

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>448</b>	<b>03.10.2022</b>	<b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> Belediyemizce 2023 yılında uygulanacak Vergi ve Harç Tarifelerinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 04.10.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>449</b>	<b>04.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 8 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>1</b>	Yenimahalle	Fakıuşağı Mahallesi 226 ada 10 nolu parsel numarasını alan ve 195,57 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>4</b>	Yaverpaşa	Osmaniye İli Yaverpaşa Mahallesi tapulama sahası içerisinde yapılması düşünülen otoban bağlantı yolu için hazırlanan genel revizyon çalışması kapsamında imar planlarının onaylanması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b>
<b>5</b>	Yaverpaşa	2921 ada 5 nolu parselin batısında kalan alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b>
<b>9</b>	Cumhuriyet	Plan teklif numarası "80490498" alınan 2653 ada 23 ve 24 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b>
<b>12</b>	Rızaiye Fevzi Çakmak	Plan teklif numarası "80853861" alınan 1649 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b>
<b>14</b>	Gebeli	Plan teklif numarası "80220437" alınan 112 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b>
<b>22</b>	Raufbey A. Menderes	316 ada 34 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>24</b>	Akyar	377 ada 7 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 05.10.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>450</b>	<b>05.10.2022</b>	<b>(Gündemin Ek-1.Maddesi)</b> Yediocak Mahallesi 966 ada 8 nolu parsel numarasını alan ve 76,07m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre satışının yapılması hususunun Meclis Gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>451</b>	<b>05.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 6 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>2</b>	Akyar	106 ada 15 ve 16 nolu parsellerin güney batısında yer alan terkli alanın ihdasının yapılarak satışı	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>3</b>	Çardak	Çardak Köyü tapulama sahası içerisinde 180 ha. alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>6</b>	Gebeli	2304 ada 1 nolu parsel ile 2317 ada 2 nolu parsel arasında bulunan alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>7</b>	Raufbey	1590 ada 13 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>8</b>	Rızaiye Rahime Hatun	Plan teklif numarası "80294924" alınan 1221 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>10</b>	Rızaiye Yunus Emre	Plan teklif numarası "80639660" alınan 2887 ada 5,6,7,8,9,10,11,12 ve 13 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 06.10.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
452	06.10.2022	(Gündemin 2.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 14 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
11	Rızaiye Rahime Hatun	Plan teklif numarası "80431652" alınan 1045 ada 89 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
13	Rızaiye Rahime Hatun	Plan teklif numarası "80097570" alınan 799 ada 6 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
15	Yenimahalle Dumlupınar	Plan teklif numarası "80863270" alınan 771 ada 8 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
16	Selimiye	Plan teklif numarası "80080507" alınan 2861 ada 1,2,3,8,9 nolu parseller, 2864 ada 1,2,3,4 ve 2870 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu
17	Yaverpaşa	Plan teklif numarası "80404797" alınan 1983 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
18	Eyüpsultan Mimar Sinan	1236 ada 37 nolu parselin kamulaştırılması veya imar planı değişikliği	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
19	Başmahalle	550 ada 43 nolu parselde ulaşım sağlanabilmesi için 550 ada 5 nolu parselin ekli krokide belirtilen kısmının kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
20	Yıldırım Beyazıt	2827 ada 3 nolu parselin imar yolunda kalan kısmının kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
21	Başmahalle Fatih	251 ada 53 nolu parsel için alınan 07.07.2021 tarih 381 sayılı meclis kararının değerlendirilerek Rızaiye Mahallesi 2012 ada 15 nolu parselle takası	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
23	Dereobası	409 ada 2 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
25	Rızaiye Fevzi Çakmak	Belediye ait 666 ada 130 nolu parselin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
26	Raufbey Adnan Mendres	428 ada 2 nolu parselin kuzeyi ve batısında (A-B) harfleri ile gösterilen alanın belediye adına ihdasının yapılması, ihdası yapılan alan ile 428 ada 2 nolu parselde (E) ile gösterilen alanın takasının yapılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
27	Raufbey	Belediye ait 2665 ada 10 nolu parselin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
28	Cumhuriyet	2653 ada 23 ve 24 nolu parsellerin güneyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.10.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Meclis 1.Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
453	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Çardak köyü merkez yeni sokak olarak geçen adresteki evlerin Mevlana Mahallesi'ne bağlanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
454	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/2.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Mülk sahibinin 24.06.2022 tarih 2463 sayılı dilekçesine istinaden 11.05.2022 tarih 260 sayılı Belediye Meclis kararının iptal edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
455	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Rızaiye (Yunus Emre) Mahallesi 2348 ada 5 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
456	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/4.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80175998" alınan İstiklal Mahallesi 153 ada 14,36 ve 59 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 23.09.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
457	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/5.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 273 ada 3 nolu parselin batısında bulunan park alanının 399 ada 3 nolu parselde kaydırılarak takasının yapılması ve Plan teklif numarası "80831498" alınan 399 ada 3 nolu parsel ve 273 ada 3 nolu parseller için plan müellifinin 23.09.2022 tarihli görüşü doğrultusunda takasının reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
458	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/6.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80805988" alınan Gebeli Mahallesi 2386 ada 2 nolu parsel ve civarı için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 23.09.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
459	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/7.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan (M.Akif Ersoy) Mahallesi 1437 ada 40 nolu parselin kamulaştırılması, takası ve imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 23.09.2022 tarihli görüşü doğrultusunda, kamulaştırılması veya takasının reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
460	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/8.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Atatürk Caddesi üzerinde bulunan Yeni hayat hastanesi ile Çarşamba Pazarı arasındaki imar yolunun kamulaştırılarak genişletilmesi talebinin ileride bu bölgede yapılacak genel yol çalışması sırasında değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
461	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/9.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan (Mimar Sinan) Mahallesi 2597 ada 2 nolu parselin güneyinde bulunan kapalı kadaströ yolunun ihdasının yapılarak Satış talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
462	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/10.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Esenevler Mahallesi 1579 ada 229 nolu parselin batısında bulunan kapalı kadaströ yolunun ihdasının yapılarak satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

463	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/11.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 413 ada 21 ve 22 nolu parseller arasında bulunun kapalı kadaströ yolunun ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
464	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/12.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey (Adnan Menderes) Mahallesi 447 ada 5 nolu parselin güneyinde bulunun kapalı kadaströ yolunun ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
465	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/13.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi 861 ada 22 nolu parselin kuzey ve doğusunda bulunun alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
466	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/14.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan (Mehmet Akif Ersoy) Mahallesi 288 ada 11 ve 14 nolu parsellerin arasında bulunun kapalı kadaströ yolunun ihdasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
467	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/15.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 169 ada 93 nolu parselin satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
468	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/16.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey (Adnan Menderes)Belediye ait 1546 ada 15 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
469	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/17.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi 111 ada 17 ve 20 nolu parselin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
470	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/18.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye ait Rızaiye Mahallesi (eski 88 ada 311 parsel) 2566 ada 29 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
471	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/19.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Dereobası Köyü 450 ada 3 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
472	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/20.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar Mahallesi 422 ada 12 nolu parselde bulunan 2640/50734 (26.40m <sup>2</sup> ) Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
473	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/21.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 406 ada 3 nolu parselde bulunan 2385/21062 (47.70m <sup>2</sup> ) Belediye hissesinin satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
474	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/22.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Fakiuşağı Mahallesi 361 ada 2 nolu parselde bulunan 36/18713 (0.72m <sup>2</sup> ) Belediye hissesinin satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
475	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/23.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; 07.12.2021 tarih 611 sayılı yapılan plan değişikliğine itirazın kabul edilerek imar yolunun konulması talebinin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması kabulü oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

476	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/24.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Fakıuşağı Mahallesi 245 ada 3 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve 24 Üyenin Kabul, (İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri S.TÜRKMEN, T.F.ÖZTÜRK, A.KAPLANCI, M.ÜLGER ve M.BOZKURT)' un 5 Üyenin Ret oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.
477	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/25.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İli Akyar Mahallesi Toprakkale yolu ile Karaçay dere yatağı arasında bulunan 200 - 205 adalar ve civarının bulunduğu alanda yapılacak imar uygulamasına esas plan değişikliği için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
478	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/26.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında büyük bir kısmı yol olarak görülen Yediocak Mahallesi 214 ada 15 nolu parselin T.C. Adana Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 07.10.2021 tarih ve 2020/1588 Esas ve 2021/1627 karar nolu kararına istinaden 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılma programına dahil edilerek, kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
479	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/27.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; İmar planında yol olarak görülen Yediocak Mahallesi 214 ada 17 nolu parselin T.C. Adana 3. İdare Mahkemesinin 2020/1073 Esas ve 2020/1111 karar nolu kararına ve T.C. Adana Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 12.11.2021 tarih ve 2021/744 Esas ve 2021/1858 karar nolu kararına istinaden 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılma programına dahil edilerek, kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
480	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/28.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar 366 ada 5 parsel ve 376 ada 6 nolu parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
481	07.10.2022	<b>(Gündemin 3/29.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80679361" alınan Eyüpsultan (Mimar Sinan) Mahallesi 647 ada 156 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
482	07.10.2022	<b>(Gündemin 4/1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi 2023 Mali Yılı Performans Programının Kabul edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
483	07.10.2022	<b>(Gündemin 4/2.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; 1- M plakalı ticari araçların iş ve işlemleri Osmaniye Emniyet Müdürlüğü Trafik Tescil denetleme Şube Müdürlüğünce yapıldığından Plaka askı süresinin süresiz olduğu için M plakalı araçların askı sürelerinin süresiz olarak belirlenmesi, 2- S(Öğrenci Servisi) plakalı araçların Plaka askı sürelerinin 2 yıl olarak belirlenmesi, 3- J Plakalı araçların plaka askı sürelerinin 2 yıl olarak belirlenmesi, (Osmaniye Valiliği İl Trafik Komisyonunun 24.05.2022 tarih ve 2022/67 kararı ile "J" plaka ile çalışan Özel Halk Otobüslerinin "HO" harf grubuna geçişi yapılmıştır.) "M" Plakalı araçların plaka askı süresi sınırsız "S" ve "HO" plakalı araçlar için plaka askı sürelerinin 2 yıl olması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

484	07.10.2022	<b>(Gündemin 4/3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Başmahalle Muhtarlığının Baş Mahalle Dolmuş Güzergahının değiştirilerek Dolmuşların Baş Mahalleden Devlet Hastanesine gitmesi talebi ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
485	07.10.2022	<b>(Gündemin 4/4.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyetine bağlı araçların Parkomat sisteminden muafiyet verilmesi talebi ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki Meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
486	07.10.2022	<b>(Gündemin 4/5.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; İstiklal Mahallesi Musa Şahin Bulvarı ile Atatürk Caddesi arasında kalan ekli krokide belirtilen sokağa cadde isminin verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
487	07.10.2022	<b>(Gündemin 4/6.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Yıldırım Beyazıt Mahallesinde bulunan Alhanlı Caddesinin isminin Vatan Caddesi olarak değiştirilmesi ile ilgili konunun Meclis Gündeminden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
488	07.10.2022	<b>(Gündemin 4/7.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Zorkun Yaylasının içinden geçen çıkış yeri Bahratin Gözü olan dere hattının içinde, kenarında, etrafında bulunan evsel atıklar, yoğun plastikler vb. görüntü bozucu, insan sağlığını etkileyebilecek meteryallerin toplanması ve temizlenmesi hususu ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden konunun ileriki Meclis Toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
489	07.10.2022	<b>(Gündemin Ek-1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 07.09.2022 tarih ve 447 sayılı kararı ile Yediocak Mahallesi 966 ada 3 ve 7 nolu parsellerin güneyinde bulunan alanın ihdasının yapılması kararı alınmış olup alınan karar neticesinde ihdası yapılan Yediocak Mahallesi 966 ada 8 nolu parsel numarasını alan ve 76,07 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi. (Mevzuat gereği Üye Yavuz KORKMAZ' ın oylamaya katılmadığı görüldü.)
490	07.10.2022	<b>(Gündemin 2/1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 323 sayılı kararı ile Fakuşağı Mahallesi 226 ada 1 nolu parselin kuzey batısında bulunan alanın ihdasının yapılması kararı alınmış olup, alınan karar neticesinde ihdası yapılan Fakuşağı Mahallesi 226 ada 10 nolu parsel numarasını alan ve 195,57 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
491	07.10.2022	<b>(Gündemin 2/4.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İli Yaverpaşa Mahallesi tapulama sahası içerisinde yapılması düşünülen otoban bağlantı yolu için hazırlanan genel revizyon çalışması kapsamında 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.



**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Ekim Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>492</b>	<b>07.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2/5.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi 2921 ada 5 nolu parselin batısında kalan alan için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>493</b>	<b>07.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2/9.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80490498" alınan Cumhuriyet Mahallesi 2653 ada 23 ve 24 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>494</b>	<b>07.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2/12.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80853861" alınan Rızaiye/M.Fevzi Çakmak Mahallesi 1649 ada 6 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>495</b>	<b>07.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2/14.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80220437" alınan Gebeli Mahallesi 112 ada 2 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>496</b>	<b>07.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2/22.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 316 ada 34 nolu parselde bulunan 17115/146227 (171.15 m <sup>2</sup> ) Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>497</b>	<b>07.10.2022</b>	<b>(Gündemin 2/24.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar Mahallesi 377 ada 7 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 01.11.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılacağını, 2022 Yılı Ekim ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Meclis 1.Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye