

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>498</b>	<b>01.11.2022</b>	<b>(Gündemin Ek-1.Maddesi)</b> İlimiz Merkez Zorkun Yaylasında içme suyu temin edilen Su İsale Hattı üzerinde Hidroelektrik Santrali yapılması işi ile birlikte, Belediyemiz enerji talebini karşılamak ve enerji giderlerini azaltmak için otopark, hal ve semt pazarları çatısına yeni oluşan şartlar ışığında 5 adet ÇATI GES yapılması hususunun Meclis Gündemine alınmasına ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>499</b>	<b>01.11.2022</b>	<b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> 5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu hükümleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin usul ve esaslarına göre hazırlanan Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>500</b>	<b>01.11.2022</b>	<b>(Gündemin 2.Maddesi)</b> Birleşmiş Milletler İnsan Yerleşimleri Programı (BM-Habitat) ile Çerçeve Anlaşması yapılması için Belediye Başkanı Kadir KARA' ya yetki verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 02.11.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
**Belediye Başkanı**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>501</b>	<b>02.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>1</b>	Rızaiye (M.Fevzi Çakmak)	Rızaiye/M.Fevzi Çakmak Mahallesi 2022 ada 22 nolu parsel numarasını alan ve 99,76 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>2</b>	Alibeyli	2507 ada 60 nolu parselin imar yoluna gelen kısmının 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre kamulaştırma programına dahil edilerek kamulaştırma işlemlerinin onaylanması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 03.11.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
**Meclis 1.Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>502</b>	<b>03.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>3</b>		Yaverpaşa, Dereobası, Akyar ve Fakıuşağı Mahallesi içerisinde ekli krokide belirlenen alanların "Kentsel Tasarım Projesi Sınırı"nın işlenmesi amacıyla hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>4</b>	Ulaşlı	Plan teklif numarası "80356688" alınan 223 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>

**Belediye Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 04.11.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
**Belediye Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>503</b>	<b>04.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>5</b>	Raufbey	Plan teklif numarası "80197224" alınan 1590 ada 7 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>6</b>	Yaverpaşa	Plan teklif numarası "80450234" alınan 965 ada 7 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>

**Belediye Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.11.2022 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>504</b>	<b>07.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>7</b>	Başmahalle	248 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>8</b>	Gebeli	Plan teklif numarası "80323942" alınan 2386 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>

**Belediye Başkan Vekili Yavuz KORKMAZ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 5.Birleşimi kapattığını, 6.Birleşiminin 08.11.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Yavuz KORKMAZ**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>505</b>	<b>08.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>9</b>	Rızaiye (Raufbey)	2639 ada 10 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>10</b>	İstiklal	07.10.2022 tarih 474 sayılı Belediye meclis kararına itiraz,	<b>İmar Komisyonu</b>

**Belediye Başkan Vekili Yavuz KORKMAZ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 6.Birleşimi kapattığını, 7.Birleşiminin 09.11.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Yavuz KORKMAZ**  
**Belediye Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>506</b>	<b>09.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>11</b>	Başmahalle	1771 ada 5 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>12</b>	Fakıuşağı	278 ada 3 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkan Vekili Mehmet BOZKURT;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 7.Birleşimi kapattığını, 8.Birleşiminin 10.11.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet BOZKURT**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>507</b>	<b>10.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>13</b>	Yediocak	323 ada 80 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>14</b>	Fakıuşağı	313 ada 5 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkan Vekili Mehmet BOZKURT;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 8.Birleşimi kapattığını, 9.Birleşiminin 11.11.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet BOZKURT**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye



**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>508</b>	<b>11.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 1 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>15</b>	Başmahalle	569 ada 13 nolu parsel üzerinde görülen tapu tahsis belgesinin kaldırılması,	<b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 9.Birleşimi kapattığını, 10.Birleşiminin 14.11.2022 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
**Belediye Başkanı**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>509</b>	<b>14.11.2022</b>	<b>(Gündemin Ek-2.Maddesi)</b> Paris Belediye Başkanı ve CEMR' ın Fransa Kuruluşları Başkanı daveti ile organize edilen Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyinin 5-6 Aralık 2022 tarihlerindeki CEMR Siyasi Komite Toplantısına CEMR Siyasi Komite Üyesi Belediye Başkanı Kadir KARA' nın katılması hususunun Meclis Gündemine alınması oylandı ve Belediye Başkanı Kadir KARA' nın CEMR Siyasi Komite Toplantısına katılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>510</b>	<b>14.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>16</b>	Eyüpsultan (M.Akif Ersoy)	07.12.2021 tarih 640 sayılı alınan kamulaştırma kararının iptal edilmesi,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>17</b>	Kurtuluş	134 ada 112 nolu parselin kamulaştırılması veya belediyeye ait eş değer bir alanla takası,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 10.Birleşimi kapattığını, 11.Birleşiminin 15.11.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>511</b>	<b>15.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 1 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>18</b>	Başmahalle (Fatih)	250 ada 46 nolu parsel üzerinden geçen imar yolunun kamulaştırılması,	<b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 11.Birleşimi kapattığını, 12.Birleşiminin 16.11.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>512</b>	<b>16.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 5 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>19</b>	Eyüpsultan	260 ada 3 nolu parselin ekli krokide işaretlenen alanın kamulaştırılması,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>20</b>	Rızaiye (Rahime Hatun)	1045 ada 84 nolu parselin güneyinde ve batısında bulunan alanların ihdasının yapılarak satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>21</b>	Rızaiye (Rahime Hatun)	2005 ada 29 nolu parselin doğusunda bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>22</b>	Karaçay	2577 ada 4,5 ve 6 nolu parsellerin güney-batısında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>23</b>	Başmahalle	550 ada 43 nolu parselin batısında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 12.Birleşimi kapattığını, 13.Birleşiminin 17.11.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
**Meclis 1.Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>513</b>	<b>17.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>24</b>	Fakıuşağı	159 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>25</b>	Yıldırım Beyazıt	2801 ada 18 nolu parselin kuzey kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı,	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 13.Birleşimi kapattığını, 14.Birleşiminin 18.11.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>514</b>	<b>18.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar Mahallesi 106 ada 15 ve 16 nolu parsellerin güney batısında yer alan terklı alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Meclis 2.Başkan Vekili Kadir ACARSOY;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 14.Birleşimi kapattığını, 15.Birleşiminin 21.11.2022 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir ACARSOY**  
**Meclis 2.Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

T.C.  
OSMANIYE BELEDİYESİ  
2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
515	21.11.2022	<b>(Gündemin 4/2.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Çardak Köyü tapulama sahası içerisinde 180 ha. alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
516	21.11.2022	<b>(Gündemin 4/3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 2304 ada 1 nolu parsel ile 2317 ada 2 nolu parsel arasında bulunan alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
517	21.11.2022	<b>(Gündemin 4/4.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 1590 ada 13 nolu parsel için plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
518	21.11.2022	<b>(Gündemin 4/5.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80294924" alınan Rızaiye/Rahime Hatun Mahallesi 1221 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkan Vekili Mehmet BOZKURT; 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 15.Birleşimi kapattığını, 16.Birleşiminin 22.11.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet BOZKURT  
Belediye Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ  
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR  
Katip Üye

T.C.  
OSMANİYE BELEDİYESİ  
2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
519	22.11.2022	<b>(Gündemin 4/6.Maddesi)</b> Plan teklif numarası "80639660" alınan Rızaiye/Yunus Emre Mahallesi 2887 ada 5,6,7,8,9,10,11,12 ve 13 nolu parseller için plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda (öneri-1) 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
520	22.11.2022	<b>(Gündemin 4/7.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80431652" alınan Rızaiye/ Rahime Hatun Mahallesi 1045 ada 89 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
521	22.11.2022	<b>(Gündemin 4/8.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80097570" alınan Rızaiye/Rahime Hatun Mahallesi 799 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 25.10.2022 tarihli " Plan değişikliği talebinin Rızaiye/Rahime Hatun Mahallesi 799 ada 6 parsel ile sınırlı olduğu onaylı planlarda belirtilen alanın mevcut konut alanı (K1) olarak belirlendiği plan değişikliği talebi ile alanda otopark ihtiyacının karşılanması için Zemin+5 Katlı konut projesi yapılmak istendiği bu kapsamda belirtilen parsel için özgü plan hükmü oluşturulmak istendiği onaylı imar planı hükümlerinde mevcut konut alanı (K1) kullanımlı alanlar ve otoparklar için gerekli düzenlemelerin bulunduğu plan değişikliği talebinin parsel bazında yapılmasının planların eşitlik ilkesine uygun olmadığı bu kapsamda plan değişikliği talebinin uygun olmadığı" görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
522	22.11.2022	<b>(Gündemin 4/9.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80863270" alınan Yenimahalle/Dumlupınar Mahallesi 771 ada 8 nolu parsel için plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
523	22.11.2022	<b>(Gündemin 4/10.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80080507" alınan Selimiye Mahallesi 2861 ada 1,2,3,8,9 nolu parseller, 2864 ada 1,2,3,4 ve 2870 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
524	22.11.2022	<b>(Gündemin 4/11.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80404797" alınan Yaverpaşa Mahallesi 1983 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
525	22.11.2022	<b>(Gündemin 4/12.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Eyüp Sultan /Mimar Sinan Mahallesi 1236 ada 37 nolu parselin kamulaştırılması veya imar planı değişikliği talebinin plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüşü doğrultusunda, kamulaştırma talebinin ise 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.



**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>526</b>	<b>22.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/13.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle 550 ada 43 nolu parselin ulaşım sağlanabilmesi için 550 ada 5 nolu parselin ekli krokide belirtilen kısmının kamulaştırılması talebinin bu bölgede 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>527</b>	<b>22.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/14.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2827 ada 3 nolu parselin imar yolunda kalan kısmının kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>528</b>	<b>22.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/15.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle / Fatih Mahallesi 251 ada 53 nolu parsel için alınan 07.07.2021 tarih 381 sayılı meclis kararında parselin Belediyemize ait eş değer bir parselle takası uygun görülmüş olup, imar planında 25m'lik yol içerisinde kalan Başmahalle/Fatih Mahallesi 251 ada 53 nolu parsel ile mülkiyeti Belediyemize ait olan imar planında K-1 konut alanı olarak görülen Rızaiye Mahallesi 2012 ada 15 nolu parselin kıymet takdir komisyonunca değerlemelerinin yapılarak belirlenecek bedel doğrultusunda eş değer miktarıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesine istinaden takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Belediye Başkan Vekili Mehmet BOZKURT;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 16.Birleşimi kapattığını, 17.Birleşiminin 23.11.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet BOZKURT**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

T.C.  
OSMANİYE BELEDİYESİ  
2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
529	23.11.2022	<p><b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> <b>Bütçe Kararnamesinin madde madde görüşülmesine geçildi;</b></p> <p style="text-align:center"><b>OSMANİYE BELEDİYESİ</b> <b>2023 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ</b></p> <p><b>Madde 1-</b> Osmaniye Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü “ ( A ) Ödenek Cetvelinde “ gösterildiği gibi toplam ( 4.351.000.000,00) TL ödenek verilmiştir. İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.</p> <p><b>Madde 2-</b> Osmaniye Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesinin gelirleri “( B ) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam ( 2.970.400.000,00) TL olarak tahmin edilmiştir. İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.</p> <p><b>Madde 3–</b>2023 Mali Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın (1.380.600.000,00 TL) (açık/fazlanın) ekonomik sınıflandırılması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır. İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.</p> <p><b>Madde 4-</b> Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları ( C ) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir. İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.</p> <p><b>Madde 5-</b> Belediye Gelirlerine, Resimlerine, Harçlarına ve Katılım Paylarına ait tahsilat 1582 Sayılı Kanunda gösterilen zamanlarda yapılır.1582 Sayılı Kanunda İlan ve Reklam Vergisi beyanname verme süresi içerisinde ödenir. Belediyeye ait gayrimenkullerin kiralari 2 eşit taksitte alınır.1.taksit süresi Ocak ayının son gününün mesai bitimine kadar 2.taksit süresi Haziran ayının son gününün mesai bitimine kadar ödenir. İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.</p> <p><b>Madde 6-</b> 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8’inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir. İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.</p> <p><b>Madde 7-</b> Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur; 1.Ödenek Cetveli (A) ( Örnek – 14 ) 2.Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (B) ( Örnek – 15 ) 3.Finansmanın (Açık /Fazlanın) Ekonomik Sınıflandırması Cetveli 4.Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir ( C ) Cetveli 5.Çok Yıllı Gider Bütçesi (Örnek - 18 ) 6.Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen iki yıl Bütçe Tahmini ( Örnek–8 ) 7.Çok Yıllı Gelir Bütçesi (Örnek - 19 ) 8.Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek - 20 )</p>

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

- 9.Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler(G) Cetveli(Örnek- 21)  
10.Memur ve Hizmetli Olmayanlara Verilecek Harcırarını Gösterir (H) Cetveli (Örnek – 22 )  
11.İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K–1) Cetveli ( Örnek - 23 )  
12.İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K–2) Cetveli (Örnek – 24 )  
13.237 sayılı Taşıt Kanununa Göre satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T) Cetveli ( Örnek – 25 )  
14.Mevcut Taşıtları Gösterir (T–2) Cetveli (Örnek – 26 )  
15.Ayrıntılı Harcama Programı ( Örnek – 27 )

İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.

**Madde 8-** Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girer.

İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.

**Madde 9-** Kentsel dönüşüm planlama ve uygulama ve imar revizyon faaliyetleri yeni yol ve caddelerin planlama ve yapım işi ve diğer yapım işi planlama ve yapım işi faaliyetleri içme suyu ve kanalizasyon cadde ve sokaklar altyapı ve üstyapı faaliyetleri.

İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.

**Madde 10-** Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.

**Madde 11-** Düzenlenen bu Bütçe Kararnamesi ve eki cetvellerinin Meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.

İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.

**Gider Bütçesi;**

<b>TÜRÜ</b>	<b>BÜTÇE İLE VERİLEN</b>
01-PERSONEL GİDERLERİ	338.150.000,00
02-SOSYAL GÜVENLİK DEVLET PRİM GİDERLERİ	72.900.000,00
03-MAL VE HİZMET ALIMI GİDERLERİ	2.004.950.000,00
04-FAİZ GİDERLERİ	70.000.000,00
05-CARİ TRANSFERLERİ	75.000.000,00
06-SERMAYE GİDERLERİ	1.390.000.000,00
09-YEDEK ÖDENEK	400.000.000,00
<b>TOPLAM</b>	<b>4.351.000.000,00</b>

İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

		<p><b>Gelir Bütçesi ;</b></p> <table border="1"><thead><tr><th><b>TÜRÜ</b></th><th><b>BÜTÇE İLE VERİLEN</b></th></tr></thead><tbody><tr><td>01-VERGİ GELİRLERİ</td><td>112.050.000,00</td></tr><tr><td>03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ</td><td>135.865.000,00</td></tr><tr><td>04-ALINAN YARDIM VE ÖZEL GELİRLER</td><td>35.680.000,00</td></tr><tr><td>05-DİĞER GELİRLER</td><td>344.965.100,00</td></tr><tr><td>06-SERMAYE GELİRLERİ</td><td>58.000.000,00</td></tr><tr><td>08-ALACAKLARDAN TAHSİLAT</td><td>13.750.000,00</td></tr><tr><td>09-RED VE İADE (-)</td><td>500.000,00</td></tr><tr><td><b>TOPLAM</b></td><td><b>700.810.100,00</b></td></tr></tbody></table> <p>İlgili mevzuata uygun olarak Meclis üyelerinin adlarının okunması şeklinde yapılan oylama neticesinde; 31 Üyenin “Kabul” oy kullandığı görüldüğü, salonda bulunan üyelerin oybirliği ile maddenin kabulüne karar verildi.</p>	<b>TÜRÜ</b>	<b>BÜTÇE İLE VERİLEN</b>	01-VERGİ GELİRLERİ	112.050.000,00	03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	135.865.000,00	04-ALINAN YARDIM VE ÖZEL GELİRLER	35.680.000,00	05-DİĞER GELİRLER	344.965.100,00	06-SERMAYE GELİRLERİ	58.000.000,00	08-ALACAKLARDAN TAHSİLAT	13.750.000,00	09-RED VE İADE (-)	500.000,00	<b>TOPLAM</b>	<b>700.810.100,00</b>
<b>TÜRÜ</b>	<b>BÜTÇE İLE VERİLEN</b>																			
01-VERGİ GELİRLERİ	112.050.000,00																			
03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	135.865.000,00																			
04-ALINAN YARDIM VE ÖZEL GELİRLER	35.680.000,00																			
05-DİĞER GELİRLER	344.965.100,00																			
06-SERMAYE GELİRLERİ	58.000.000,00																			
08-ALACAKLARDAN TAHSİLAT	13.750.000,00																			
09-RED VE İADE (-)	500.000,00																			
<b>TOPLAM</b>	<b>700.810.100,00</b>																			
<b>530</b>	<b>23.11.2022</b>	<p><b>(Gündemin 5/1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemizce uygulanacak 2023 yılı Vergi ve Harç Tarifelerinin kabul edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>																		
<b>531</b>	<b>23.11.2022</b>	<p><b>(Gündemin Ek-1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 245 sayılı kararıyla İlimiz Merkez Zorkun Yaylasında içme suyu temin edilen Su İsale Hattı üzerinde Hidroelektrik Santrali yapılması işi ile birlikte, Belediyemiz enerji talebini karşılamak ve enerji giderlerini azaltmak için otopark, hal ve semt pazarları çatısına yeni oluşan şartlar ışığında 5 adet ÇATI GES yapılması ile ilgili kredi talebinden vazgeçilmesine, Belediyemizin en az %51’ inden fazlasına iştirakli olduğu Belediye İmar A.Ş. veya Osmaniye Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesi tarafından Yap-İşlet-Devret modeliyle yaptırılabilmesi için Belediye Başkanı Kadir KARA’ ya yetki verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.</p>																		

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 17.Birleşimi kapattığını, 18.Birleşiminin 24.11.2022 Perşembe günü saat 16.00’ da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>532</b>	<b>24.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/16.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Dereobası Köyü 409 ada 2 nolu parselde bulunan 6565/200000 (65.65m <sup>2</sup> ) Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>533</b>	<b>24.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/17.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye'ye ait Rızaiye / Fevzi Çakmak Mahallesi 666 ada 130 nolu parselin satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>534</b>	<b>24.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/18.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 428 ada 2 nolu parselin kuzeyi ve batısında (A-B) harfleri ile gösterilen alanın belediye adına ihdasının yapılması, ihdası yapılan alan ile 428 ada 2 nolu parselde (E) ile gösterilen alanın takasının yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>535</b>	<b>24.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/19.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye'ye ait Raufbey Mahallesi 2665 ada 10 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>536</b>	<b>24.11.2022</b>	<b>(Gündemin 4/20.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 2653 ada 23 ve 24 nolu parsellerin güneyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 18.Birleşimi kapattığını, 19.Birleşiminin 25.11.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Meclis 1.Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

T.C.  
OSMANİYE BELEDİYESİ  
2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
537	25.11.2022	<b>(Gündemin 4/21.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Çardak köyü merkez yeni sokak olarak geçen adresteki evlerin Mevlana Mahallesi bağlanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
538	25.11.2022	<b>(Gündemin 4/22.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye (Yunus Emre) Mahallesi 2348 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
539	25.11.2022	<b>(Gündemin 4/23.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 413 ada 21 ve 22 nolu parseller arasında bulunun kapalı kadastro yolunun ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
540	25.11.2022	<b>(Gündemin 4/24.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey (Adnan Menderes)Belediye ait 1546 ada 15 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
541	25.11.2022	<b>(Gündemin 4/25.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi (eski 88 ada 311 parsel) 2566 ada 29 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
542	25.11.2022	<b>(Gündemin 4/26.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar 366 ada 5 parsel ve 376 ada 6 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
543	25.11.2022	<b>(Gündemin 4/27.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80679361" alınan Eyüpsultan (Mimar Sinan) Mahallesi 647 ada 156 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 25.04.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
544	25.11.2022	<b>(Gündemin 5/2.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyetine bağlı araçların Parkomat sisteminden muafiyet verilmesi talebi ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
545	25.11.2022	<b>(Gündemin 5/3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle Muhtarlığının Baş Mahalle Dolmuş Güzergahının değiştirilerek Dolmuşların Baş Mahalleden Devlet Hastanesine gitmesi talebi ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
546	25.11.2022	<b>(Gündemin 5/4.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi Musa Şahin Bulvarı ile Atatürk Caddesi arasında kalan ekli krokide belirtilen sokağa cadde isminin verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>547</b>	<b>25.11.2022</b>	<b>(Gündemin 5/5.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Zorkun Yaylasının içinden geçen dere hatlarının içinde, kenarında, etrafında bulunan evsel atıklar, yoğun plastikler vb. görüntü bozucu, insan sağlığını etkileyebilecek materyallerin yayla sezonu başlangıcında ve yayla sezonu sonunda Belediyemizce toplanması ve temizlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>548</b>	<b>25.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3/1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 07.09.2022 tarih ve 419 sayılı kararı ile Rızaiye/M.Fevzi Çakmak Mahallesi 2022 ada 4 ve 5 nolu parseller arasında bulunan alanın ihdasının yapılması kararı alınmış olup, alınan karar neticesinde ihdası yapılan Rızaiye/M.Fevzi Çakmak Mahallesi 2022 ada 22 nolu parsel numarasını alan ve 99,76 m <sup>2</sup> lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>549</b>	<b>25.11.2022</b>	<b>(Gündemin 3/2.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Alibeyli Mahallesi 2507 ada 60 nolu parselin imar yoluna gelen kısmının 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırma programına dahil edilerek kamulaştırma işlemlerinin onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 01.12.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılacağını, 2022 Yılı Kasım ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Meclis 1.Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye