

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
242	05.05.2022	<b>(Gündemin Ek-1.Maddesi)</b> Osmaniye Merkez’de sokak hayvanlarından olan köpeklerin sayılarının arttığı, bu artışla kadın, erkek, büyük, küçük herkesin meydana gelebilecek her türlü tehlikelerin ortadan kaldırılması ile ilgili bir çalışma yapılarak sonuçlandırılması hususunun Meclis gündemine alınması ve görüşülmek üzere İnceleme Araştırma ve Sağlık Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
243	05.05.2022	<b>(Gündemin Ek-2.Maddesi)</b> 14.12.2021 tarihinde D.S.İ.’ den tahsisi alınan Karaçay yatağından 350lt/sn içme suyu İsale Hattı ve Arıtma Tesisinin yapılabilmesi için gerekli finansal desteğin İLBANK ve Dünya Bankasından sağlanabilmesi hususunun Meclis Gündemine alınmasına ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe ve İmar Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
244	05.05.2022	<b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> Osmaniye (MERKEZ) Yağmursuyu Şebekesi İnşaatı Yapım İşi kapsamında iş artışı yapılması hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe ve İmar Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
245	05.05.2022	<b>(Gündemin 2.Maddesi)</b> İlimiz Merkez Zorkun Yaylasında içmesuyu temin edilen Su İsale Hattı üzerine Hidroelektrik Santrali yapılması hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
246	05.05.2022	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi gereğince düzenlenen 2021 Mali Yılı Kesin Hesap ve Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri incelenip karara bağlanması hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
247	05.05.2022	<b>(Gündemin 4.Maddesi)</b> Osmaniye İli Mekez İlçesi Alibeyli Mahallesi 2500 ada (eski 56 ada) 8 nolu parselde bulunan Mülkiyeti Belediye’ ye ait Kültür Evinin Mutfak Müzesi yapılması hususunun Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe ve İmar Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
248	05.05.2022	<b>(Gündemin 5.Maddesi)</b> Atık Toplayıcıları 22/6 sayılı Genelgesine istinaden, Belediye hizmet alanı içerisinde faaliyet gösteren atık toplayıcıların çalışma usul ve esaslarının belirlenmesi hususunun görüşülmek üzere İnceleme Araştırma, Plan Bütçe, İmar ve Sağlık Komisyonlarına havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
249	05.05.2022	<b>(Gündemin Ek-2.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; 14.12.2021 tarihinde D.S.İ.’ den tahsisi alınan Karaçay yatağından 350lt/sn içme suyu İsale Hattı ve Arıtma Tesisinin yapılabilmesi için gerekli finansal desteğin İLBANK ve Dünya Bankasından sağlanabilmesi için İLBANK ve Dünya Bankasından kredi ve hibe kullanılması, kredi ve hibe için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Belediye Başkanı Kadir KARA’ nın yetkili kılınması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>250</b>	<b>05.05.2022</b>	<b>(Gündemin 1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Finansmanı İLBANK Genel Müdürlüğü aracılığı ile Japonya Uluslararası İşbirliği Ajansı (JICA) tarafından sağlanarak, ihalesi Belediyemizce 21.07.2020 tarihinde yapılan ve 15.09.2020 tarihinde 99.393.356,00 TL bedel üzerinden sözleşmeye bağlanan Osmaniye (MERKEZ) Yağmursuyu Şebekesi İş kapsamında; yapımı aciliyet teşkil eden ve sözleşme kapsamında ilave edilen Fakıuşağı, Şirinevler, Mimar Sinan, Mehmet Akif, Kazım Karabekir ve Mareşal Fevzi Çakmak Mahallelerine ait projeler İlbank Adana Bölge Müdürlüğüne onaya sunulmuştur. Söz konusu mukayeseli Keşif Tablosu, İLBANK ilgili birimleri tarafından incelenmiş ve İLBANK Genel Müdürlüğü ve Bölge Müdürlüğünce uygun görülmüş olup, Osmaniye (MERKEZ) Yağmursuyu Şebekesi İnşaatı Yapım İş kapsamında iş artışı yapılması ve kredi ve hibe kullanılması, kredi ve hibe için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Belediye Başkanı Kadir KARA' nın yetkili kılınması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>251</b>	<b>05.05.2022</b>	<b>(Gündemin 2.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; İlimiz Merkez Zorkun Yaylasında içmesuyu temin edilen Su İsale Hattı üzerine Hidroelektrik Santrali yapılması için İLBANK ve Dünya Bankasından kredi ve hibe kullanılması, kredi ve hibe için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Belediye Başkanı Kadir KARA' nın yetkili kılınması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Belediye Başkanı Kadir KARA;** 2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 06.05.2022 Cuma günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Kadir KARA**  
Belediye Başkanı

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>252</b>	<b>06.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 4 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>1</b>	Fakıuşağı	3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde imar uygulaması sonucu oluşan Fakıuşağı Mahallesi 219 ada 17 nolu parsel numarasını alan ve 209,65 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>2</b>	Raufbey	Raufbey Mahallesi 316 ada 33 nolu parsel numarasını alan ve 171,15 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>3</b>	Raufbey	Raufbey Mahallesi 432 ada 29 nolu parsel numarasını alan ve 10,00 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>4</b>	Eyüp Sultan	Eyüp Sultan Mahallesi 640 ada 50 nolu parsel numarasını alan ve 328,84 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması,	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>

**Belediye Başkan Vekili Yavuz KORKMAZ;** 2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 09.05.2022 Pazartesi günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Yavuz KORKMAZ**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>253</b>	<b>09.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 7 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>5</b>	Yenimahalle	Yenimahalle 520 ada 159 nolu parsel numarasını alan ve 129,96 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>6</b>	Ulaşlı	Ulaşlı Mahallesi 222 ada 25 nolu parsel numarasını alan parseldeki 95,28 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>7</b>	Yediocak	Yediocak Mahallesi 212 ada 5 nolu parselin imar yoluna gelen kısmının(Savaş Gürlek Sokağın) kamulaştırılarak açılması	<b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>8</b>	Dereobası	Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih 217 sayılı kararı sehven alınmış olup kararın düzeltilerek Mülkiyeti Belediyemize ait Dereobası Köyü 448 ada 2 nolu parselin 275.34m <sup>2</sup> kısmının (Eski Eyüpsultan Mahallesi 1269 ada 6 parsel 275.34m <sup>2</sup> ) Mehmet ERDEM'e tapu devrinin yapılması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Plan Bütçe Koms.</b>
<b>9</b>	Akyar	Osmaniye İli Akyar Mahallesi Toprakkale yolu ile Karaçay dere yatağı arasında bulunan 200 - 205 adalar ve civarının bulunduğu alan da yapılacak imar uygulamasına esas plan değişikliği için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>10</b>	Akyar ve Fakiuşağı	Osmaniye İli Akyar ve Fakiuşağı Mahallesi tapulama sahası içerisinde kalan alanda yapılacak imar uygulamasına esas plan değişikliği için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b>
<b>11</b>	Çardak	Çardak tapulama sahası içerisinde bulunan imar uygulaması sonucu otopark alanı olarak ayrılan alanda tehlike arz eden araçlar için (kamyon,tır,tanker vb.) park yeri belirlenmesi	<i>(Meclis süresi içinde)</i> <b>İmar Komisyonu</b> <b>Ulaştırma Koms.</b>

**Belediye Başkan Vekili Aykut KAPLANCI;** 2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 10.05.2022 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Aykut KAPLANCI**  
**Belediye Başkan V.**

**Ali ALTUNTAŞ**  
**Katip Üye**

**Ahmet Enes DEMİR**  
**Katip Üye**

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
<b>254</b>	<b>10.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6.Maddesi)</b> İmar ile ilgili taleplerden 10 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>S.N</b>	<b>MAHALLE</b>	<b>TALEP</b>	<b>İLGİLİ KOMİSYON</b>
<b>12</b>	Yediocak	214 ada 15 nolu parselin kamulaştırılması	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>13</b>	Yediocak	214 ada 17 nolu parselin kamulaştırılması	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>14</b>	Akyar	Mülkiyeti Osmaniye Belediyesi'ne ait olan Akyar 366 ada 5 ve 6 nolu parsellerin satışı	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>15</b>	Eyüp Sultan/ Mimar Sinan	Mülkiyeti Osmaniye Belediyesi'ne ait Eyüp Sultan/Mimar Sinan Mahallesi 2592 ada 82 nolu parselin satışı	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>16</b>	Başmahalle	553 ada 3 nolu parseldeki belediye hissesinin satışı	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>17</b>	Fakuşağı	226 ada 1 nolu parselin kuzey batısında imar adası içerisindeki alanın ihdasının yapılarak satışı	<b>İmar Komisyonu Plan Bütçe Koms.</b>
<b>18</b>	İstiklal	Plan teklif numarası "80969487" alınan 709 ada 35 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>19</b>	Rızaiye	Plan teklif numarası "80288216" alınan 1211 ada 118 ve 119 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>20</b>	Cumhuriyet	170 ada 110 ve 111 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>
<b>21</b>	Başmahalle	808 ada 2 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması	<b>İmar Komisyonu</b>

**Belediye Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 11.05.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
255	11.05.2022	<b>(Gündemin Ek-3.Maddesi)</b> Osmaniye Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesinin faaliyetlerini yapabilmesi için Belediyemiz hesabından yapılan 1.000.000,00TL sermayesine ilave olarak 15.000.000,00TL sermaye artırımı yapılması hususunun Meclis Gündemine alınmasına ve Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
256	11.05.2022	<b>(Gündemin Ek-3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Mahalli İdareler Bütçe İç İşletme Yönetmeliği Hükümlerince Osmaniye Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesine Belediyemiz hesabından 15.000.000,00TL sermaye artırımı yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
257	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün (TEİAŞ) E.569811 sayılı yazısına istinaden Osmaniye İl merkezinden geçen 154Kv hattının geçtiği güzergahın kaldırılması sonucunda hazırlanan imar planı değişikliklerinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
258	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/2.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80679361" alınan Eyüpsultan (Mimar Sinan) Mahallesi 647 ada 156 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
259	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80758951" alınan Raufbey (Adnan Menderes) Mahallesi 912 ada 7 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişiklikleri talebinin plan müellifinin 19.04.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
260	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/4.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80459688" alınan Yaveriye (Şirinevler) Mahallesi (eski 1173 parsel) 2772 ada 9 nolu parselin "T1-Ticaret Alanı" olarak hazırlanan imar planı değişiklikleri talebinin plan müellifinin 19.04.2022 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
261	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/5.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80746806" alınan Raufbey Mahallesi (eski 310 ada 51) 1590 ada 13 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin plan müellifinin 19.04.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
262	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/6.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80183943" alınan Yeşilyurt Mahallesi 1920 ada 3,4,5,6,7,8,9 ve 10 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin söz konusu taşınmazlar ile ilgili 21.11.2019 tarih 569 sayılı belediye meclis kararı alındığından konunun gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANIYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

263	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/7.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Eyüp Sultan Mahallesi 258 ada 20 nolu parselde ulaşım sağlayacak şekilde imar yolu konulması ve kamulaştırılması talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
264	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/8.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Fakıuşağı Mahallesi 403 ada 4 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
265	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/9.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 513 ada 7 nolu parselde ulaşım sağlanabilmesi için 513 ada 8 nolu parselin imar yolunda kalan kısmının 5393 sayılı Belediye kanunu ve 2942 sayılı kamulaştırma kanunu hükümlerine göre kamulaştırılma programına dahil edilerek kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
266	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/10.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Haraz Mahallesi 230 ada 7 ve 28 nolu parseller arasında kalan imar adası içindeki alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin mevcutta kullanılan fiili yola gelmesi ve Belediyemizce değerlendirilebilecek konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
267	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/11.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Yaveriye (Yıldırım Beyazıt) Mahallesi 1308 ada 8 nolu parselin doğusunda imar adası içindeki alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin Belediyemizce ilerde kavşak çalışması yapılırken değerlendirilebilecek konumda olması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
268	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/12.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Alibekirli Mahallesi 190 ada 31 nolu parselin kuzey kısmında terkli kadastro yolunun ihdasının yapılarak satışı talebinin söz konusu parselin imar yolu içinde bulunması ve yapılaşmaya müsait cephesinin kalmaması nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
269	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/13.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; İstiklal Mahallesi 104 ada 28 ve 29 nolu parseller arasında imar adası içinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
270	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/14.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80274661" alınan Rızaiye (Yunus Emre Mahallesi)1856 ada 3 nolu parsel (Yeni 2887 ada 18 parsel) için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
271	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/15.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80175779" alınan Rızaiye Mahallesi 1286 ada 78 nolu parsel ve 1285 ada 23 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin plan müellifinin 19.03.2022 tarihli görüşü doğrultusunda reddi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
272	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/16.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İli Başmahalle/Fatih Mahallesi 538 ada 3 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

273	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/17.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80363252" alınan Fakıuşağı Mahallesi 275 ada 3 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
274	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/18.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Belediyesi ile kardeş şehir ilişkilerini yürüttüğümüz KKTC Vadili Belediyesi' nin Atatürk Parkı projesi için fizibilite çalışması tamamlanmış olup, ilgili park yapımının Belediyemizce gerçekleştirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
275	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/19.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Plan teklif numarası "80748588" alınan Raufbey Mahallesi 310 ada 80 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
276	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/20.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Dereobası Köyü 448 ada 2 nolu parsel (eski Eyüpsultan Mahallesi 1353 ada 13 parsel) tapu devrinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
277	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/21.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Mülkiyeti Osmaniye Belediyesine ait olan Akyar 224 ada 111 parsel takasına ilişkin 07.09.2021 tarih 447 sayılı karara istinaden kıymet takdiri yapılmış olup konunun bu doğrultuda değerlendirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
278	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/22.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Hacıosmanlı Mahallesi 178 ada 47,48 ve 50 nolu parseller arasında kalan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
279	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/23.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 844 ada 10 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
280	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/24.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Cumhuriyet Mahallesi 844 ada 10 nolu parselin kuzeyinde kalan alanın ihdasının yapılarak satışı talebinin mevcutta kullanılan fiili yola gelmesi nedeni ile reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
281	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/25.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Gebeli Mahallesi 2089 ada 9 nolu parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin Orman Genel müdürlüğü Hatay Orman Bölge Müdürlüğü Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü'nün E-4183984 sayılı görüşü, Osmaniye Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E-2296878 ve plan müellifinin 23.09.2021 tarihli görüş yazısı doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.



**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

282	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/26.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Küçük Sanayi Sitesi Adnan Menderes Mahallesi Sanayi Cami sokakta bulunan eski emniyet müdürlüğünün kullandığı Raufbey Mahallesi 905 ada 4 nolu parselin Madeni Sanatkarlar Esnaf Odasına tahsisi veya kiralanması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
283	11.05.2022	<b>(Gündemin 7/27.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Belediyemize ait olan Dereobası Köyü 417 ada 1 nolu parselin 3000m <sup>2</sup> 'lik kısmının tahsisinin yapılması talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
284	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/1.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Milli Mücadelede Osmaniye' mizdeki isimsiz kahramanların isimlerinin yaşatılması ve milli mücadelede oynadıkları etkin rolü tüm hemşehrilerimizce bilinmesi, sonraki kuşaklara aktarılması adına; Osmaniye Kent Müzesinde uygun bir yer ve ortamda isimlerinin, özgeçmişlerinin varsa resimlerinin sergilenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
285	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/2.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusundaKonu ile ilgili Şehit Babası ve Mahalle Muhtarı ile görüşme sağlanmış olup, Dr. İhsan Göknel Mahallesinde bulunan (Ekli krokide belirtilen) 2001 nolu sokağa Şehit Polis Memuru Fatih Mehmet ERTUĞRUL adının verilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
286	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Türkmen Beyi Göçeri Oğlu Hamza Bey isminin yaşatılması için Osmaniye Merkezinde yeni açılan caddelerden birine isim verilmesi ile ilgili komisyon çalışmamız devam ettiğinden, konunun ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
287	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/4.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Türkiye Kızılay Derneği Kurum araçlarının Cumhuriyet Meydanı Kan Merkezi yanına ya da yol kenarındaki park yerine ücretsiz olarak yer tahsis edilmesi hususu ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
288	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/5.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemizde 4857 sayılı iş kanunu ve 5620 sayılı Kanuna göre çalıştırılmakta olan (en az 20 yıllık) 98 adet personelin maaşları son asgari ücrete verilen % 50 zamlarla eridiğinden, 01.01.2022 tarihinde geçerli Toplu İş Sözleşmesinin mali konularla ilgili maddelerine ek olarak %20 oranında zam yapılması ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3 üncü fıkrasında belirtilen meslek guruplarından Tam Zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılması hususu ile ilgili konunun komisyon çalışmamız devan ettiğinden ileriki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
289	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/6.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Osmaniye Gazeteciler Cemiyetine bağlı araçların parkomat sisteminden muafiyet verilip verilmemesi talepleri ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
290	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/7.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye Servis Kooperatif Başkanlıklarının Öğrenci Servis (S) Plaka tahsis talepleri ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

291	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/8.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; S.S.106 Nolu Osmaniye Minibüsçüler Özel Halk Otobüsçüleri Taksiciler Personel Tacımacılığı Öğrenci Servisçileri Turizm ve Sigortacılık Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi üyelerine 110 adet Ticari Taksi (T) Plaka tahsis edilmesi talebi ile ilgili inceleme ve araştırmaların devam ettiğinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
292	11.05.2022	<b>(Gündemin 8/9.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Şehrimizde yaşayan kadınlarda meme kanseri, kadın ve erkeklerde kalın bağırsak kanseri hastalığı hakkında bir çalışma yapılması hususu ile ilgili inceleme araştırma çalışmalarımız devam ettiğinden, konunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
293	11.05.2022	<b>(Gündemin 3.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Belediyemizin 2021 Mali Yılı ve takip eden iki yıl Kesin Hesap ve Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri uygun olarak hazırlanması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu, Komisyondan geldiği şekliyle ilgili mevzuata uygun olarak Meclis Üyelerinin adlarının okunması ile yapılan oylama sonunda; 29 Üyenin “Kabul” oy verdiği görüldü, salonda bulunan üyelerin oy birliği ile Belediyemizin 2021 Mali Yılı ve takip eden iki yıl Kesin Hesap ve Taşınır Kesin Hesap Cetvellerinin kabulüne karar verildi.
294	11.05.2022	<b>(Gündemin 4.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; 24.03.2022 tarih 2059 sayı nolu Kültür ve Turizm Bakanlığı Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun yazısına istinaden Osmaniye İli Merkez İlçesi Alibeyli Mahallesi 2504 ada (eski 56 ada) 8 nolu parselde bulunan Mülkiyeti Belediye’ye ait Kültür Evinin “Mutfak Müzesi” yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
295	11.05.2022	<b>(Gündemin 6/1.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde imar uygulaması sonucu oluşan Fakıuşağı Mahallesi 219 ada 17 nolu parsel numarasını alan ve 209,65 m <sup>2</sup> lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
296	11.05.2022	<b>(Gündemin 6/2.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 24.05.2021 tarih ve 269 sayılı kararı ile Raufbey Mahallesi 316 ada 19,24 ve 25 nolu parseller arasında kalan alanın ihdasının yapılarak satışının yapılması kararı alınmış olup alınan karar neticesinde ihdası yapılarak Raufbey Mahallesi 316 ada 33 nolu parsel numarasını alan ve 171,15 m <sup>2</sup> lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
297	11.05.2022	<b>(Gündemin 6/3.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 07.02.2022 tarih ve 93 sayılı kararı ile Raufbey Mahallesi 432 ada 5 nolu parselin güneyinde bulunan alanın ihdasının yapılarak satışının yapılması kararı alınmış olup alınan karar neticesinde ihdası yapılarak Raufbey Mahallesi 432 ada 29 nolu parsel numarasını alan ve 10,00 m <sup>2</sup> lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
298	11.05.2022	<b>(Gündemin 6/4.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 07.09.2021 tarih ve 414 sayılı kararı ile Eyüp Sultan Mahallesi 282 ada 7,8,9,10,11,13,14,15 parseller ve 640 ada 2 ve 3 nolu parseller arasında kalan alanların ihdasının yapılarak satışının yapılması kararı alınmış olup alınan karar neticesinde ihdası yapılan Eyüp Sultan Mahallesi 640 ada 50 nolu parsel numarasını alan ve 328,84 m <sup>2</sup> lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**T.C.**  
**OSMANİYE BELEDİYESİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Meclis Karar Özetleri**

<b>299</b>	<b>11.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6/5.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 07.01.2020 tarih ve 21 sayılı kararı ile Yenimahalle 520 ada 110 parselin doğusunda bulunan kapanan yol durumundaki alanın ihdasının yapılması kararı alınmış olup alınan karar neticesinde ihdası yapılan Yenimahalle 520 ada 159 nolu parsel numarasını alan ve 129,96 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>300</b>	<b>11.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6/6.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediyemiz Meclisinin 17.11.2021 tarih ve 553 sayılı kararı ile Ulaşlı Mahallesi 222 ada 8 ve 19 nolu parseller ile imar yolu arasında fiiliyatta kaldırım olarak kullanılan alanın sınırında kalan alanın ihdasının yapılması kararı alınmış olup alınan karar neticesinde ihdası ve tevhidı yapılan Ulaşlı Mahallesi 222 ada 25 nolu parsel numarasını alan parseldeki 95,28 m <sup>2</sup> 'lik alana sahip Belediyemize ait olan hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi
<b>301</b>	<b>11.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6/8.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih 217 sayılı kararı sehven alınmış olup kararın düzeltilerek Mehmet ERDEM' in tapu devir talebi doğrultusunda Mülkiyeti Belediyemize ait Dereobası Köyü 448 ada 2 nolu parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 275.34 m <sup>2</sup> 'lik kısmının (imar uygulamasından gelmekte olup uygulama öncesi Eyüpsultan Mahallesi 1269 ada 6 parsel 275.34 m <sup>2</sup> ) Mehmet ERDEM'e tapu devrinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
<b>302</b>	<b>11.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6/10.Maddesi)</b> Komisyon raporu doğrultusunda; Osmaniye İli Akyar ve Fakiuşağı Mahallesi tapulama sahası içerisinde kalan alanda yapılacak imar uygulamasına esas hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı ve oybirliği ile karar verildi
<b>303</b>	<b>11.05.2022</b>	<b>(Gündemin 6/11.Maddesi)</b> Komisyon raporları doğrultusunda; Çardak tapulama sahası içerisinde bulunan imar uygulaması sonucu otopark alanı olarak ayrılan alanda tehlike arz eden araçlar için (kamyon, tır, tanker vb.) park yeri belirlenmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

**Belediye Başkan Vekili Mehmet Hulusi AKKUŞ;** 2022 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 01.06.2022 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılacağını, 2022 Yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

**Mehmet Hulusi AKKUŞ**  
Belediye Başkan V.

**Ali ALTUNTAŞ**  
Katip Üye

**Ahmet Enes DEMİR**  
Katip Üye