konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
238	07.09.2020	(Gündemin 3/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İl Merkezinde belirlenen bir caddeye Kazakistan isminin verilmesi hususu ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
239	07.09.2020	(Gündemin 3/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Umuma açık olan Şenlik Tepesi Piknik alanında oluşan çöp dağları oradaki hizmet bankalarının kırık dökük olması, halka açık WC'nin hiç kullanılmayacak durumda olması, buna mukabil büfe olarak daha önce işletilen mekanın alkol ve uyuşturucu kullanım mekanı haline gelmesinin incelenmesi ile ilgili komisyon çalışmalarımız devam ettiğinden, konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
240	07.09.2020	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Özel Halk Otobüsleri Kooperatifleri Toplu Taşıma Ücretlerinin Sivil:3.00TL, Öğrenci:2.50TL, Kartsız (şoför kartı) ile binişler: 3.50 TL olarak belirlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
241	07.09.2020	(Gündemin Ek-5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 02.09.2020 tarih E.880875 sayılı yazısına istinaden İlimiz merkez Yaveriye Mahallesi 2803 ada 1 nolu parselde kayıtlı bulunan 2765.90m ² olan arsanın spor alanı olarak yapılmak üzere kullanım hakkı verilmesi hususunda protokol yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
242	07.09.2020	(Gündemin Ek-6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; S.S.6 Nolu Lider Öğrenci Servisi ve S.S.53 Nolu Önder Öğrenci Servisi Kooperatif Üyelerine S Plaka Tahsisi yapılması talepleri ile ilgili komisyon çalışmaları devam ettiğinden, konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
243	07.09.2020	(Gündemin 2/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80945433-80524552" alınan Fakiuşağı Mahallesi 1/25.000 ölçekli 1. Alt Bölge Osmaniye Toprakkale Revizyon Çevre Düzeni Planı ile onaylanan yerler için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
244	07.09.2020	(Gündemin 2/42.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yenimahalle 1829 ada 1 ve 5 nolu parseller için hazırlanan imar planlarının onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Osman TÜLÜCÜ; 2020 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 01.10.2020 Perşembe günü saat 16.00' da yapılacağını, 2020 Yılı Eylül ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Osman TÜLÜCÜ
Meclis 1.Başkan V.

Hamed ÖZTÜRK
Yedek Katip Üye

Murat ALKAN
Katip Üye