

T.C.
OSMANIYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Temmuz Ayı Meclis Gündemi

- Yoklama ve Açılış.
- 05.06.2026 tarihli meclis karar özetlerinin meclis üyelerine dağıtılması.

TEKLİFLER

1. İmar ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP
1		Mücvir alan sınırları içerisinde alınan mahkeme kararlarının uygulanabilmesi ve kademeli plan ilkesi gereği eksik olan 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli imar planlarının düzeltilmesi,yaşanabilir ve planlı bir Osmaniye için üst ve alt ölçekli planların,plan notlarının bütüncül değerlendirildiği,mevzuata uygun olacak şekilde 1/5000-1/1000 ölçekli İmar Planı Revizyonu'nun görüşülmesi talebi.
2		Aksa Doğalgaz'ın ilgi yazılarına istinaden Selimiye Mahallesi, Dumlupınar Mahallesi, Karaçay Mahallesi, Kurtuluş Mahallesi, Mimar Sinan Mahallesi ve Yıldırım Beyazıt Mahallesi'ndeki ilgili sokaklarda bulunan adreslere doğal gaz arzının sağlanmasının görüşülmesi talebi.
3	Rızaiye /Yunus Emre Mahallesi	Osmaniye Valiliği İl Müftülüğü'nün 7807735 sayılı yazısına istinaden; Rızaiye/Yunus Emre Mahallesi 2065 ada 2 parselde bulunan Şehit Mahmut Savı Cami'sinin 6 Şubat depremlerinde yıkılmış olup yerine tekrardan cami yapılabilmesi amacıyla Konut Alanı'ndan (K1) Dini Tesis Alanı'na dönüştürülmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişiklikleri teklifiningörüşülmesi talebi.
4	Esenevler	Esenevler Mahallesi 2691 ada 44 parselde yapımı devam eden Osmaniye İl Halk Kütüphanesi binasına ulaşımın sağlanması amacıyla hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi talebi.
5	Yaverpaşa	Yaverpaşa Mahallesi 2205 ada 1 parsel için alınan 04.06.2026 tarih ve 252 sayılı meclis kararına itiraz edilmesinin görüşülmesi talebi.
6	Yıldırım Beyazıt	Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2275 ada 4-5 parsellere cepheli 10 metrelik imar yolunun 7 metre olarak yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişiklikleri teklifinin görüşülmesi talebi.
7	İstiklal	İstiklal Mahallesi 2727 ada 11 parselce cepheli 10 metrelik imar yolunun 7 metre olarak yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi talebi.
8	Rızaiye/Fevzi Çakmak	Rızaiye/Fevzi Çakmak Mahallesi 1648 ada 4 parselin Otopark Alanı'ndan Özel Sağlık Tesisi Alanı'na dönüştürülmesi amacıyla 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişiklikleri teklifinin görüşülmesi talebi.
9	Adnan Menderes	Adnan Menderes Mahallesi 19524 ve 19547 nolu sokak isimlerinin değiştirilerek caddeye dönüştürülmesinin görüşülmesi talebi.
10	Murat Kurum Bey	Murat Kurum Bey Mahallesi 25101 nolu sokağa uygun bir isim verilerek caddeye dönüştürülmesinin görüşülmesi talebi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Temmuz Ayı Meclis Gündemi

2-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile ilgili konuların görüşülmesi.

S.N.	MAHALLE	TALEP
1	Raufbey	Raufbey Mahallesi 2665 ada 19 parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.
2	Esenevler	Esenevler Mahallesi 1569 ada 256 parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.
3	Rızaiye / Rahime Hatun	Rızaiye / Rahime Hatun Mahallesi 1212 ada 5 parselin kuzeyinde bulunan ekli krokide belirtilen alanın ihdas ve tevhit işlemi yapıldıktan sonra oluşan belediyeye ait hissenin satışının görüşülmesi talebi.

KOMİSYON YAZILARI

3- İmar ve Emlak İstimlak ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1		Aksa Doğalgaz'ın ilgi yazılarına istinaden Kazım Karabekir Mahallesi, Eyüp Sultan Mahallesi, Hacı Osmanlı Mahallesi ve Fatih Mahallesi'ndeki ilgili sokaklarda bulunan adreslere doğal gaz arzının sağlanmasının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu –
2		1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Madde 2.5.17'nin yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Plan Notu Değişikliği teklifinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
3	Fakıuşağı	Fakıuşağı Mahallesi 390 ada 1 parselde cepheli imar yollarının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişiklikleri teklifinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
4	Eyüpsultan / Mehmet Akif Ersoy	Eyüpsultan / Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2475 ada 19 parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.	İmar Koms. - Bütçe Plan Komisyonu
5	Gebeli	Gebeli Köyü 107 ada 18 parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.	İmar Koms. - Bütçe Plan Komisyonu
6	Gebeli / Mevlana	İl Sağlık Müdürlüğü'nün talebine istinaden 2172 ada 1 parsel için 1/5000-1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
7	Haraz	Haraz Mahallesi 207 ada 6 nolu parselin güney batısında bulunan ekli krokide belirtilen ihdas ve tevhit işlemi yapıldıktan sonra oluşan belediyeye ait hissenin dini tesis olarak kullanmak amacı ile Osmaniye İl Müftülüğü adına tahsisinin görüşülmesi talebi.	İmar Koms. - Bütçe Plan Komisyonu
8	İstiklal	İstiklal Mahallesi 105 ada 197 nolu parselin imar yoluna gelen kısmı ile İstiklal Mahallesi 2725 ada 8 ve 9 nolu parselin kuzeyinde bulunan tescil harici alanın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na istinaden takasının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Temmuz Ayı Meclis Gündemi

9	Çardak	İlimiz Merkeze bağlı Çardak Köyünün mücavir alan sınırları içerisinde olduğu, Kamu Kurumlarının ve Tesislerinin bu bölgeye yapılmasından dolayı Yol, Su, Kanalizasyon ve Temizlik hizmetlerinin sağlıklı ve hızlı bir şekilde karşılanabilmesi için mahalle sınırının yeniden düzenlenerek yeni mahalle oluşturulması talebi.	İmar Koms. – İnceleme Araştırma Komisyonu
10	Haraz	Haraz Mahallesi 206 ada 34 ve 35 parseller için alınan meclis kararına itiraz edilerek yeni 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
11	Fakıuşağı	Osmaniye Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün görüş yazısı doğrultusunda Fakıuşağı Mahallesi 214 ada 8 nolu parsel için 1/5000-1/1000 Ölçekli İmar Planı imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
12	Fakıuşağı	Osmaniye Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün görüş yazısı doğrultusunda Fakıuşağı Mahallesi 214 ada 6,7 ve 15 nolu parseller için 1/5000-1/1000 Ölçekli İmar Planı imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
13	Ankara / Altındağ Akalar	Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ankara İli Altındağ İlçesi Akalar Mahallesi 429 ada 11 nolu parseldeki taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden satışının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu
14	Karaçay- Alibekirli- Ulaşlı- Başmahalle- Başmahalle (Fatih)	Plan teklif numarası “801117538” alınan Karaçay-Alibekirli-Ulaşlı-Başmahalle-Başmahalle (Fatih) Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan 25 metrelik imar yolunun 12 metre olarak yeniden düzenlenmesine yönünde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
15	Yaverpaşa	Plan teklif numarası “801107583” alınan Yaverpaşa Mahallesi 2975, 2796, 2977, 2978, 2979, 2982, 2984, 2986, 2998, 3000 ve 3020 nolu adalar ve çevresi ile alakalı hazırlanan imar planı revizyonunun görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu
16	İstiklal	İstiklal Mahallesi 104 ada 179 nolu parselde bulunan Osmaniye Belediyesine ait hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesine göre satışının görüşülmesi talebi.	İmar Komisyonu - Bütçe Plan Komisyonu

4- Komisyon raporlarının görüşülmesi.

S.N	TALEP EDEN	TALEPLER	İLGİLİ KOMİSYON
1	Su ve Kanalizasyon Müd.	Belediyemiz Su ve Kanalizasyon Müdürlüğümüze 2 Adet 14.000 lt kapasiteli kombine kanal açma ve temizleme aracı, 2 Adet 800 lt kapasiteli kanal açma aracı, 1 Adet kanal görüntüleme aracı, 1 Adet 8.000 lt kapasiteli vidanjör, 1 Adet 13.000 lt kapasiteli arazöz Aracının, makine ve ekipmanların alınmasına ve (T) cetveline eklenmesi talebi.	Bütçe Plan Komisyonu

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
Belediye Meclisi 2026 Yılı Temmuz Ayı Meclis Gündemi

2	Mezarlıklar Müdürlüğü	Mezarlıklar Müdürlüğünde Cenaze Nakil Aracı olarak kullanılmak üzere 2 Adet Cenaze Nakil Aracı alınması talebi	Bütçe Plan Komisyonu
3	Park ve Bahçeler Müd.	Park ve Bahçeler Müdürlüğünde kullanılmak üzere 2 Adet (6+1 kişilik transit) çift kabin kamyonet, 2 Adet (4+1 kişilik) Pick-up, 1 Adet çift çeker traktör, 1 Adet sulama Arazözü (en az 18 ton kapasiteli), 2 Adet binek kontrol aracı ve ekipmanları alınarak Park ve Bahçeler Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması talebi.	Bütçe Plan Komisyonu
4	Fen İşleri Müd.	Yol Yapım işlerinde kullanılmak üzere 1 Adet Toprak Silindiri alınması talebi.	Bütçe Plan Komisyonu
5	İmar ve Şehircilik Müd.	Şehit Mustafa Kemal ŞAHİN'in isminin uygun bir sokağa verilmesinin görüşülmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
6	İmar ve Şehircilik Müd.	Şehit Ömer BOZKURT'un isminin uygun bir sokağa verilmesinin görüşülmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
7	Meclis Üyeleri	Şehrimizin yetiştirdiği bu evrensel değerın anısını yaşatmak, gelecek nesillere bu kültürel mirası aktarmak ve memleketine olan vefa borcumuzu simgesel bir adımla taçlandırmak amacıyla; ilimiz merkez sınırları içerisinde yer alan, henüz isimlendirilmemiş veya ismi değiştirilmesi uygun görülen (Tercihen ana arter niteliğindeki) bir caddeye "Yaşar Kemal Caddesi" isminin verilmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
8	Ahmet Yesevi/ Fakiuşağı Mahallesi/ Yunus Emre/ Yıldırım Beyazıt	Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Ahmet Yesevi Mahallesi 16707 Sokak No:1, Fakiuşağı Mahallesi 45046 Sokak No:16 ve 45111 Sokak No:2, Yunus Emre Mahallesi 14526 Sokak No:18 ile Yıldırım Beyazıt Mahallesi 14047 Sokak No:1 adreslerinde bulunan beş adet parkın henüz isimlendirilmemiş olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu park alanlarına giriş kaideleri yapılacağından, bu alanlara uygun isim verilmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
9	Murat Kurum Bey	Osmaniye İli Merkez İlçesi MURAT KURUM BEY Mahallesinde 25103 nolu sokağa uygun bir isim verilmesi ve bulvara dönüştürülmesinin görüşülmesi talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
10	Yaverpaşa / Akyar	Osmaniye İli Merkez İlçesi Akyar Mahallesi ve Yaverpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yeni yapılan deprem konutlarına ulaşımın sağlandığı 25105 nolu sokağa cadde veya bulvar ismi verilmesinin görüşülmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
11	Yaverpaşa	Osmaniye İli Merkez İlçesi Yaverpaşa Mahallesinde yeni açılan Sakızgediği Otoban bağlantı yoluna isim verilmesi talebinin görüşülmesi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
12	Meclis Üyeleri	Düğün salonlarıyla ilgili çalışma yapılarak vatandaşlarımıza kolaylık sağlanması için Belediye Düğün Salonlarının yapılması talebi.	İnceleme Araştırma Komisyonu
13	Meclis Üyeleri	Osmaniye'ye yeterli kapasitede, modern standartlara uygun ve hayvan refahını ön planda tutan yeni bir hayvan barınağı yapılması talebinin görüşülmesi.	Sağlık Komisyonu

İbrahim ÇENET
Belediye Başkanı