

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2020 Yılı Mart Ayı Gündemi

- Yoklama ve Açılış.
- 07.02.2020 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

TEKLİFLER

1. Osmaniye (Merkez) Yağmur Suyu Şebekesi Hattı Projesine ait metrajların arttırılması ve alt kredi sözleşmesinin revize edilmesi sonucu hazırlanacak olan ihalenin planlanmasının İller Bankası tarafından hazırlanıp işe ait bedelin belediye paylarından kesilmesi için “Muvafakatname” verilmesi hususunun görüşülmesi.
2. Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongre Üyesi olarak Belediye Başkan Yardımcısı Hacer Burcu YÜCEER’ e gerekli yurt dışı izninin verilmesi.
3. Özel Halk Otobüsleri Kooperatiflerinin her ay ödenen 383,00TL olan Belediye aidatının 2021 yılından itibaren araç başına elli (50) tam bilet ücreti olarak belirlenmesi taleplerinin görüşülmesi.
4. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP
1	Alibeyli	45 ada 377 nolu parsel numarasını alan 122.52m ² yüzölçümlü taşınmazın satışı
2		İlimiz merkezde yapılan imar planı içerisinde yapılacak uygulamalara esas teşkil etmek üzere ekte sunulan plan notlarının eklenmesi yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
3	Eyüpsultan	264 ada 3 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
4	Yediocak	323 ada 36,37,48 ve 73 nolu parsellerin bulunduğu yere trafo yeri konulması yönünde hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
5	Yediocak	Şehit Savaş Gürlek Sokak Karanfil Apartmanının yanındaki elektrik trafosunun ve Dr. Ahmet Alkan Cad. No:90/E'nin altında bulunan trafonun uygun bir yere kaydırılması
6	Yediocak	966 ada 3-7 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması
7	Yaveriye	14.11.2018 tarih 777 sayılı belediye meclis kararıyla onaylanan tadilat imar planlarının iptal edilerek eski haline dönüştürülmesi yönünde hazırlanan tadilat imar planlarının onaylanması
8	Çardak	320 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan tadilat imar planlarının onaylanması
9	Yaverpaşa	1293 nolu parsel için hazırlanan tadilat imar planının onaylanması
10	Gebeli	120 ada 1,2,9,10,11 ve 12 nolu parseller için hazırlanan tadilat imar planının onaylanması
11	Rızaiye	2019 ada 5 ve 6 nolu parseller için hazırlanan tadilat imar planının onaylanması
12	Akyar	132 ada 2 nolu parsel için hazırlanan tadilat imar planlarının onaylanması
13	Raufbey	22 ada 12 nolu parsel için hazırlanan tadilat imar planının onaylanması
14	Akyar	349 ada 1 nolu parsel ve çevresi için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması veya ekli krokideki A-B ile gösterilen alanlar ile ihdasının satışı
15	Akyar	Belediye ile hissedar olunan 377 ada 1 nolu parselin satışı
16	Başmahalle	1384 ada 14 nolu parselin yola giden kısmının kamulaştırılması veya takası
17	Yaverpaşa	1769 ada 35 nolu parselin yola giden kısmının kamulaştırılması
18	Rızaiye	1436 ada 9 nolu parselin kamulaştırılması
19	Eyüpsultan	604 ada 5 parselin ulaşımın sağlanabilmesi için güneyinden geçen 10m'lik imar yolunun kamulaştırılarak açılması

KOMİSYON YAZILARI

5. İmar ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Yaverpaşa	2361 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
2	Cumhuriyet	175 ada 44,46,111,112,113,114,115,121,122 ve 123 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
3	Yenimahalle	1065 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
4	Başmahalle	1380 ada 7 ve 8 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
5	Rızaiye	745,746 ve 112 nolu adalar ve çevresi için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
6	Rızaiye	398 ada 39 nolu parsel için konut alanına dönüştürülmesi için kamu yararı kararının alınması	İmar Komisyonu
7	Haraz	521 ada 37 ve 38 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
8	Raufbey	310 ada 34,40,41,42,43,44,45,46,47,53,54,55,56,57,58 ve 70 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması	İmar Komisyonu
9	Akyar	106 ada 15 nolu parselin güneyinde bulunan 7m'lik imar yolunun iptal edilmesi, 3 ve 10 nolu parsellerin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
10	Eyüpsultan	268 ada 28,29 ve 30 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
11	Başmahalle	553 ada 3 nolu parsel için 24.04.1975 tarihinde yatırmış olduğu bedel kadar kısmın tapu devrinin yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
12	Eyüpsultan	1372 ada 13 nolu parsel için 04.03.1994 tarih 560 sayılı encümen kararıyla satışı yapılan taşınmazın tapu devri	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
13	Başmahalle	Belediye tarafından satışı yapılan 251 parselin tapu devri	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
14	Haraz	1778 ada 45 nolu parselin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
15	Eyüpsultan	284 ada 76 nolu parselin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
16	Rızaiye	470 ada 7 nolu parselin yola giden kısımlarının kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
17	Alibeyli	65 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
18	Yenimahalle	1829 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
19	Hacıosmanlı	179 ada 19 nolu parselde bulunan belediye hissesinin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
20		İlimiz merkezde bölge otoparkları ve genel otoparkların yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	İmar Komisyonu
21	İstiklal	150 ada 2 nolu parsel üzerinde görülen 7m'lik imar yolunun iptal edilmesi,	İmar Komisyonu
22	Gebeli	2174 ada 97 ve 98 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması,	İmar Komisyonu

23	Dereobası	104 ada 716 (eski 159 parsel) nolu parselin bir kısmının köy konağı ve sağlık evi yapılmak üzere sosyal tesis alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
24	Çardak	139 ada (eski 3 parsel) 88 ve 89 nolu parseller üzerinde görülen park ve imar yolunun düzenlenmesi,	İmar Komisyonu
25	Fakıuşağı	Belediyeye ait 219 ada 17 nolu parselin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

6. Komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N.	TALEP EDEN	TALEPLER	İLGİLİ KOMİSYON
1	Meclis Üyeleri	Sağlığımızla alakalı hergün tüketmekte olduğumuz başta ekmek olmak üzere simit, çörek, pasta vs. mamullerimizin üretiminde herhangi bir sıkıntı olup olmadığını, merdiven altı üretimin yapılıp yapılmadığının incelenip araştırılması.	Sağlık Komisyonu İnceleme Araştırma Komisyonu

Kadir KARA
Belediye Başkanı