

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Haziran Ayı Meclis Gündemi

- Yoklama ve Açılış.
- 08.05.2026 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

TEKLİFLER

1. Mezarlıklar Müdürlüğüne Araç Alımı talebi.
2. Park Bahçeler Müdürlüğüne Araç Alımı talebi.
3. Fen İşleri Müdürlüğüne İş Makinası Alımı talebi.
4. Kıbrıs Gezisi.
5. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP
1	Yeşilyurt	Yeşilyurt Mahallesi Divlimlioğlu Caddesinde bulunan 40m'lik imar yolunun kadastro sınırına çekilmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişiklikleri teklifinin görüşülmesi talebi.
2		Aksa Doğalgaz'ın ilgi yazılarına istinaden Kazım Karabekir Mahallesi, Eyüp Sultan Mahallesi, Hacı Osmanlı Mahallesi ve Fatih Mahallesi'ndeki ilgili sokaklarda bulunan adreslere doğal gaz arzının sağlanmasının görüşülmesi talebi.
3		1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Madde 2.5.17'nin yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Plan Notu Değişikliği teklifinin görüşülmesi talebi.
4	Fakıuşağı	Fakıuşağı Mahallesi 390 ada 1 parselde cepheli imar yollarının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişiklikleri teklifinin görüşülmesi talebi.
5		Şehit Mustafa Kemal ŞAHİN'in isminin uygun bir sokağa verilmesinin görüşülmesi talebi.
6		Şehit Ömer BOZKURT'un isminin uygun bir sokağa verilmesinin görüşülmesi talebi.

6-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP
1	Eyüpsultan / Mehmet Akif Ersoy	Eyüpsultan / Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2475 ada 19 parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.
2	Yaverpaşa	Mülkiyeti Belediyemize ait olan Yaverpaşa Mahallesi 2976 ada 4 nolu parsel üzerinde bulunan düğün salonu , otel ve akaryakıt istasyonunun "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e fıkrasına" ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na istinaden 10 yıl süreli olarak kiraya verilmesinin görüşülmesi talebi.
3	Gebeli	Gebeli Köyü 107 ada 18 parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Haziran Ayı Meclis Gündemi

KOMİSYON YAZILARI

7- İmar ve Emlak İstimlak ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1		Aksa Doğalgaz'ın 17.04.2026 tarih 108870 sayılı yazısına istinaden Fevzi Çakmak Mahallesi, Musa Şahin Bulvarı, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, Mimar Sinan Mahallesi ve Selimiye Mahallesindeki ilgili sokaklarda bulunan adreslere doğal gaz arzının sağlanmasının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu – İnceleme Araştırma Komisyonu
2	Dereobası	Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 28.01.2026 tarih 616 sayılı yazısına istinaden Dereobası Mahallesi'nde terkli park alanına trafo yeri konulmasının görüşülmesi talebi	İmar Komisyonu
3	Yaverpaşa	Yaverpaşa Mahallesi 1981 ada 7 parsel için alınan 07.01.2026 tarih ve 32 sayılı meclis kararının iptal edilerek yeni 1/5000-1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
4	Gebeli / Mevlana	İl Sağlık Müdürlüğü'nün talebine istinaden 2172 ada 1 parsel için 1/5000-1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
5	İstiklal	İstiklal Mahallesi 2725 ada 19 parsel için alınan 05.02.2026 tarih ve 91 sayılı meclis kararının iptal edilerek yeni 1/5000-1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
6	Rızaiye	Rızaiye Mahallesi 361 ada 25,26,27 ve 28 nolu parsellerin kuzeyinde, 27 ve 28 parselin arasında bulunan ekli krokide belirtilen ihdas ve tevhit işlemi yapıldıktan sonra oluşan belediyeye ait hissenin satışının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu
7	Yaveriye / Şirinevler	Yaveriye / Şirinevler Mahallesi 1127 ada 7 nolu parselin güney batısında bulunan ekli krokide belirtilen ihdas ve tevhit işlemi yapıldıktan sonra oluşan belediyeye ait hissenin bedelsiz tapu devri veya satışının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu
8	Raufbey	Raufbey Mahallesi 858 ada 9 nolu parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.	İmar Koms. - Bütçe Plan Komisyonu
9	İstiklal	Belediye Meclisince alına 05.03.2026 tarih ve 109 nolu kararın iptal edilerek, İstiklal Mahallesi 353 ada 2 parselin fiilen yol olarak kullanılan imar yoluna denk gelen kısmının 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa kamulaştırılmasının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu
10	Haraz	Haraz Mahallesi 207 ada 6 nolu parselin güney batısında bulunan ekli krokide belirtilen ihdas ve tevhit işlemi yapıldıktan sonra oluşan belediyeye ait hissenin dini tesis olarak kullanmak amacı ile Osmaniye İl Müftülüğü adına tahsisinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu
11	Rızaiye	Rızaiye Mahallesi 105 ada 197 nolu parselin imar yoluna gelen kısmı ile Rızaiye Mahallesi 2785 ada 8 ve 9 nolu parselin kuzeyinde bulunan tescil harici alanın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na istinaden takasının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Haziran Ayı Meclis Gündemi

12	İstiklal	İstiklal Mahallesi 104 ada 179 nolu parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu
13	Çardak	İlimiz Merkeze bağlı Çardak Köyünün mücavir alan sınırları içerisinde olduğu, Kamu Kurumlarının ve Tesislerinin bu bölgeye yapılmasından dolayı Yol, Su, Kanalizasyon ve Temizlik hizmetlerinin sağlıklı ve hızlı bir şekilde karşılanabilmesi için mahalle sınırının yeniden düzenlenerek yeni mahalle oluşturulması talebi.	İmar Komisyonu - İnceleme Araştırma Komisyonu
14	Haraz	Haraz Mahallesi 206 ada 34 ve 35 parseller için alınan meclis kararına itiraz edilerek yeni 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
15	Yaverpaşa	Yaverpaşa Mahallesi 2205 ada 1 nolu parsel ile 2205 ada 2 nolu parselde yer alan otopark alanının T1 (ticaret alanı) olarak yeniden düzenlenmesi amacıyla 1/5000-1/1000 Ölçekli İmar Planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
16	Fakıuşağı	Osmaniye Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün görüş yazısı doğrultusunda Fakıuşağı Mahallesi 214 ada 8 nolu parsel için 1/5000-1/1000 Ölçekli İmar Planı imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
17	Fakıuşağı	Osmaniye Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün görüş yazısı doğrultusunda Fakıuşağı Mahallesi 214 ada 6,7 ve 15 nolu parseller için 1/5000-1/1000 Ölçekli İmar Planı imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
18	Ankara / Altındağ Akalar	Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ankara İli Altındağ İlçesi Akalar Mahallesi 429 ada 11 nolu parseldeki taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden satışının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu
19	Karaçay-Alibekirli-Ulaşlı-Başmahalle-Başmahalle (Fatih)	Plan teklif numarası "801117538" alınan Karaçay-Alibekirli-Ulaşlı-Başmahalle-Başmahalle (Fatih) Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan 25 metrelik imar yolunun 12 metre olarak yeniden düzenlenmesine yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
20	Yaverpaşa	Plan teklif numarası "801107583" alınan Yaverpaşa Mahallesi 2975, 2796, 2977, 2978, 2979, 2982, 2984, 2986, 2998, 3000 ve 3020 nolu adalar ve çevresi ile alakalı hazırlanan imar planı revizyonunun görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
21	Fakıuşağı	Fakıuşağı Mahallesinde yer alan 280 ada 5 nolu parselin Sosyal Tesis Alanı kullanımından Resmi Kurum Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Haziran Ayı Meclis Gündemi

8- Komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	TALEPLER	İLGİLİ KOMİSYON
1	Meclis Üyeleri	Şehrimizin yetiştirdiği bu evrensel değerın anısını yaşatmak, gelecek nesillere bu kültürel mirası aktarmak ve memleketine olan vefa borcumuzu simgesel bir adımla taçlandırmak amacıyla; ilimiz merkez sınırları içerisinde yer alan, henüz isimlendirilmemiş veya ismi değiştirilmesi uygun görülen (Tercihen ana arter niteliğindeki) bir caddeye “Yaşar Kemal Caddesi” isminin verilmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
2	Meclis Üyeleri	Osmaniye İlimiz Merkez Cumhuriyet Başsavcısı Sayın Uygur Kaan ARISOY’un İlimizde Adalet Hizmetlerinin etkin ve verimli yürütülmesine sunduğu katkılar dikkate alındığında, şehrimize sağladığı hizmet ve emeklerin takdireน onurlandırılması amacıyla kendisine Fahri Hemşehri Beratı verilmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
3	Zabıta Müdürlüğü	Kurumumuz Zabıta Müdürlüğünde kullanılmak üzere 2 adet DMO (Devlet Malzeme Ofisinden) Zabıta giydirmeleri, ses ve çakar sistemi takılı olarak 5 kişilik kapalı kabinli 4x2 arazi pikap aracı alınması talebi.	Bütçe Plan Komisyonu
4		8 nolu kooperatif, 36 nolu kooperatif ve 106 nolu Kooperatif Başkanlıklarının ortak imzaladıkları yazısında akar yakıt desteği verilmesi talebi.	Bütçe Plan Komisyonu
5		Şehit Piyade Uzman Onbaşı Ertuğrul KÖSE’nin isminin uygun bir parka veya caddeye verilmesinin görüşülmesi talebi.	İnceleme Araşt. Koms.
6	Ahmet Yesevi/ Fakıuşağı Mahallesi/ Yunus Emre/ Yıldırım Beyazıt	Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Ahmet Yesevi Mahallesi 16707 Sokak No:1, Fakıuşağı Mahallesi 45046 Sokak No:16 ve 45111 Sokak No:2, Yunus Emre Mahallesi 14526 Sokak No:18 ile Yıldırım Beyazıt Mahallesi 14047 Sokak No:1 adreslerinde bulunan beş adet parkın henüz isimlendirilmemiş olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu park alanlarına giriş kaideleri yapılacağından, bu alanlara uygun isim verilmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
7	Murat Kurum Bey	Osmaniye İli Merkez İlçesi MURAT KURUM BEY Mahallesinde 25103 nolu sokağa uygun bir isim verilmesi ve bulvara dönüştürülmesinin görüşülmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
8	Yaverpaşa / Akyar	Osmaniye İli Merkez İlçesi Akyar Mahallesi ve Yaverpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yeni yapılan deprem konutlarına ulaşımın sağlandığı 25105 nolu sokağa cadde veya bulvar ismi verilmesinin görüşülmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
9	Yaverpaşa	Osmaniye İli Merkez İlçesi Yaverpaşa Mahallesinde yeni açılan Sakızgediği Otoban bağlantı yoluna isim verilmesi talebinin görüşülmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
10	Meclis Üyeleri	Düğün salonlarıyla ilgili çalışma yapılarak vatandaşlarımıza kolaylık sağlanması için Belediye Düğün Salonlarının yapılması talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
11	Meclis Üyeleri	Osmaniye’ye yeterli kapasitede, modern standartlara uygun ve hayvan refahını ön planda tutan yeni bir hayvan barınağı yapılması talebinin görüşülmesi.	Sağlık Komisyonu

İbrahim ÇENET
Belediye Başkanı