

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
550	01.12.2022	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Belediyemizin 2022 yılına ait yılsonu işlemleri için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 39.maddesi gereği yılsonunda kullanılmayan ödeneklerin iptalleri, mahiyeti ve mevzuatı gereği ertesi yıla devri gereken ödeneklerin devir işlemlerinin yapılması hususunun Meclis Gündemine alınması ve meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
551	01.12.2022	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Eşi Vefat Etmiş Kadınlara yönelik konut destek programı kapsamında İş Birliği Protokolü (EVEKY) kapsamında konut yapımı için Osmaniye İli Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına en az 30 yıllığına arsa tahsisi edilmesi hususunun Meclis Gündemine alınması ve meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
552	01.12.2022	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan Eyüpsultan/Mimar Sinan Mahallesi 1745 ada 20 nolu parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Esenevler Mahallesi 2692 ada 8 nolu parselin içerisinde bulunan, eski krokide belirtilen alanın trampa işleminin Meclis Gündemine alınması ve meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
553	01.12.2022	(Gündemin Ek-4.Maddesi) Osmaniye'miz için böylesine önemli bir değerın adının yaşatılması için şu an Ailesinin oturduğu bölgede ya da Belediyemizce uygun görülen bir sokağa Elif Dilek GÜVENÇ isminin verilmesi ile ilgili çalışmanın yapılması hususunun Meclis Gündemine alınması ve görüşülmek üzere İnceleme Araştırma Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
554	01.12.2022	(Gündemin Ek-5.Maddesi) MSUD (Akçaağaç Şurubu İdrar Hastalığı) olarak bilinen, genellikle akraba evliliği ile ortaya çıkan bu hastalığın ilimizde yaygınlığı, sebep ve sonuçlarının araştırılarak raporlaştırılması hususunun Meclis Gündemine alınması ve görüşülmek üzere Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
555	01.12.2022	(Gündemin 1.Maddesi) 5620 sayılı Kanun gereği sürekli işçi kadrosuna veya sözleşmeli personel statüsüne geçişi yapılamayan ekli listede ismi yazılı (1) bir adet personelin 2023 yılında 12 ay süre ile çalıştırılması hususunun meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
556	01.12.2022	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 51. ve 52. Maddelerine göre Zabıta – İtfaiye ve Koruma Güvenlik Personellerine 2023 yılı içerisinde ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun ilgili cetvelinde belirlenen rakamlara uygun olarak belirlenmesi hususunun meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
557	01.12.2022	(Gündemin 3.Maddesi) Belediye Meclis Üyelerinin Yurtdışı İnceleme Tetkik Gezisinin (Aralık-2022, Ocak-2023) aylarında gidilecek olan Ülke veya Ülkelerin ve Belediye Meclis Üyelerinin isimlerinin belirlenmesi hususunun meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkan Vekili Yavuz KORKMAZ; 2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 02.12.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Yavuz KORKMAZ
Belediye Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
558	02.12.2022	(Gündemin 4.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 4 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	Rızaiye M.Fevzi Çakmak	Belediyemiz Meclisinin 07.10.2022 tarih ve 462 sayılı kararı ile Esenevler Mahallesi 1569 ada 229 nolu parselin batısında bulunan kapalı kadastro yolunun ihdasının yapılması kararı alınmış olup alınan karar neticesinde ihdası yapılan Esenevler Mahallesi 1569 ada 254 nolu parsel numarasını alan ve 23,77 m ² 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	Gebeli	145 ada 5parsel,153 ada 10-11-16 parseller,152 ada 6-7 parseller,151 ada 10-11 parseller,150 ada 14-15-24 parseller,121 ada 9 parsel,122 ada 6 parsel, 123 ada 9-10 parseller,117 ada 1-2-4-5 parseller ve 112 ada 55-56-57-61-78-79 nolu parsellerin kuzeyinde bulunan imar ada sınırı ile parsel sınırı arasında kalan imar planında kapanan yol durumundaki yerlerin Osmaniye Belediyesi adına ihdaslarının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
3	Akyar	Akyar Mahallesi içerisinde ekli krokide belirlenen alanda yapılacak mevzi imar planının onaylanması	İmar Komisyonu
4	Yaveriye	Osmaniye İli Yaveriye,Yıldırım Beyazıt ve Şirinevler Mahallelerinde tapulama sahası içerisinde kalan 6ha'lık alanda yapılacak imar uygulamasına esas plan değişikliği için hazırlanan plan değişikliklerinin onaylanması	(Meclis süresi içinde) İmar Komisyonu

Belediye Başkan Vekili Yavuz KORKMAZ; 2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 05.12.2022 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Yavuz KORKMAZ
Belediye Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
559	05.12.2022	(Gündemin 4.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 8 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
5		Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 447 ada 5 parsel, 445 ada 15 parsel, Cumhuriyet Mahallesi 169 ada 20 parsel, Kurtuluş Mahallesi 141 ada 32 parsel, İstiklal Mahallesi 153 ada 59 parsel, Rızaiye/Rahime Hatun Mahallesi 2639 ada 18 parsel ve Yenimahalle/Dumlupınar Mahallesi 2158 ada 1 parselde imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu
6		İhsan Göknel Mahallesi, Yenimahalle ve Yenimahalle/Dumlupınar mahallerinde kat yüksekliklerinin yeniden değerlendirilmesi	İmar Komisyonu
7		Kamyon ve tır garajı yapılması için yer belirlenmesi	İmar Komisyonu
8	Başmahalle	Plan teklif numarası "80857524" alınan 1772 ada 1-2 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
9	Cumhuriyet	Plan teklif numarası "80004834" alınan 169 ada 53,54,55,56,57,58,59,60,61,62 ve 63 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
10	Rızaiye/Yunus Emre	Plan teklif numarası " 80103725 " alınan 925 ada 1 ve 4 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu
11	Rızaiye/Fevzi Çakmak	Plan teklif numarası "80691932" alınan 1578 ada 34 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
12	Esenevler	2732 ada 4 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu

Belediye Başkan Vekili Mehmet BOZKURT; 2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 06.12.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet BOZKURT
Belediye Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
560	06.12.2022	(Gündemin 4.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 10 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N.	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
13	Fakıuşağı	270 ada 1 nolu parselin kamulaştırması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
14	Alibeyli	2449 ada 14 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
15	Raufbey	Mülkiyeti belediyeye ait olan 2681 ada 17 nolu parselin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
16	Akyar	191 ada 5 nolu parselin kuzeybatısında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
17	Raufbey	293 ada 6 ve 7 nolu parsellerin arasında kalan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
18	Şirinevler	1127 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
19	Gebeli	121 ada 10 nolu parselin güney kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
20	Gebeli	120 ada 8 nolu parselin güney kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
21	Gebeli	120 ada 9 nolu parselin güney kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
22	Eyüpsultan	2615 ada 11 nolu parselin imar yoluna gelen kısımlarının kamulaştırılarak imar yolunun açılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

Belediye Başkan Vekili Mehmet BOZKURT; 2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.12.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet BOZKURT
Belediye Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
561	07.12.2022	(Gündemin 5/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa, Dereobası, Akyar ve Fakuşağı Mahallesi içerisinde ekli krokide belirlenen alanların "Kentsel Tasarım Projesi Sınırı"nın işlenmesi amacıyla hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
562	07.12.2022	(Gündemin 5/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80356688" alınan Ulaşlı Mahallesi 223 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 29.11.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
563	07.12.2022	(Gündemin 5/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80197224" alınan Raufbey Mahallesi 1590 ada 7 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
564	07.12.2022	(Gündemin 5/4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80450234" alınan Yaverpaşa Mahallesi 965 ada 7 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 29.11.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
565	07.12.2022	(Gündemin 5/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle Mahallesi 248 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
566	07.12.2022	(Gündemin 5/6.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80323942" alınan Gebeli Mahallesi 2386 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
567	07.12.2022	(Gündemin 5/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye (Rahime Hatun) Mahallesi 2639 ada 10 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
568	07.12.2022	(Gündemin 5/8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 07.10.2022 tarih 474 sayılı Belediye meclis kararına itiraz talebinin plan müellifinin 29.11.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
569	07.12.2022	(Gündemin 5/9.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle Mahallesi 1771 ada 5 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
570	07.12.2022	(Gündemin 5/10.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fakuşağı Mahallesi 278 ada 3 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı talebinin Belediye Meclisininin 06.12.2018 tarih 866 sayılı kararı doğrultusunda gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
571	07.12.2022	(Gündemin 5/11.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yediocak Mahallesi 323 ada 80 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
572	07.12.2022	(Gündemin 5/12.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fakuşağı Mahallesi 313 ada 5 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

573	07.12.2022	(Gündemin 5/13.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; 2981 sayılı İmar Affı Kanunu kapsamında Ali oğlu Rıza TUNCEL'e verilmiş olan tapu tahsis belgesinden kaynaklı tüm haklarından vazgeçtiğini beyan eden Ali oğlu Rıza TUNCEL vekili Adem SAYGINER'in talebi doğrultusunda, 29261221948 TC nolu Ali oğlu Rıza TUNCEL'e verilmiş olan tapu tahsisinin iptal edilerek Başmahalle Mahallesi 569 ada 13 nolu parsel (malik Osmaniye Belediyesi) ve 14 nolu parsel (malik Emine KILLI-Adem SAYGINER) tapu kayıtlarına Ali oğlu Rıza TUNCEL lehine işlenen tapu tahsis şerhlerinin kaldırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
574	07.12.2022	(Gündemin 5/14.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; 07.12.2021 tarih 640 sayılı alınan kamulaştırma kararının iptal edilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
575	07.12.2022	(Gündemin 5/15.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 134 ada 112 nolu parselin kamulaştırılması veya belediyeye ait eş değer bir alanla takası talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
576	07.12.2022	(Gündemin 5/16.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle (Fatih) Mahallesi 250 ada 46 nolu parsel üzerinden geçen imar yolunun kamulaştırılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
577	07.12.2022	(Gündemin 5/17.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 260 ada 3 nolu parselin ekli krokide işaretlenen alanın kamulaştırılması talebinin bu bölgede 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
578	07.12.2022	(Gündemin 5/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye (Rahime Hatun) Mahallesi 1045 ada 84 nolu parselin güneyinde ve batısında bulunan alanların ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
579	07.12.2022	(Gündemin 5/19.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye (Rahime Hatun) Mahallesi 2005 ada 29 nolu parselin doğusunda bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
580	07.12.2022	(Gündemin 5/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Karaçay Mahallesi 2577 ada 4,5 ve 6 nolu parsellerin güney-batısında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
581	07.12.2022	(Gündemin 5/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle Mahallesi 550 ada 43 nolu parselin batısında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin bu bölgede 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılarak mağduriyet giderileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
582	07.12.2022	(Gündemin 5/22.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 159 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
583	07.12.2022	(Gündemin 5/23.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2801 ada 18 nolu parselin kuzey kısmında bulunan alanın ihdasının yapılarak satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
584	07.12.2022	(Gündemin 5/24.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar Mahallesi 106 ada 15 ve 16 nolu parsellerin güney batısında yer alan terklı alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

585	07.12.2022	(Gündemin 5/25.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Çardak Köyü tapulama sahası içerisinde 180 ha. alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
586	07.12.2022	(Gündemin 5/26.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 2304 ada 1 nolu parsel ile 2317 ada 2 nolu parsel arasında bulunan alan için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
587	07.12.2022	(Gündemin 5/27.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80404797" alınan Yaverpaşa Mahallesi 1983 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 25.10.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı İmar ve Planlama Dairesi Başkanlığının E-318593 sayılı yazısına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
588	07.12.2022	(Gündemin 5/28.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2827 ada 3 nolu parselin imar yolunda kalan kısmının kamulaştırılması talebinin belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
589	07.12.2022	(Gündemin 5/29.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 428 ada 2 nolu parselin kuzeyi ve batısında (A-B) harfleri ile gösterilen alanın belediye adına ihdasının yapılması, ihdası yapılan alan ile 428 ada 2 nolu parselde (E) ile gösterilen alanın takasının yapılması talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
590	07.12.2022	(Gündemin 5/30.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediye' ye ait Raufbey Mahallesi 2665 ada 10 nolu parselin satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
591	07.12.2022	(Gündemin 5/31.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Çardak köyü merkez yeni sokak olarak geçen adresteki evlerin Mevlana Mahallesine bağlanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
592	07.12.2022	(Gündemin 5/32.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye/Yunus Emre Mahallesi 2348 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
593	07.12.2022	(Gündemin 5/33.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 413 ada 21 ve 22 nolu parseller arasında bulunun kapalı kadastro yolunun ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
594	07.12.2022	(Gündemin 5/34.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye' ye ait Raufbey/Adnan Mendres Mahallesi 1546 ada 15 nolu parselin satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
595	07.12.2022	(Gündemin 5/35.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye ait Rızaiye Mahallesi (eski 88 ada 311 parsel) 2566 ada 29 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
596	07.12.2022	(Gündemin 5/36.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Osmaniye Belediyesi'ne ait olan Akyar 366 ada 5 parsel ve 376 ada 6 nolu parsellin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

597	07.12.2022	(Gündemin 6/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyetine bağlı araçların Parkomat sisteminden muafiyet verilmesi talebi ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
598	07.12.2022	(Gündemin 6/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle Muhtarlığının Baş Mahalle Dolmuş Güzergahının değiştirilerek Dolmuşların Baş Mahalleden Devlet Hastanesine gitmesi talebi ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
599	07.12.2022	(Gündemin 6/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi Musa Şahin Bulvarı ile Atatürk Caddesi arasında kalan ekli krokide belirtilen sokağa cadde isminin verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
600	07.12.2022	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemizin 2022 yılına ait yılsonu işlemleri için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 39.maddesi gereği yılsonunda kullanılmayan ödeneklerin iptalleri, mahiyeti ve mevzuatı gereği ertesi yıla devri gereken ödeneklerin devir işlemlerinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
601	07.12.2022	(Gündemin Ek-2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye İli Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığı'nın 29.11.2022 tarih 2022/1976 sayılı yazısında belirtilen, Cumhurbaşkanlığının 05.09.2022 tarihli ve 104676 sayılı kararı ile eşi vefat etmiş 18 yaş altı en az 3 çocuğa sahip kadınlara yönelik "Eşi Vefat Etmiş Kadınlara Yönelik Konut Destek Programı" çerçevesinde Osmaniye Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ile Osmaniye İl Özel İdaresi, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Osmaniye İl Müdürlüğü ve Osmaniye Belediyesi arasındaki İş Birliği Protokolü kapsamında 50 adet konut yapmak amacı ile Rızaiye Mahallesi 1876 ada 4 nolu parselin Osmaniye İli Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığına 30 yıllığına tahsisinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
602	07.12.2022	(Gündemin Ek-3.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan Eyüpsultan/Mimar Sinan Mahallesi 1745 ada 20 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Esenevler Mahallesi 2692 ada 8 nolu parselin içerisinde bulunan, ekli krokide belirtilen alanın trampa işleminin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
603	07.12.2022	(Gündemin 1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5620 sayılı Kanun gereği sürekli işçi kadrosuna veya sözleşmeli personel statüsüne geçişi yapılamayan aşağıda listede ismi yazılı (1) bir adet personelin 2023 yılında 12 ay süre ile çalıştırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
		<table border="1"><thead><tr><th>NO</th><th>ADI SOYADI</th><th>T.C.NO</th><th>DOĞUM TARİHİ</th><th>EĞİTİM DURUMU</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Hanifi NALBANT</td><td>51709808626</td><td>20.05.1973</td><td>Yük.Ok.Çev. Kor.Teknik.</td></tr></tbody></table>	NO	ADI SOYADI	T.C.NO	DOĞUM TARİHİ	EĞİTİM DURUMU	1	Hanifi NALBANT	51709808626	20.05.1973	Yük.Ok.Çev. Kor.Teknik.
NO	ADI SOYADI	T.C.NO	DOĞUM TARİHİ	EĞİTİM DURUMU								
1	Hanifi NALBANT	51709808626	20.05.1973	Yük.Ok.Çev. Kor.Teknik.								
604	07.12.2022	(Gündemin 2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 51. ve 52. Maddelerine göre Zabıta – İtfaiye ve Koruma Güvenlik Personellerine 2023 yılı içerisinde ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin Maliye Bakanlığının Nüfus yoğunluğuna göre belirlemiş olduğu aylık brüt tutarda olması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										
605	07.12.2022	(Gündemin 3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediye Meclis Üyelerinin Yurtdışı İnceleme Tetkik Gezisinin (Aralık-2022, Ocak-2023) aylarında gidilecek olan Fransa, İspanya ve İtalya Ülkelerine İnceleme Tetkik Gezisine Plan Bütçe Komisyon Raporundaki listede isimleri yazılı Belediye Başkanı ve Meclis Üyelerinin katılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.										

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Aralık Ayı Meclis Karar Özetleri

606	07.12.2022	(Gündemin 4/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 07.10.2022 tarih ve 462 sayılı kararı ile Esenevler Mahallesi 1569 ada 229 nolu parselin batısında bulunan kapalı kadastro yolunun ihdasının yapılması kararı alınmış olup, alınan karar neticesinde ihdası yapılan Esenevler Mahallesi 1569 ada 254 nolu parsel numarasını alan ve 23,77 m ² 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
607	07.12.2022	(Gündemin 4/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İli Yaveriye, Yıldırım Beyazıt ve Şirinevler Mahallelerinde tapulama sahası içerisinde kalan 6ha'lık alanda yapılacak imar uygulamasına esas plan değişikliği için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2023 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısının 02.01.2023 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılacağını, 2022 Yılı Aralık ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Belediye Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye