

3T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2020 Yılı Şubat Ayı Gündemi

- Yoklama ve Açılış.
- 08.01.2020 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

TEKLİFLER

1. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP
1	Akyar	172 ada 3 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planı onaylanması
2	Yaverpaşa	2361 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması
3	Cumhuriyet	175 ada 44,46,111,112,113,114,115,121,122 ve 123 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
4	Yenimahalle	1065 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması
5	Başmahalle	1380 ada 7 ve 8 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
6	Yaverpaşa	06.12.2019 tarih 616 sayılı Belediye Meclis kararının iptali
7	Rızaiye	745,746 ve 112 nolu adalar ve çevresi için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması
8	Akyar	389 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
9	Rızaiye	398 ada 39 nolu parsel için konut alanına dönüştürülmesi için kamu yararı kararının alınması
10	Haraz	521 ada 37 ve 38 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
11	Raufbey	310 ada 34,40,41,42,43,44,45,46,47,53,54,55,56,57,58 ve 70 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması
12	Akyar	106 ada 15 nolu parselin güneyinde bulunan 7m'lik imar yolunun iptal edilmesi, 3 ve 10 nolu parsellerin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı
13	Eyüpsultan	888 ada 24,25 ve 26 nolu parseller için alınan 07.01.2020 tarih 17 sayılı meclis kararına itiraz
14	Eyüpsultan	268 ada 28,29 ve 30 nolu parseller arasında bulunan kapanan yol durumundaki alanın ihdasının yapılarak satışı
15	Başmahalle	553 ada 3 nolu parsel için 24.04.1975 tarihinde yatırmış olduğu bedel kadar kısmın tapu devrinin yapılması
16	Eyüpsultan	1372 ada 13 nolu parsel için 04.03.1994 tarih 560 sayılı encümen kararıyla satışı yapılan taşınmazın tapu devri
17	Başmahalle	Belediye tarafından satışı yapılan 251 parselin tapu devri
18	Haraz	1778 ada 45 nolu parselin kamulaştırılması
19	Eyüpsultan	284 ada 76 nolu parselin kamulaştırılması
20	Rızaiye	470 ada 7 nolu parselin yola giden kısımlarının kamulaştırılması

KOMİSYON YAZILARI

2. İmar ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Alibeyli	65 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
2	Raufbey	913 ada 7 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu

3	Yenimahalle	1829 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
4	Hacıosmanlı	179 ada 19 nolu parselde bulunan belediye hissesinin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
5	Başmahalle	Belediyeye ait 935 ada 46 nolu parselin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
6	Fakıuşağı	Belediyeye ait 219 ada 17 nolu parselin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
7	Yaveriye	732 nolu parselin kuzeyinde bulunan terkli alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
8	Eyüpsultan	600 ada 37 nolu parselin kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
9		İlimiz merkezde bölge otoparkları ve genel otoparkların yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması,	İmar Komisyonu
10	Akyar	357 ada 30 nolu parsel için hazırlanan imar tadilat planının onaylanması,	İmar Komisyonu
11	İstiklal	150 ada 2 nolu parsel üzerinde görülen 7m'lik imar yolunun iptal edilmesi,	İmar Komisyonu
12	Cumhuriyet	158 ada 18,19 ve 20 nolu parseller arasında bulunan kapanan kadastro yolunun ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
13	Gebeli	2174 ada 97 ve 98 nolu parseller için hazırlanan imar tadilat planlarının onaylanması,	İmar Komisyonu
14	Dereobası	104 ada 716 (eski 159 parsel) nolu parselin bir kısmının köy konağı ve sağlık evi yapılmak üzere sosyal tesis alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planlarının onaylanması	İmar Komisyonu
15	Rızaiye	2059 ada 1 nolu parselin batısından geçen 7m'lik imar yolunun kaydırılması veya kamulaştırılması,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
16	Raufbey	293 ada 6 nolu parsel ile 25 ada 82 nolu parsel arasında kapanan yol durumundaki yerin ihdasının yapılarak satışı,	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
17	Çardak	159 ada 6 nolu parsel üzerinde görülen 7m'lik imar yolunun eşit şekilde kaydırılması,	İmar Komisyonu
18	Çardak	139 ada (eski 3 parsel) 88 ve 89 nolu parseller üzerinde görülen park ve imar yolunun düzenlenmesi,	İmar Komisyonu

Kadir KARA
Belediye Başkanı