

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>129</b>	<b>01.03.2022</b>	<b>(Gündemin Ek-1.Maddesi)</b> Belediye Meclisinin 07.01.2022 tarih ve 59 sayılı kararıyla Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi'nin artan nüfusu ve bu nüfusla birlikte artan taleplerin karşılanabilmesi için mahalle sınırının yeniden düzenlenerek yeni mahalle oluşturulmasına karar verilmiştir. Bu karar doğrultusunda yeni oluşacak mahalle sınırına isim verilmesi talebinin Meclis Gündemine alınması ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İnceleme Araştırma Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>130</b>	<b>01.03.2022</b>	<b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> 2022 yılında uygulanan İçme suyu kullanım bedelinin ekonomik nedenlerden dolayı 2022 yılı içme suyu bedellerinde yeniden düzenleme yapılması hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>131</b>	<b>01.03.2022</b>	<b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; 2022 yılında uygulanan içme suyu kullanım bedelinin pandeminin oluşturduğu ekonomik nedenlerden dolayı 1 Mart 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %7 oranında indirim yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 02.03.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>132</b>	<b>02.03.2022</b>	<b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 2 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>1</b>	İstiklal	İstiklal Mahallesi 150 ada 141 nolu parsel numarasını alan ve 70,62 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması.	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>2</b>	Raufbey (A.Menderes)	Plan teklif numarası "80722716" alınan 2679 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması.	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b>

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 03.03.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
**Meclis 1.Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>133</b>	<b>03.03.2022</b>	<b>(Gündemin 2.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 5 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>3</b>	Rızaiye (Yunus Emre)	Plan teklif numarası "80274661" alınan 1856 ada 3 nolu parsel (Yeni 2887 ada 18 parsel) için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>4</b>	Rızaiye	Plan teklif numarası "80175779" alınan 1286 ada 78 nolu parsel ve 1285 ada 23 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>5</b>	Raufbey (A.Menderes)	Plan teklif numarası "80797932" alınan 430 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması,	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>6</b>	Akyar	420 ada 4 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>7</b>	Hacıosmanlı	182 ada 86 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı,	<b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 04.03.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
**Meclis 1.Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>134</b>	<b>04.03.2022</b>	<b>(Gündemin 2.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 5 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>8</b>	Alibekirli	194 ada 19 nolu parselin kamulaştırılması veya eşdeğer bir alanla takası	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>9</b>	Başmahalle (Fatih)	727 ada 11 nolu parselin kamulaştırılması veya eşdeğer bir alanla takası	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>10</b>	İstiklal	151 ada 20 ve 45 nolu parsellerin kamulaştırılması veya eşdeğer bir alanla takası	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>11</b>	Rızaiye (Yunus Emre)	622 ada 103 nolu parselin kamulaştırılması	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>12</b>	Kurtuluş	1734 ada 79 nolu parsel için yol açılabilmesi için kamulaştırma yapılması	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>

**Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.03.2022 Pazartesi günü saat 15.30' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
**Meclis 1.Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
135	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İli Başmahalle/Fatih Mahallesi 538 ada 3 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
136	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/2.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi 2127 ada 8 nolu parsel için Sağlık Bakanlığı Halk Sağlığı Genel Müdürlüğünün 14.05.2018 tarih 58271140-756.99 sayılı yazısı ve Osmaniye Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih 20118390-300-80010105746-4945 sayılı yazısına istinaden Yaverpaşa Mahallesi 2127 ada 8 ve 9 nolu parseller için plan müellifinin 19.02.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
137	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/3.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Fakıuşağı Mahallesi 284 ve 285 adalar arasında kalan terkli ve imar planında park alanı olarak görünen alana trafo konulması hususunda TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'nin talebinin plan müellifinin 19.02.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması ve ekli krokide belirtilen 40m <sup>2</sup> 'lik kısmın tahsisinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
138	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/4.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar 201 ada 6 parsel ve Rızaiye Mahallesindeki tescil harici terkli park içerisindeki alana trafo konulması talebinin plan müellifinin 19.02.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda "Akyar Mahallesi 201 ada 6 parselin güneyinde belirlenen trafo alanının KDKÇA içerisinde 40 m <sup>2</sup> .’lik ana ulaşım arteri (Toprakkale Yolu) yönünde önerildiği alanın özel mülkiyete konu olduğu dosyasında belirtilen teklif ile ilgili muvafakat’e rastlanmadığı bu kapsamda alana ilişkin plan teklifinin uygun olmadığı görüşü doğrultusunda reddi, Rızaiye Mahallesi Park Alanı içerisinde belirlenen trafo alanın kuzeydoğuda bulunan ilköğretim alanı yönünde önerildiği bu alanının ilköğretim alanından uzaklaştırılarak belirtilen park alanının güneybatı yönüne kaydırılmasının uygun olacağı" görüşü doğrultusunda TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'nin talebinin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması ve ekli krokide belirtilen 40m <sup>2</sup> 'lik kısmın tahsisinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
139	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/5.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80060526" alınan Akyar Köyü 106 ada 15 ve 16 nolu parsellerin güney batısında yer alan terkli alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
140	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/6.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80363252" alınan Fakıuşağı Mahallesi 275 ada 3 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
141	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/7.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Yenimahalle / Dumlupınar Mahallesi Plan teklif numarası "80162280" alınan 2280 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 19.02.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

142	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/8.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80355841" alınan Akyar Köyü 127 ada 4 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 19.02.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
143	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/9.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80354399" alınan İstiklal Mahallesi 151 ada 39 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 19.02.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
144	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/10.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 379 ada 7 ve 8 nolu parsellerin yola giden kısımlarının ekli krokide A harfi ile gösterilen alan ile takası talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
145	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/11.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi ile kardeş şehir ilişkilerini yürüttüğümüz KKTC Vadili Belediyesi' nin Atatürk Parkı projesi için fizibilite çalışması tamamlanmış olup, ilgili park yapımının Belediyemizce gerçekleştirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
146	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/12.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80950733" alınan Yenimahalle 1115 ada 2 ve 6 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
147	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/13.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80149225" alınan Akyar Köyü 413 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
148	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/14.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80210135" alınan Alibekirli Mahallesi 2081 ada 12 nolu parsel (eski 190 ada 7 nolu parsel) için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 27.01.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
149	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/15.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80157751" alınan Akyar Köyü 207 ada 53 ve 55 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 27.01.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
150	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/16.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80748588" alınan Raufbey Mahallesi 310 ada 80 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
151	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/17.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80912607" alınan Dereobası Köyü 409 ada 6 ve 7 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
152	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/18.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 428 ada 2 nolu parselin kuzey ve güney kısımlarında bulunan alanların ihdasının yapılarak satıştalebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

153	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/19.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Yenimahalle 520 ada 78 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin yol istikameti korunarak belli bir kısmının ihdasının yapılarak satışı oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
154	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/20.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Dereobası Köyü 448 ada 2 nolu parsel (eski Eyüpsultan Mahallesi 1269 ada 6 parsel) tapu devrinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
155	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/21.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Dereobası Köyü 448 ada 2 nolu parsel (eski Eyüpsultan Mahallesi 1353 ada 13 parsel) tapu devrinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
156	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/22.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 164 ada 20 nolu parselin kamulaştırılması veya takası Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
157	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/23.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal Mahallesi 153 ada 48 nolu parselin takası talebinin Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
158	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/24.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan Akyar 224 ada 111 parsel takasına ilişkin 07.09.2021 tarih 447 sayılı karara istinaden kıymet takdiri yapılmış olup konunun bu doğrultuda değerlendirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
159	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/25.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Alibeyli, Raufbey, Yediocak, Başmahalle ve Rızaiye Mahallelerinde trafo yerleri için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması ve tahsisi talebinin plan müellifinin 16.12.2021 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
160	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/26.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 178 ada 47,48 ve 50 nolu parseller arasında kalan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
161	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/27.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 844 ada 10 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
162	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/28.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 844 ada 10 nolu parselin kuzeyinde kalan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
163	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/29.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan Rızaiye Mahallesi 88 ada 152 parselin satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
164	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/30.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüpsultan Mahallesi 581 ada 29 nolu parselin yola giden kısımlarının kamulaştırılması veya takasının yapılması talebinin Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

165	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/31.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 2089 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
166	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/32.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Yaverpaşa Mahallesi 1293 nolu parsel için hazırlanan imar planının onaylanması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
167	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/33.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Küçük Sanayi Sitesi Adnan Menderes Mahallesi Sanayi Cami sokakta bulunan eski Emniyet Müdürlüğünün kullandığı Raufbey Mahallesi 905 ada 4 nolu parselin Madeni Sanatkarlar Esnaf Odasına tahsisi veya kiralanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
168	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/34.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Belediyemize ait olan Dereobası Köyü 417 ada 1 nolu parselin 3000m <sup>2</sup> 'lik kısmının tahsisinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
169	07.03.2022	<b>(Gündemin 3/35.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Merkez Eyüp Sultan Mahallesi 1589 ada 41 nolu parselin yol genişletilmesi amacı ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanununa göre kamulaştırılması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
170	07.03.2022	<b>(Gündemin 4/1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Milli Mücadelesinin isimsiz kahramanlarından Bala Şaban Çavuş ve Kambur Durmuş Efendi ile Cerit Aşiretinden Azizli Köyünden Kara Fatma Annemizin Osmaniye' mizde hiçbir yerde isimleri anılmıyor. Bu kişilerce Osmaniye' de uygun görülecek park, meydan ve caddeye isimlerinin verilmesi ile ilgili T.C. Milli Savunma Bakanlığı Genel Kurmay Başkanlığından istenen görüş gelmediğinden konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
171	07.03.2022	<b>(Gündemin 4/2.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Diyarbakır İlinde 31.03.2016 tarihinde şehit edilen Şehit Polis Memuru Fatih Mehmet ERTUĞRUL' un adının Dr. İhsan Göknel Mahallesinde bulunan 2001 nolu sokağa verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
172	07.03.2022	<b>(Gündemin 4/3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Türkmen Beyi Göçeri Oğlu Hamza Bey isminin yaşatılması için Osmaniye Merkezinde yeni açılan caddelerden birine isim verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
173	07.03.2022	<b>(Gündemin 4/4.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Türkiye Kızılay Derneği Kurum araçlarının Cumhuriyet Meydanı Kan Merkezi yanına ya da yol kenarındaki park yerine ücretsiz olarak yer tahsis edilmesi hususu ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
174	07.03.2022	<b>(Gündemin 4/5.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemizde 4857 sayılı iş kanunu ve 5620 sayılı Kanuna göre çalıştırılmakta olan (en az 20 yıllık) 98 adet personelin maaşları son asgari ücrete verilen % 50 zamlarla eridiğinden, 01.01.2022 tarihinde geçerli Toplu İş Sözleşmesinin mali konularla ilgili maddelerine ek olarak %20 oranında zam yapılması ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3 üncü fıkrasında belirtilen meslek guruplarından Tam Zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılması hususu ile ilgili konunun komisyon çalışmamız devan ettiğinden ileriki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.



**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mart Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>175</b>	<b>07.03.2022</b>	<b>(Gündemin 4/6.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; 25/12/2011 tarih ve 31700 sayılı Resmi Gazetede ilan edilerek kabul edilen,7349 sayılı Gelir Vergisi Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunu'nun 10.maddesinde “Belediyeler, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.” denilmekte olup; Söz konusu kanuna istinaden; 2022 yılı Mart ayından başlamak suretiyle Osmaniye Belediyesine bağlı olarak Toplu Taşıma hizmeti vermekte olan 195 araca aylık 506,00 TL. destek verilmesi ve 2023 yılı Aralık ayına kadar, Belediyemize ödenen aidatların Tefe Tüfe oranında artış yapıldığından dolayı yapılacak olan desteğin Tefe-Tüfe oranına göre artırılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>176</b>	<b>07.03.2022</b>	<b>(Gündemin 4/7.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyetine bağlı araçların parkomat sisteminden muafiyet verilip verilmemesi talepleri ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>177</b>	<b>07.03.2022</b>	<b>(Gündemin 4/8.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Şehrimizde yaşayan kadınlarda meme kanseri, kadın ve erkeklerde kalın bağırsak kanseri hastalığı hakkında bir çalışma yapılması hususu ile ilgili inceleme araştırma çalışmalarımız devam ettiğinden, konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>178</b>	<b>07.03.2022</b>	<b>(Gündemin Ek-1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Belediye Meclisinin 07.01.2022 tarih ve 59 sayılı kararıyla Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi'nin artan nüfusu ve bu nüfusla birlikte artan taleplerin karşılanabilmesi için mahalle sınırının yeniden düzenlenerek yeni mahalle oluşturulmasına karar verilmiştir. Bu karar doğrultusunda ekli imar planı krokisinde belirlenen yeni oluşan mahalleye “Korkut Ata” isminin verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>179</b>	<b>07.03.2022</b>	<b>(Gündemin 2/1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal Mahallesi 150 ada 141 nolu parsel numarasını alan ve 70,62 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>180</b>	<b>07.03.2022</b>	<b>(Gündemin 2/2.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Plan teklif numarası "80722716" alınan Raufbey/Adnan Menderes 2679 ada 8 ve 9 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 01.04.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılacağını, 2022 Yılı Mart ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Meclis 1.Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye