

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
181	01.04.2022	(Gündemin 3.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 56.maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41.Maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen hükümler doğrultusunda hazırlanan “Osmaniye Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu” nun yeterli görülmesine oybirliği ile karar verildi.
182	01.04.2022	(Gündemin 4.Maddesi) Osmaniye Belediyesi İtfaiye Müdürlüğünün “İç Hizmet Yönerge” sinin Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İnceleme Araştırma Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
183	01.04.2022	(Gündemin 5.Maddesi) Osmaniye Servis Kooperatif Başkanlıklarının Öğrenci Servis (S) Plaka tahsis taleplerinin görüşülmek üzere Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
184	01.04.2022	(Gündemin 6.Maddesi) S.S.106 Nolu Osmaniye Minibüsçüler Özel Halk Otobüsçüleri Taksiciler Personel Tacımacılığı Öğrenci Servisçileri Turizm ve Sigortacılık Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi üyelerine 110 adet Ticari Taksi (T) Plaka tahsis edilmesi talebinin görüşülmek üzere Ulaştırma Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
185	01.04.2022	(Gündemin 7.Maddesi) 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek-16.maddesine göre, Resmi Kurumlar ile Osmaniye Belediyesi arasında protokol için Belediye Başkanı Kadir KARA’ ya yetki verilmesi, EDS Sisteminin yapım işi olarak ihaleye çıkartılması ve Emniyet Müdürlüğüne devir edilmesi hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe ve Ulaştırma Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
186	01.04.2022	(Gündemin 8.Maddesi) Osmaniye Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesinin faaliyetleriyle ilgili amaç ve konu ekleme yapılması hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
187	01.04.2022	(Gündemin 9/5.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 1 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
5	Akyar	Osmaniye Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün 09.03.2021 tarih E.21759 sayılı yazısında “27.02.2022 tarihli halk oylaması sonucu oy çoğunluğuyla kabul edilen” Akyar Köyü’nün Osmaniye Belediyesine Akyar Mahallesi olarak katılması.	(Meclis süresi içinde) İnceleme Araştırma Komisyonu

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
188	01.04.2022	(Gündemin 1.Maddesi) Belediye Meclisince yapılan gizli oylama neticesinde; Encümen Üyeliğine Üye Murat ALKAN, Üye İsmail CİNKARA ve Üye Halil KÖSE seçildiler.
189	01.04.2022	(Gündemin 2.Maddesi) Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarının beş (5) üyeden oluşmasına ve bir yıl süreyle görev yapmalarına oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

190	01.04.2022	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Plan Bütçe Komisyonu Üyeliğine Üye Osman TULUCU, Üye Ahmet ERKMEN, Üye Hacer Gizem HORMET, Üye Emin YILDIZ, Üye Süreyya TÜRKMEN oybirliği ile seçildiler.
191	01.04.2022	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; İmar Komisyonu Üyeliğine Üye Hacer Burcu YUCEER, Üye Feramuz AKBIYIK, Üye Yavuz KORKMAZ, Üye Necati OKUR, Üye Mehmet ULGER' in seçilmesi oyları ve 31 Üyenin Kabul, (Üye M.BOZKURT)' un 1 Ret oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.
192	01.04.2022	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; İnceleme Araştırma Komisyonu Üyeliğine Üye Necasi BAŞDOĞAN, Üye Mustafa UÇAN, Üye Kadir ACARSOY, Üye Cevher DEMİR, Üye Aykut KAPLANCI oybirliği ile seçildiler.
193	01.04.2022	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Ulaştırma Komisyonu Üyeliğine Üye Erhan BAKAR, Üye Ahmet ÇENET, Üye Mehmet GÜNTÜRKÜN', Üye Cevher DEMİR, Üye Tevfik Fikret ÖZTÜRK oybirliği ile seçildiler.
194	01.04.2022	(Gündemin 2.Maddesi) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Sağlık Komisyonu Üyeliğine Üye Saadet Selcen TAŞKAN, Üye Seyfettin ŞEHİTOĞLU, Üye Meryem İNCİ, Üye Ahmet Enes DEMİR, Üye Tevfik Fikret ÖZTÜRK oybirliği ile seçildiler.
195	01.04.2022	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Osmaniye İlinde Ulaşım Master Planı yaptırılması ve bununla ilgili tüm iş ve işlemler (Dış kaynaklı veya İller Bankasından kredi vb.) için Osmaniye Belediye Başkanı Kadir KARA'ya yetki verilmesi hususunun Meclis Gündemine alınmasına ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar, Plan Bütçe ve Ulaştırma Komisyonlarına havale edilmesi oyları ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Kadir KARA; 2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 04.04.2022 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kadir KARA
Belediye Başkanı

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
196	04.04.2022	(Gündemin 9.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 4 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	İstiklal	İstiklal Mahallesi 153 ada 59 nolu parseldeki Belediyemize ait olan 56,82 m ² yüzölçümlü taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
2	Karaçay	Karaçay Mahallesi 518 ada 55 nolu parseldeki Belediyemize ait olan 118,62 m ² yüzölçümlü taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
3		Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün (TEİAŞ) E.569811 sayılı yazısına istinaden Osmaniye İl merkezinden geçen 154Kv hattının geçtiği güzergahın kaldırılması sonucunda hazırlanan imar planı değişikliklerinin yapılması	İmar Komisyonu
4	Fakıuşağı Dereobası	Osmaniye İli Fakıuşağı-Dereobası Köyü Alper Akınoğlu Caddesi üzerinde bulunan imar adaları için hazırlanan imar planı değişikliklerinin yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> İmar Komisyonu

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 05.04.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
197	05.04.2022	(Gündemin 9.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 4 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
6	Eyüpsultan/ Mimarsinan	Plan teklif numarası "80679361" alınan 647 ada 156 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu
7	Raufbey/ A.Menderes	Plan teklif numarası "80758951" alınan 912 ada 7 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	İmar Komisyonu
8	Yaveriye/ Şirinevler	Plan teklif numarası "80459688" alınan (eski 1173 parsel) 2772 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
9	Raufbey	Plan teklif numarası "80746806" alınan (eski 310 ada 51) 1590 ada 13 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 06.04.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
198	06.04.2022	(Gündemin 9.Maddesi) İmar ile ilgili taleplerden 8 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
10	Yeşilyurt	Plan teklif numarası "80183943" alınan 1920 ada 3,4,5,6,7,8,9 ve 10 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	İmar Komisyonu
11	Eyüpsultan	258 ada 20 nolu parselde ulaşım sağlayacak şekilde imar yolu konulması ve kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
12	Fakıuşağı	403 ada 4 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
13	Alibekirli	513 ada 7 nolu parselde ulaşım sağlanabilmesi için 513 ada 8 nolu parselin imar yolunda kalan 130m ² 'lik kısmının kamulaştırılması	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
14	Haraz	230 ada 7 ve 28 nolu parseller arasında kalan imar adası içindeki alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
15	Yaveriye/ Y. Beyazıt	1308 ada 8 nolu parselin doğusunda imar adası içindeki alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
16	Alibekirli	190 ada 31 nolu parselin kuzey kısmında terkli kadastro yolunun ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.
17	İstiklal	104 ada 28 ve 29 nolu parseller arasında imar adası içinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı	İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 07.04.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
199	07.04.2022	(Gündemin 10/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80274661" alınan Rızaiye (Yunus Emre Mahallesi)1856 ada 3 nolu parsel (Yeni 2887 ada 18 parsel) için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
200	07.04.2022	(Gündemin 10/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80175779" alınan Rızaiye Mahallesi 1286 ada 78 nolu parsel ve 1285 ada 23 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
201	07.04.2022	(Gündemin 10/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Raufbey (Adnan Menderes) Mahallesi Plan teklif numarası "80797932" alınan 430 ada 1 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 19.03.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
202	07.04.2022	(Gündemin 10/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Akyar Köyü 420 ada 4 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
203	07.04.2022	(Gündemin 10/5.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 182 ada 86 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
204	07.04.2022	(Gündemin 10/6.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 194 ada 19 nolu parselin kamulaştırılması veya eşdeğer bir alanla takası talebinin Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
205	07.04.2022	(Gündemin 10/7.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Başmahalle (Fatih)727 ada 11 nolu parselin kamulaştırılması veya eşdeğer bir alanla takası talebinin Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
206	07.04.2022	(Gündemin 10/8.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal Mahallesi 151 ada 20 ve 45 nolu parsellerin kamulaştırılması veya eşdeğer bir alanla takası talebinin Belediyemizce bu bölgede program dahilinde yol açma çalışması yapılırken değerlendirileceğinden reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
207	07.04.2022	(Gündemin 10/9.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi (Yunus Emre) 622 ada 103 nolu parselin park ve yola gelen kısımlarının 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılma programına dahil edilerek kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
208	07.04.2022	(Gündemin 10/10.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Kurtuluş Mahallesi 1734 ada 79 nolu parsel için kamulaştırma yapılması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

209	07.04.2022	(Gündemin 10/11.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İli Başmahalle/Fatih Mahallesi 538 ada 3 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
210	07.04.2022	(Gündemin 10/12.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Fakıuşağı Mahallesi 275 ada 3 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
211	07.04.2022	(Gündemin 10/13.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 379 ada 2 nolu parselin güneyinde bulunan (A) harfi ile gösterilen alanın belediye adına ihdasının yapılması, ihdası yapılan alan ile 379 ada 7 ve 8 nolu parsellerin yola giden kısımlarının takasının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
212	07.04.2022	(Gündemin 10/14.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi ile kardeş şehir ilişkilerini yürüttüğümüz KKTC Vadili Belediyesi' nin Atatürk Parkı projesi için fizibilite çalışması tamamlanmış olup, ilgili park yapımının Belediyemizce gerçekleştirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
213	07.04.2022	(Gündemin 10/15.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80950733" alınan Yenimahalle 1115 ada 2 ve 6 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 27.01.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
214	07.04.2022	(Gündemin 10/16.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80748588" alınan Raufbey Mahallesi 310 ada 80 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
215	07.04.2022	(Gündemin 10/17.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80912607" alınan Dereobası Köyü 409 ada 6 ve 7 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
216	07.04.2022	(Gündemin 10/18.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Raufbey Mahallesi 428 ada 2 nolu parselin kuzey ve güney kısımlarında bulunan alanların ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
217	07.04.2022	(Gündemin 10/19.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Dereobası Köyü 448 ada 2 nolu parselin (Eski Eyüpsultan Mahallesi 1269 ada 6 parsel) Mehmet ERDEM'e tapu devrinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
218	07.04.2022	(Gündemin 10/20.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Dereobası Köyü 448 ada 2 nolu parsel (eski Eyüpsultan Mahallesi 1353 ada 13 parsel) tapu devrinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

219	07.04.2022	(Gündemin 10/21.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan Akyar 224 ada 111 parsel takasına ilişkin 07.09.2021 tarih 447 sayılı karara istinaden kıymet takdiri yapılmış olup konunun bu doğrultuda değerlendirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
220	07.04.2022	(Gündemin 10/22.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 178 ada 47,48 ve 50 nolu parseller arasında kalan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
221	07.04.2022	(Gündemin 10/23.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 844 ada 10 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
222	07.04.2022	(Gündemin 10/24.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 178 ada 47,48 ve 50 nolu parseller arasında kalan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
223	07.04.2022	(Gündemin 10/25.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Rızaiye Mahallesi Deşnik mevki olarak bilinen yerde Mülkiyeti TCDDY adına kayıtlı iken uzun yıllardan beri kullanılan kişilere devredilmek üzere belediyemiz adına tapu devri alınan taşınmazlardan olan Rızaiye Mahallesi 88 ada 152 parselin 15.10.1999 tarih 2 sayılı meclis kararı ile 07.04.2015 tarih 243 sayılı meclis kararına istinaden kullanıcısı olan Ali Rıza DEMİR mirasçılarında encümenle belirlenecek bedel karşılığında tapu devrinin gerçekleştirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
224	07.04.2022	(Gündemin 10/26.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 2089 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
225	07.04.2022	(Gündemin 10/27.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Küçük Sanayi Sitesi Adnan Menderes Mahallesi Sanayi Cami sokakta bulunan eski emniyet müdürlüğünün kullandığı Raufbey Mahallesi 905 ada 4 nolu parselin Madeni Sanatkarlar Esnaf Odasına tahsisi veya kiralanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
226	07.04.2022	(Gündemin 10/28.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Dereobası Köyü 417 ada 1 nolu parselin 3000m ² 'lik kısmının tahsisinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
227	07.04.2022	(Gündemin 11/1.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Milli Mücadelesinin isimsiz kahramanlarından Bala Şaban Çavuş ve Kambur Durmuş Efendi ile Cerit Aşiretinden Azizli Köyünden Kara Fatma Annemizin Osmaniye' mizde hiçbir yerde isimleri anılmıyor. Bu kişilerce Osmaniye' de uygun görülecek park, meydan ve caddeye isimlerinin verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

228	07.04.2022	(Gündemin 11/2.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Diyarbakır İlinde 31.03.2016 tarihinde şehit edilen Şehit Polis Memuru Fatih Mehmet ERTUĞRUL' un adının Dr. İhsan Göknel Mahallesinde bulunan 2001 nolu sokağa verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
229	07.04.2022	(Gündemin 11/3.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Türkmen Beyi Göçeri Oğlu Hamza Bey isminin yaşatılması için Osmaniye Merkezinde yeni açılan caddelerden birine isim verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
230	07.04.2022	(Gündemin 11/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Türkiye Kızılay Derneği Kurum araçlarının Cumhuriyet Meydanı Kan Merkezi yanına ya da yol kenarındaki park yerine ücretsiz olarak yer tahsis edilmesi hususu ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
231	07.04.2022	(Gündemin 11/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemizde 4857 sayılı iş kanunu ve 5620 sayılı Kanuna göre çalıştırılmakta olan (en az 20 yıllık) 98 adet personelin maaşları son asgari ücrete verilen % 50 zamlarla eridiğinden, 01.01.2022 tarihinde geçerli Toplu İş Sözleşmesinin mali konularla ilgili maddelerine ek olarak %20 oranında zam yapılması ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3 üncü fıkrasında belirtilen meslek guruplarından Tam Zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılması hususu ile ilgili konunun komisyon çalışmamız devam ettiğinden ileriki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
232	07.04.2022	(Gündemin 11/6.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyetine bağlı araçların parkomat sisteminden muafiyet verilip verilmemesi talepleri ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
233	07.04.2022	(Gündemin 11/7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Şehrimizde yaşayan kadınlarda meme kanseri, kadın ve erkeklerde kalın bağırsak kanseri hastalığı hakkında bir çalışma yapılması hususu ile ilgili inceleme araştırma çalışmalarımız devam ettiğinden, konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
234	07.04.2022	(Gündemin 4.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi İtfaiye Müdürlüğünün İç Hizmet Yönergesinin onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
235	07.04.2022	(Gündemin 7.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemiz sorumluluk alanındaki yollarda can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amacıyla; KGYS – TEDES (Kent Güvenliği Yönetim Sistemi – Trafik Elektronik Denetleme Sistemi) kurulmasına, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek-16.Maddesinin Uygulanmasına ilişkin Usul ve Esaslar çerçevesinde Valilik, Emniyet Müdürlüğü, Türk Telekom Müdürlüğü ve Resmi Kurumlar ile Belediye Başkanımız arasında planlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Kadir KARA' ya yetki verilmesine, bahse konu 4734 sayılı İhale Kanununun 22/A Maddesi hükümleri çerçevesinde EDS Sisteminin yapım işi olarak ihaleye çıkılması ve kurulması, yukarıda belirtilen 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek-16.Maddesi gereği Emniyet Müdürlüğüne devir edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
2022 Yılı Nisan Ayı Meclis Karar Özetleri

236	07.04.2022	(Gündemin 8.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesinin faaliyetleriyle ilgili amaç ve konu eklemesi yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
237	07.04.2022	(Gündemin Ek-1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye İlinde Ulaşım Master Planı yaptırılması ve bununla ilgili tüm iş ve işlemler (Dış kaynaklı veya İller Bankasından kredi vb.) için Osmaniye Belediye Başkanı Kadir KARA'ya yetki verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
238	07.04.2022	(Gündemin 9/1.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarih ve 552 sayılı kararında İstiklal Mahallesi 153 ada 14 nolu parselin güney kısmında kalan alanın ihdasının yapılarak satışının yapılması kararlaştırılmış olup, bu karar doğrultusunda ihdası yapılarak İstiklal Mahallesi 153 ada 59 nolu parsel numarasını alan 56,82 m ² yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
239	07.04.2022	(Gündemin 9/2.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye Meclisinin 17.12.2021 tarih ve 604 sayılı kararında Karaçay Mahallesi 518 ada 31 nolu parselin doğu kısmında kalan alanın ihdasının yapılarak satışının yapılması kararlaştırılmış olup, bu karar doğrultusunda ihdası yapılarak Karaçay Mahallesi 518 ada 55 nolu parsel numarasını alan 118,62 m ² yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
240	07.04.2022	(Gündemin 9/4.Maddesi) Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye İli Fakiuşağı-Dereobası Köyü Alper Akınoğlu Caddesi üzerinde bulunan imar adaları için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
241	07.04.2022	(Gündemin 9/5.Maddesi) Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 8. Maddesinde yer alan “ Bir Belde veya Köyün veya bunların bazı kısımlarının meskun sahasının, komşu bir Beldenin meskun sahası ile birleşmesi veya bu sahalar arasındaki mesafenin 5.000 metrenin altına düşmesi ve burada oturan seçmenlerin yarısından bir fazlasının komşu beldeye katılmak için başvurması halinde katılacak belde sakinlerinin oylarına başvurmaksızın, katılmak isteyen köy veya belde veya bunların kısımlarından başvuruya ilişkin oylama yapılır. Oylama sonucunun olumlu olması halinde başvuruya ait evrak Valilik tarafından Belediyeye gönderilir. Belediye Meclisinin uygun görmesi halinde katılım gerçekleşir.” Hükmü gereğince; Akyar Köyünün İlimizin Mahallesi olması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ; 2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 05.05.2022 Perşembe günü saat 16.00' da yapılacağını, 2022 Yılı Nisan ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Mehmet Hulusi AKKUŞ
Meclis 1.Başkan V.

Ali ALTUNTAŞ
Katip Üye

Ahmet Enes DEMİR
Katip Üye